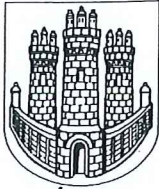


41



Møn Kommune
Storegade 56, 4780 Stege

Miljø og teknik

Telefontid: Mandag - onsdag: 8.00-15.00
Torsdag: 8.00-17.00, Fredag: 8.00-13.00
Åbningstid: Mandag - onsdag: 10.00-15.00
Torsdag: 10.00-17.00, Fredag: 10.00-13.00
Tlf.: 55 81 55 55 / Fax: 55 81 14 86
e-mail: lah@moenkom.dk

Storstrøms Amt
Parkvej 37
4800 Nykøbing F.
Att.: Vandmiljøkontoret

MILJØ & TEKNIK
SAG NR. 06.00.05-00002
BREV NR.

Den 7. juli 2006

J.nr.: 06.00.05-00002/MT

Sagsbeh.: Lars Hagbarth

Endelig godkendelse af tillæg nr. 1 til Møn kommunes spildevandsplan 2002-2013.

Møn Kommunes byråd vedtog på møde den 26. juni 2006 den endelige udgave af tillæg nr. 1 til Møn kommunes spildevandsplan 2002-2013.

Der fremsendes hermed rettede sider samt tegninger, som kan indsættes i det tidligere fremsendte forslag til tillæg nr. 1. Jeg gør opmærksom på, at ikke alle sider/tegninger er rettet så disse "ikke rettede" sider medsendes ikke.

Med venlig hilsen


Lars Hagbarth
ingeniør

Lars Hagbarth**MILJØ & TEKNIK**
SAG NR. 06-00-05-00002
BREV NR.

Fra: Lars Hagbarth
Sendt: 5. juli 2006 15:31
Til: 'annoncer@ugebladet-for-moen.dk'
Emne: annonce til indrykning 10. juli 2006
Vedhæftede filer: annonce til endelig godkendelse.doc

Hej

Jeg fremsender hermed annonce for Møn kommune til indrykning den 10. juli 2006.

Mvh

Lars Hagbarth
Møn kommune
Storegade 56
4780 Stege
55 81 55 55 lok. 3941
lah@moenkom.dk

40a

MILJØ & TEKNIK
SAG NR. 06.00.05-0002
BREV NR.

MØN KOMMUNE, Storegade 56, 4780 Stege

Afsender:

Miljø og teknik v/ Lars Hagbarth

Mail: lah@moenkom.dk Tlf: 55 81 55 55 lok. 3941

Tax: 55 81 14 86

Vedr. fakturering:**EAN-lokationsnr.:**

5798007210120

Personreference:Lotte Nielsen,
lln@moenkom.dk**Afdeling:**Miljø og teknik, Storegade 56
4780 Stege**MEDIA: Ugebladet for Møn****Indrykningsdato: 10. juli 2006**

Lille Kirkestræde 2 , 4780 Stege – tlf. 55 81 40 34 / faxnr. 55 81 40 35

ANNONCEMANUS Max. 50 enheder pr. linie.**Offentlig bekendtgørelse****"TILLÆG nr. 1 til SPILDEVANDSPLAN FOR ØSTMØN OG ULVSHALE ER VEDTAGET"**

Tillæg 1 til Spildevandsplan 2002 - 2013 er vedtaget af Møn Kommunes byråd på møde den 26. juni 2006. Tillæg nr. 1 er udarbejdet på baggrund af lovbekendtgørelse nr. 753 af 25. august 2001, hvor der jf. § 32 er anført, at kommunen skal udarbejde spildevandsplan samt evt. tillæg hertil.

Tillæg nr. 1 har været i offentlig høring på 8 uger, hvor der har været adgang til at komme med indsigelser og kommentarer til det fremlagte forslag til tillæg nr. 1. Der er indkommet enkelte bemærkninger til forslaget, som forvaltningen har indarbejdet i det vedtagne Tillæg nr. 1

Til orientering kan det oplyses, at følgende rettelser er indarbejdet i Tillæg nr. 1:

- Der benyttes nu "Østmøn" som betegnelse for tilslutning af spildevand fra Geocenter Møns Klint, Busemark, Mandemark og Busene samt enkelte ejendomme i det åbne land, som er placeret tæt ved transportledningen til Klintholm Havn Renseanlæg.
- For en enkelt ejendom i Busene er belastningen ændret.
- For vandløbene Møllebæk og Risbæk/Nyhåndsbæk er målsætningen ikke opfyldt.

Det godkendte plantillæg kan ses på Møn kommune samt via internettet på Møn kommunes hjemmeside www.moenkom.dk.

Ekspropriation og ledningsanlæggenes placering fastlægges under detailprojektering af spildevandsanlæggene.

Efter miljøbeskyttelseslovens § 32 stk. 3 kan byrådets endelige vedtagelse af tillæg nr. 1 til spildevandsplanen 2002-2013 ikke påklages til anden administrativ myndighed. Dog kan tillæg nr. 1 indbringes for domstolene indenfor 6 måneder fra bekendtgørelsen jf. miljøbeskyttelseslovens § 101 om særlige søgsmål på miljøområdet.

Byrådet

Notat

Møn Kommune - Spildevandplan – Tillæg nr. 1
Udkast til annoncetekst – Godkendt plantillæg

3. juli 2006
Projekt: 30.4046.12

Til : Møn Kommune, Lars Hagbarth
Fra : Michael Hjorteberg
Vedlagt :
:

1 GRUNDLAG

Kommunalbestyrelsens vedtagne planforslag Tillæg 1 skal offentliggøres i Møn Kommune i "Møn-avisen", og samtidigt fremsendes til amtsrådet, jf. spildevandsbekendtgørelsen § 7.

Udsendelsesdato: 10. juli 2006

Følgende kan yderligere medtages som orientering til borgerne, men er ikke nødvendig:

Retsvirkning:

"Den endelige plan udgør et retsligt bindende grundlag for en kommunes administration af spildevandsområdet. Kommunalbestyrelsen er forpligtiget til at udfører eller foretage ændringer af de kommunale anlæg, som er optaget i planen i overensstemmelse med tidsplanen."

Evt. præcisering:

:Ekspropriation og ledningsanlæg fastlægges under detailprojektering af spildevandsanlægget."

Evt. planlægsningforhold efter kommunesammenlægning i 2007:

Orientering kan evt. også medtages.

2 ANNONCETEKST

Hermed et forslag til annoncetekst.

Layout:

Møn Kommune + Logo

Overskrift:

Offentlig bekendtgørelse

"TILLÆG nr. 1 til SPILDEVANDSPLAN FOR ØSTMØN OG ULVSHALE ER VEDTAGET"

Tekst:

Tillæg 1 til Spildevandsplan 2002 - 2013 er vedtaget af kommunalbestyrelsen i Møn Kommune den 26. juni 2006. Tillæg nr. 1 er udarbejdet på baggrund af lovbekendtgørelse nr. 753 af 25. august 2001, hvor der jf. §32 hvor kommunen skal udarbejde spildevandsplan og tillæg hertil.

Tillæg nr. 1 har været i offentlig høring på 8 uger, hvor der har været adgang til at komme med indsigelser og kommentarer til det fremlagte planforslag. Der er indkommet enkelte bemærkninger til forslaget, som forvaltningen har indarbejdet i det vedtagne Tillæg nr. 1

Til orientering kan det oplyses, at følgende rettelser er indarbejdet i Tillæg nr. 1:

- Der benyttes nu "Østmøn" som betegnelse for tilslutning af spildevand fra Geocenter Møns Klint, Busemark, Mandemark og Busene samt enkelte ejendomme i det åbne land, som er placeret tæt ved transportledningen til Klintholm Havn Renseanlæg.
- For en enkelt ejendom i Busene er belastningen ændret.
- For vandløbene Møllebæk og Risbæk/Nyhåndsbæk er målsætningen ikke opfyldt.

Det godkendte plantillæg kan ses i Møn kommunes rådhusbutik, biblioteket samt via internettet på Møn kommunes hjemmeside www.moenkom.dk.

Efter miljøbeskyttelseslovens § 32 stk. 3 kan byrådets endelige vedtagelse af tillæg nr. 1 til spildevandsplanen 2002-2013 ikke påklages til anden administrativ myndighed. Dog kan tillæg nr. 1 indbringes for domstolene jf. miljøbeskyttelseslovens § 101 om særlige søgsmål på miljøområdet.

Møn kommunes byråd

Fra forslaget

(-tegnninger som ikke
er rettede bortset fra
C002 og C003 som har fået
en anden tekst i tegning hovedet

1 INDLEDNING

1.1 Grundlag

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven (§ 32 i Lovbekendtgørelse nr. 753 af 25. august 2001) skal enhver kommune udarbejde en spildevandsplan eller tillæg hertil. Af denne plan skal det fremgå, hvorledes kommunen i dag og fremover bortskaffer det vand, der kommer fra boliger og virksomheder, samt det regnvand, der afledes fra tage, veje og befæstede arealer. Spildevandsplanen omfatter både de kloakerede områder under det offentlige spildevandsanlæg og de private renseanlæg i det åbne land.

Dette tillæg til spildevandsplan "Møn Kommune – Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2002 - 2013" redegøres for ændringer til bortskaffelse af regn- og spildevand i Møn Kommune for følgende to kloakområder:

- Ulvshale (nyt sommerhusområde, campingplads mf.) – Del af kloakområde A
- GeoCenter Møns Klint, Busene, Mandemarke, Busemarke mf. – Del af kloakområde C

Tillæg 1 indgår som et supplement til Spildevandsplan 2002-2013.

1.2 Opbygning af tillæg til spildevandsplan

Tillæg til spildevandsplan omfatter en hovedrapport med bilag og tegninger.

Rapport (tekstdel) er en teknisk beskrivelse af de eksisterende og planlagte forhold for spildevandsafledningen i for de to kloakområder som tillæg 1 omhandler. Der udarbejdes en redegørelse for recipienternes forhold samt en tids- og økonomiplan.

Bilag indeholder lodsejerfortegnelse.

Skemabilag indeholder detaljerede status-/planskema, som beskriver belastningsændringerne.

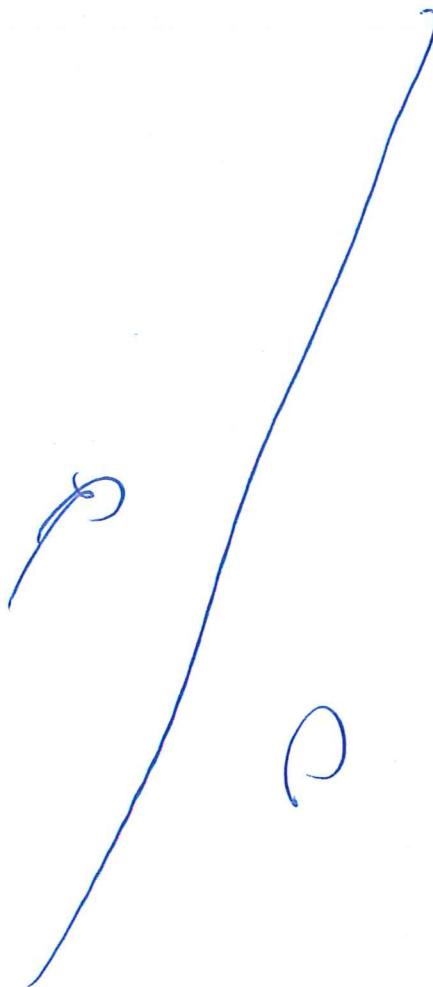
Kortbilag er opdelt i en temaplan (oversigtsplan) for de to kloakområder og detailplaner for ændringer i de to kloakoplande.

1.3 Målsætninger for tillæg til spildevandsplanen

Tillæg til spildevandsplan skal sikre, at afledning af spildevand i kloakerede oplande og i det åbne land sker miljømæssigt forsvarligt. Tillægget skal herudover sikre grundlaget for tilslutning af nye ejendomme samt sikre koordinering med grundvandsinteresser.

Spildevandet fra de to kloakområder ledes til eksisterende offentlige spildevandsanlæg. Der tilsluttes kun spildevand fra ejendommene, Dvs. at regnvand på ejendommene skal nedsives eller afledes direkte til recipient i lukket ledning, eller evt. via dræn og nedsivning hvis det er muligt (jordskærsforhold mv.).

Spildevand fra enkeltejendomme i det åbne land tilsluttes afskærende kloakledning, hvis kloakledning passerer tæt forbi ejendommen.



2 SPILDEVANDSPLANLÆGNING

Dette tillæg til spildevandsplanen behandler kun afledning af spildevand fra de to nye kloakområder i Ulvshale og GeoCenter Møns Klint mv. til det eksisterende kloaksystem i henholdsvis Stege-Lendemarke (kloakopland A) og Klintholm Havn (kloakopland C). Der udarbejdes for de to områder en samlet oversigt over den eksisterende (status) og planlagte (plan) spildevandshåndtering. Desuden skal tillæg til spildevandsplan belyse de miljømæssige konsekvenser af denne spildevandshåndtering og de økonomiske konsekvenser for kloakforsyningen. Endelig er tillæg til spildevandsplan det retslige grundlag for tilslutning af eksisterende og nye ejendomme til offentlig kloak.

Grundlaget for udarbejdelse af dette tillæg til spildevandsplan er primært nedenstående lovgivning og øvrig planlægning.

2.1 Lovgrundlag

Det lovmæssige grundlag for udarbejdelse af tillæg til spildevandsplan fremgår af §32 i *Miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 753 af 25. august 2001* (herefter benævnt (M)).

I henhold til lovgivningen skal der udarbejdes:

- Status/plan for kloakeringsområder.
- Hvilke anlæg der etableres ved kommunal henholdsvis privat foranstaltning.

For øvrig lovgivning henvises til gældende Spildevandsplanen.

2.1.1 Tilslutning og udledningstilladelser

Tilslutning

Tilladelse til tilslutning af spildevand til offentlig kloak fra ejendomme inden for spildevandsplanens oplandsgrænser gives af kommunalbestyrelsen. For tilslutning af almindeligt husspildevand fra boliger til kloak meddeler kommunalbestyrelsen grundejeren, når der er ført stik frem til grundgrænsen, og denne er pligtig til at tilslutte sig stikket. Der er normalt ikke behov for en egentlig tilslutningstilladelse for almindeligt husspildevand.

Inden for spildevandsplanens fastlagte kloakoplandsgrænser har grundejeren tilslutningsret og -pligt. Grundejeren er forpligtiget til for egen regning at tilslutte spildevand til kloakkerne gennem lukkede ledninger, når der er ført stikledning frem til grundgrænsen.

Kommunalbestyrelsen kan påbyde de nødvendige ændringer ved tilsluttede anlæg, herunder sådanne ændringer, der er nødvendiggjort af ændringer af det fælles afløbssystem.

Ved tilslutning af spildevand fra industrier, virksomheder, institutioner, som ikke udleder almindeligt husspildevand mv., kan kommunen i tilslutningstilladelsen stille vilkår for tilslutning af spildevand og kræve reduktion af de tilledte forureningsmængder ved f.eks. forrensning.

2.2 Forhold til øvrig planlægning

Grundlag ved udarbejdelse af dette tillæg til spildevandsplanen tages hensyn til følgende relevant planlægning:

Amtslig planlægning

- Forslag til Regionplan, 2005 og tilhørende Hvidbog, Storstrøms Amt

Kommunal planlægning

- Kommuneplan 1997-2009 - December 1997. (Udviklings- og Rammeplan)
- Kommuneplantillæg nr. 14 – Vedrørende ændringer af kommuneplanramme D7 i forbindelse med lokalplanlægning for et geologi- og naturbaseret oplevelsescenter ved Møns Klint, Møn Kommune, Februar 2004.
- Lokalplan 95 – GeoCenter Møns Klint, Møn Kommune, Februar 2004

2.3 Vedtægter

Det nuværende grundlag for fordeling af udgifter til anlæg og drift af spildevandsanlæg mv. for Møn Kommune er fastsat i:

- Betalingsvedtægt for Møn Kommunes Kloakforsyning - Januar 1999.

Der eksisterer fortsat nogle gamle Landvæsenkommissionskendelser, som ikke ophæves af spildevandsplanen. Jf. Bilag 4.

2.4 Regulativer

Der er gælder følgende regulativer:

- Kontrol og tømning af hustranke - 1999.

2.5 Godkendelse af tillæg til spildevandsplan

Det er Kommunalbestyrelsen, der endeligt vedtager tillæg til spildevandsplan, hvorefter denne danner det retslige grundlag for:

- at grundejere inden for det offentlige spildevandsanlægs kloakoplande og i det åbne land forpligter sig til at tilslutte spildevand til det offentlige spildevandsanlæg samt at betale afgift herfor i henhold til Møn Kommunes betalingsvedtægt for kloakforsyningen,
- at Kommunalbestyrelsen kan ekspropriere sig ret til arealerhvervelse, rådighedsindskrænkninger, servitutpålæggelse mv. i forbindelse med spildevandsanlæg,
- at Kommunalbestyrelsen kan udstede påbud om en bedre rensning i de følsomme områder i det åbne land efter en fastsat rensklasse i henhold til vandområdernes målsætning.

3 VANDOMRÅDER

I de følgende afsnit beskrives recipient- og grundvandsforhold i Møn Kommune, som er berørt af ændringer i kloakoplandet i nærværende Tillæg 1, bl. a på baggrund af forslag til Regionplan, 2005 fra Storstrøms Amts.

Idet spildevand fra de nye kloakoplande afskæres til eksisterende kommunale renseanlæg, vil spildevandsbelastningen blive reduceret til de lokale recipienter. Dette betyder også at det rensede spildevand fra de kommunale renseanlæg med effektiv rensning, vil således kun påvirke kystvandene i ringe grad.

Lokal afledning af tag- og overfladevand fra de nye kloakoplande, vil dog kun rent hydraulisk kunne påvirke vandløb i området.

Det vurderes ikke umiddelbart, at de nye kloakoplande vil påvirke regionplanens målsætning for vandområderne i negativ retning..

3.1 Recipienter - Målsætning og kvalitetskrav

Der er for alle væsentlige vandløb, søer og kystvande fastsat målsætning og kvalitetskrav i regionplanen. Målsætninger for vandområder er overordnet opdelt i tre hovedkategorier:

- A: Skærpet målsætning
- B: Generel målsætning
- C: Lempet målsætning

Målsætningerne er nærmere defineret og relateret til recipienttyper nedenfor, hvor også specifikke kvalitetskrav fremgår. Hensigten med regionplanens retningslinier er at sikre, at den ønskede vandkvalitet kan opnås.

Storstrøms Amt har inddelt Amtet i overordnede hovedafstrømningsområder. På Møn er der i alt 4 hovedafstrømningsområder for de ferske vande. Amtet anvender følgende nummerering for afstrømningsområderne på Møn:

Afstrømningsområde	Beliggenhed	Vandsystem
Nr. 11	Sydvestlige del af Møn	Fanefjord, Stege Bugt, Storstrømmen
Nr. 12	Sydøstlige del af Møn	Hjælm Bugt, Østersøen
Nr. 13	Nordvestlige del af Møn	Stege Bugt, Stege Nor
Nr. 14	Nordøstlige del af Møn	Fakse Bugt, Østersøen

Amtets afstrømningsområder fremgår af spildevandsplan.

3.2 Vandløb

3.2.1 Ulvshale - Opland A45

Ulvshalebækken

Ulvshalebækken løber tværs igennem Ulvshale sommerhusområde, og udmunder i Stege Bugt.

Målsætningen for vandløbet er ikke opfyldt.

Plan

Ulvshalebækken vil fremover modtage tag- og overfladevand fra befæstede arealer fra opland A 45. Det vurderes, at tilstanden ikke påvirkes af denne tilslutning, men det skal dog vurderes, om den hydrauliske kapacitet kan påvirke vandløbet.

3.2.2 Geocenter til Klintholm Havn – C 11 – C14

De nye kloakoplande i nærværende Tillæg nr. 1 får udledning til følgende vandløb:

- TT Hjælm Bugt (Busene)
- Møllebæk (Mandemarke, Busemarke)
- Risbæk/Nyhåndsbæk (Nordlige del af Busemarke)

Alle vandløb udmunder i Hjælm Bugt, og målsætningen er opfyldt.

Plan

De nævnte vandløb vil fremover kun modtage tag- og overfladevand fra befæstede arealer fra opland C11-14. Det vurderes, at det vil give et positivt bidrag til vandkvaliteten i vandløbene, at spildevand afskæres til Klintholm Havn Renseanlæg.

3.3 Søer

Ingen søer bliver påvirket af de nye kloakoplande i nærværende tillæg 1.

3.4 Kystvande

Nærværende Tillæg 1 påvirker følgende kystvandene Stege Bugt og Hjælm bugt.

I Møn Kommune er der lempet målsætning (spildevandsnærområder) ved udløbet fra:

- Klintholm Havn Renseanlæg
- Stege Renseanlæg

Plan

Målsætningerne for kystvandene vurderes ikke at blive påvirket af nærværende Tillæg 1, idet spildevandet renses effektivt i de nye mekanisk-biologiske renselanlæg i Stege og Klintholm Havn.

3.5 Grundvand

Det vurderes, at nærværende tillæg 1 ikke vil påvirke grundvandsinteresser i området.

Spildevandsledninger udføres som et tæt kloaksystem.

4 KLOAKANLÆG

I det følgende gennemgås status og plan hvert nyt kloakopland for sig med henvisning til kortmateriale. Kortmateriale er vedlagt i kortbilag.

Kloakopland	Delopland	Antal ejendomme	Belastning i PE
Stege (A) A45	Ulvshale, sommerhuse (A45a)	170	340
	Camping, 100 teltpladser (A45b)	-	150
	Enkelteejendomme	14	28
	I alt:		518
	Areal: ca. 26 ha		
Klintholm Havn (C) C 11 – C14	GeoCenter Møns Klint	Café/kiosk m. toiletter	250
	Busene	12	24
	Mandemarke	41	82
	Busemarke	63	126
	Enkelteejendomme	11	22
	I alt:		504
	Areal: ca. 33 ha		
Total for tillæg 1 til offentlig kloak, sommer	Areal: Ca. 59	311	1.022
Ændring i den off. kloakforsyningen		+ 6 %	+ 7,5 %

Til orientering kan det oplyses, at i Møn Kommune er der pt. ca. 7.500 ejendomme med en spildevandsbelastning på 19.500 PE., herunder udgør tilslutningen til den offentlige kloakforsyning ca. 5.500 ejendomme.

Den overordnede struktur for de kloakerede områder er vist i kortbilag *Temaplan nr. T001-Spildevandsstruktur (Status/Plan)*.

De nye kloakoplande er indpasset i nuværende spildevandsstruktur:

Kloakopland nr.	Område	Kloaksystem	Renseanlæg
A 37 – 45	Ulvshale	Separat	Stege (365-006)
C	Klintholm Havn	Separat	Klintholm Havn (365-009)

4.1 Administration

Det offentlige spildevandsanlæg omfattet af spildevandsplanen vil blive drevet af den kommunale kloakforsyning. De offentlige kloakstik afsluttes 1 m inden for skel på ejendommen, hvor grundejer skal tilslutte sin spildevandsledning.

De planlagte kloakoplande i nærværende tillæg 1, separatkloakeres som 1-strengt spildevandssystem, dvs. at kun spildevand tilsluttes det offentlige spildevandsanlæg, og overfladevand fra tagflader og befæstede arealer afledes/nedsives lokalt på ejendommen som hidtil..

Arealbehov

Spildevandsplanen fastlægger de overordnede rammer for udarbejdelse af spildevandsprojekter. I forbindelse med den senere detailprojektering fastlægges placering af ledningsanlæg, bygværker mv. Berørte lodsejere informeres herom.

Rådighedsindskrænkelse og arealerhvervelse foregår ved ekspropriation, og der betales erstatning.

4.2 Ulvshale – Kloakområde A45 (status/plan)

4.2.1 Ulvshale (opland A45)

Det samlede opland er på ca. 33 ha. Oplandet består af følgende matr. Nr. 17ae, 17bb, 17bc, 17bd, 17a, 63c, 63gi, 3a (alle ejerlav: Udby, Stege Jorder) og 2a (ejerlav: Hovedskov, Stege Jorder).

Der ligger følgende eksisterende ejendomme inden for oplandet:

- Hovedskovsvej nr. 20 (matr. nr. 17a) - Gård
- Vandværk, Ulvshalevej 92 (matr. nr. 17ae)
- Ulvshalevej nr. 90 (matr. nr. 69)

Der er besluttet, at der udarbejdes en lokalplan for det nye sommerhusområde.

Plan

Der er planlagt følgende nye kloakoplande i Ulvshale:

- Nyt sommerhusområde (A45 a) på 26,4 ha og 170 boliger
- Nyt område til campingplads (A45 b). 6,6 ha til 100 teltpladser eller kursuscenter.
- 3 eksisterende boliger i oplandet A45a tilsluttes afskærende kloakledning.

Oplandet separatkloakeres med 1-strengt spildevandssystem. Spildevandet fra kloakopland A45 tilsluttes det offentlige kloaksystem i eksisterende pumpestation via afskærende trykledning. Spildevandet pumpes herfra til Stege Renseanlæg.

Overfladevand fra tagflader- og befæstede arealer afledes af grundejer til recipient eller nedsives på ejendommen. Ejendomme vil skulle betale en del af fuldt tilslutningsbidrag.

Sommerhusområdet udbygges i 2 etaper. Den første etape er på 130 grunde kloakeres i perioden 2006 - 2009 og 2 etape med resterende 40 sommerhuse og campingplads kloakeres i perioden 2009 - 2013.

4.2.2 Øvrige ejendomme langs ny afskærende spildevandsledning (opland A45)

Enkelteejendomme der er beliggende ud til vejen, hvor den afskærende spildevandsledning passerer, har egen bundfældningstank på ejendommen med udledning til dræn/ledning. Overfladevand udledes/nedsives på de enkelte ejendomme.

Plan

Spildevandet fra disse enkelteejendomme tilsluttes den afskærende spildevandsledning. Bundfældningstanken på ejendommen nedlægges. Ejendommen sørger selv for afledning af tag- og overfladevand som hidtil.

Det er planlagt, at følgende 11 ejendomme tilsluttes den afskærende spildevandsledning:

Ejerlav: Hovedskov, Stege Jorder

- Hovedskovsvej nr. 10 (mart. Nr. 1a) - Gård
- Hovedskovsvej nr. 12 (mart. Nr. 2a) - Gård
- Hovedskovsvej nr. 14 (mart. Nr. 2c)
- Hovedskovsvej nr. 16 (mart. Nr. 4)
- Hovedskovsvej nr. 7 (mart. Nr. 3a) – Gård

Ejerlav: Udby, Stege Jorder

- Ulvshalevej nr. 75(31a) – Gård

Ejerlav: Hegnede, Stege Jorder

- Teglværksvej nr. 2 (mart. Nr. 33b)
- Teglværksvej nr. 4 (mart. Nr. 33a)
- Ulvshalevej nr. 84 (mart. Nr. 6a) - Gård
- Ulvshalevej nr. 65 (mart. Nr. 7d) - Gård
- Ulvshalevej nr. 76 (mart. Nr. 5c) - Gård

Spildevandet for disse ejendomme tilsluttes det offentlige spildevandsanlæg via den nye afskærende kloakledning til Stege Renseanlæg.

Overfladevand fra ejendomme afledes lokalt på ejendommen ved bibeholdelse af det gamle ledningssystem på ejendommen.

4.3 Klintholm Havn (opland C11 -14)

Områderne er ikke kloakeret i dag. De enkelte delområder skal separatkloakeres med et 1-strengt spildevandssystem. Spildevandet fra de enkelte bysamfund samles og ledes i afskærende pumpe-/gravitationsledning til Klintholm Havn Renseanlæg, og grundejer står selv for afledning af regnvandet til recipient via eksisterende ledningsanlæg eller dræn.

De ejendomme der passerer i det åbne land tilsluttes denne afskærende kloakledning.

Det samlede kloakopland er på ca. 26 ha.

4.3.1 Busemarke (opland C11)

Området ligger i landzonen, og spildevandet fra de enkelte ejendomme renses i bundfældningstank på ejendommen og udledes via dræn/ledning. Overfladevand udledes/nedsives på de enkelte ejendomme.

Der er en gl. skolebygning i på matr. 8. Skolen er nedlagt, og skolen er ombygget til beboelse med i dag med 8 boligenheder. Minkfarm på matr. 5a er også nedlagt, og der er kun almindelig beboelse i dag.

Oplandet (C11) har en størrelse på 13,8 ha og 63 helårsboliger. Spildevandsbelastningen fra området er 126 PE.

Plan

Spildevandet tilsluttes det offentlige spildevandsanlæg med et 1-strengt spildevandssystem. Der etableres en ny afskærende kloakledning til Klintholm Havn Renseanlæg.

Overfladevand afledes lokalt på ejendommen som hidtil. Ejendomme vil skulle betale en del af fuldt tilslutningsbidrag.

4.3.2 Mandemarke (opland C12)

Området ligger i landzonen, og spildevandet fra de enkelte ejendomme renses i bundfældningstank på ejendommen og udledes via dræn/ledning. Tag- og overfladevand udledes/nedsives på de enkelte ejendomme.

Oplandet (C12) har en størrelse på ca. 7,6ha og i landsbyen er der i alt 41 boliger. Spildevandsbelastningen fra området er 82 PE.

Plan

Spildevandet tilsluttes det offentlige spildevandsanlæg med et 1-strengt spildevandssystem.. Der etableres en ny afskærende kloakledning til Klintholm Havn Renseanlæg.

Overfladevand afledes lokalt på ejendommen som hidtil. Ejendomme vil skulle betale en del af fuldt tilslutningsbidrag.

4.3.3 Busene (opland C13)

Området ligger i landzonen, og spildevandet fra de enkelte ejendomme renses i bundfældningstank på ejendommen og udledes. Overfladevand udledes/nedsives på de enkelte ejendomme.

Oplandet (C13) har en størrelse på 1,6 ha og der er i landsbyen i alt 12 boliger. Spildevandsbelastningen fra området er 24 PE.

Plan

Spildevandet fra ejendomme tilsluttes det offentlige spildevandsanlæg. Der etableres en ny afskærende kloakledning til Klintholm Havn Renseanlæg.

Tag – og overfladevand afledes lokalt på ejendommen som hidtil. Ejendomme vil skulle betale 60 % af fuldt tilslutningsbidrag.

4.3.4 GeoCenter Møns Klint (besøgscenter) (opland C14)

Området er separat kloakeret. Spildevandet fra det eksisterende Hotel og offentlige toilet renses på eget mekaniske renseanlæg med nedsivning (365-V03), og overfladevand nedsives. Anlægskapacitet på renseanlæg er 230 PE.

Det samlede rammeareal for D7 i kommuneplan 1997-2009 er ca. 2,9 ha, heraf 2 ha til picnic og P-plads areal.

Området ligger i landzonen, og der gælder Lokalplan 95, februar 2004 for området.

Plan

Der er planlagt følgende ændring af området:

- 3.500 brutto etagemeter bebygget areal
- P-plads til 375 biler.

Der er oplyst et besøgstal på 300.000 pr. år, hvoraf 75 % er der i de 3 sommermåneder, og vinteren vil der være 11-50 personer. Det nye GeoCenter med udstilling, kiosk og offentlig toilet betyder at spildevandsafledningen er ca. 1/10 af det maksimale besøgstal pr dag, og der regnes der med en belastning på 250 PE om sommeren.

Spildevand fra GeoCenter tilsluttes det offentlige spildevandsanlæg i en pumpestation. Der etableres en ny afskærende kloakledning til Klintholm Havn Renseanlæg.

Overfladevand fra bygninger og veje afledes lokalt via dræning på ejendommen. Amtet skal godkende dræning i området på grund af erosionsfarer.

4.3.5 Øvrige ejendomme langs ny afskærende spildevandsledning (opland C)

Enkelteejendomme der er beliggende ud til vejen, hvor den afskærende spildevandsledning passerer, har egen bundfældningstank på ejendommen med udledning til dræn/ledning. Overfladevand udledes/nedsives på de enkelte ejendomme.

Plan

Spildevandet for disse enkelteejendomme separeres, og spildevand tilsluttes den afskærende spildevandsledning. Bundfældningstanken på ejendommen nedlægges. Ejendommen sørger selv for afledning af tag- og overfladevand som hidtil.

Det er planlagt, at følgende 11 ejendomme tilsluttes med spildevand til den afskærende spildevandsledning:

- Stengårdsvej 4 (matr. Nr. 1r) - Gård
- Stengårdsvej 2 (matr. Nr. 1t) - Gård
- Busenevej 72 (matr. Nr. 3a)
- Busenevej 40 (matr. 14a) - Gård
- Busenevej 38 (matr. Nr. 13d)
- Klintholm Havnevej nr. 98 (matr. Nr. 38a) - Gård
- Klintholm Havnevej nr. 102 (matr. Nr. 27) - Gård
- Hvilestedvej 3 (matr. Nr. 19 f) – nyt hus
- Hvilestedvej 5 (matr. Nr. 19d)
- Hvilestedvej 7 (matr. Nr. 19c)
- Hvilestedvej 9 (matr. Nr. 19e)

Spildevandet for disse ejendomme tilsluttes det offentlige spildevandsanlæg via den nye afskærende kloakledning til Klintholm Havn Renseanlæg.

Overfladevand afledes lokalt på ejendommen ved bibeholdelse af det gamle ledningssystem på ejendommen eller ved nedsivning hvis muligt.

4.4 Ejendomme der pålægges servitut for ny afskærende spildevandsledning

Den afskærende spildevandsledning etableres som et pumpe-/gravitationssystem, og ledningssystemet placeres hvor det er muligt i offentligt vejareal.

Ved detailprojektering af afskærende ledningssystem vil den endelige placering blive fastlagt.

Plan

Klintholm Havn (opland C):

Det er planlagt følgende ledningsføring fra BioCenter Møns Klint til Klintholm Havn Renseanlæg:

- Fra GeoCenter placeres ledning i vejbane(grusvej) i Stengårdsvej indtil iStengården.
- Fra Stengården placeres ledning i vestlig side eller i vej (asfalt) indtil gården Busenevej nr. 72.

5 RENSEANLÆG (STATUS/PLAN)

Oversigt over renseanlæg i spildevandstillæg 1:

Renseanlæg	Renseanlæg Type	Kapacitet	Udført	Tillæg 1 Ændring i belastning
		PE	årstal	PE
Offentligt renseanlæg:				
Stege	MBNDK	17.500	2004	+ 518
Klintholm Havn	MB	1.150	2006	+ 504
Private renseanlæg:				
Store Klint Hotel (Geocenter området)	M/nedsivning	230	-	nedlægges

5.1 Stege Renseanlæg (365-006)

Møn Kommune leder 60 % af kommunens samlede spildevandsmængde til Stege Renseanlæg, der er beliggende i udkanten af Stege med udløb i havledning til Stege Bugt.

Renseanlægget er udbygget i overensstemmelse med udledningstilladelse af 19. juni 2002 og har en anlægskapacitet på 17.500 PE (BOD) og hydraulisk middelbelastning på 2.970 m³/døgn. I spildevandsplan er belastningen i plansituation ca. 14.000 PE (BOD)

Stege Renseanlægs udlederkrav er i nedenstående tabel anført:

Parameter	Udlederkrav
	mg/l
BOD ₅ (mod.)	15
TN	8
TP	1,5

Slamhåndtering

Der tilføres vådt slam fra tømningsordningen til indløb på renseanlæg, og vådt biologisk slam fra 3 renseanlæg tilføres direkte til ny rådnetank på renseanlæg.

Det biologiske behandlede og udrådnede overskudsslam opbevares i et slamlager på renseanlægget, og udbringes en gang om året som gødning på landbrugsjord..

Det hygiejniserede slam udbringes på landbrugsjord uden restriktioner.

Plan

Carl Bro as

Tilslutning af det nye opland A 45 fra Ulvshale kræver ikke en udvidelse af renseanlæggets kapacitet, idet den øgede belastning på 518 PE (3 %) allerede er indeholdt i den afsatte anlægskapacitet på Stege Renseanlæg.

Der sker således ingen ændring på Stege Renseanlæg.

5.2 Klintholm Havn Renseanlæg (365-009)

Klintholm Havn Renseanlæg udbygges til et MB-anlæg, som behandler spildevand fra kloakopland C. Anlægget er dimensioneret til at overholde udlederkravet fra amtet, og for at sikre bedst mulig slamkvalitet, dvs. at største delen af de miljøfremmede stoffer fjernes i den biologiske proces. Renseanlægget tages i brug primo 2006.

Renseanlægget er udbygget i overensstemmelse med udledningstilladelse af 11. marts 2005.

Renseanlægget har en anlægskapacitet på 1.150 PE(BOD) og en hydraulisk middelbelastning på 224 m³/døgn.

Klintholm Havn Renseanlægs udlederkrav er vist i nedenstående tabel:

Parameter	Udlederkrav
	mg/l
BOD ₅ (mod.)	20
Tot-SS	30

Slamhåndtering mv.

Slam fjernes vådt fra renseanlægget via tømningsordning til videre behandling på Stege Renseanlæg.

Den forøgede sommerbelastning fra GeoCenter vil medføre, at slamtankene på Klintholm Havn Renseanlæg skal tømmes oftere i sommerperioden.

Plan

For GeoCenter er der oplyst et maks. besøgstal på 2500 pr. dag om sommeren og 50 personer om vinteren. Herudover er der et fastansat personale på 10 personer. Der beregnes således en spildevandsbelastning fra centret på 250 PE og om sommeren på ca. 25 PE.

I henhold til spildevandsplan og spildevandstillæg 1 kan oplandet opgøres således:

Delområder, opland	Sommer	Vinter	Bemærkninger
	PE	PE	
Klintholm Havn C1, status	400	400	
Danland C1, status	200	50	Skøn for udnyttelse
C03, plan	50	50	
Busemarke, C11	126	126	
Mandemarke, C12	82	82	
Busene, C13	24	24	
GeoCenter, C14	250	25	Udstilling m. kiosk og toilet
Enkeltejendomme, 11 stk.	22	22	
A. Spildevandsplan	1.154	779	
B. Anlægskapacitet	1.150	814	

I henhold til spildevandsplanen, udbygges renseanlægget først med en ny etape, når campingpladsen (opland C02) med en belastning på 525 PE etableres. En anlægsudbygning til campingplads vil således kun være i drift når campingpladsen har åben.

Den ekstra belastning fra GeoCenter (C14) og Busene (C13) og de 11 enkeltejendomme i det åbne land kan indeholdes i renseanlæggets anlægskapacitet. Der ændres således ikke på renseanlæggets anlægskapacitet, før campingplads i opland C02 skal etableres.

5.3 Store Klint Hotel /offentlige toiletter (365-V03)

Det private renseanlæg er et Trix-anlæg med nedsivning, som behandler spildevand fra Store Klint Hotel og et offentligt toilet for gæster til Møns Klint. Renseanlægget er dimensioneret til en anlægskapacitet på 230 PE. Renseanlægget er tilsluttet den offentlige slamtømningsordning.

Renseanlægget ligger i det åbne land.

Plan

Trix-anlæg på ejendommen nedlægges i forbindelse med etablering af offentlig kloak til det nye GeoCenter Møns Klint.

6 IKKE-KLOAKOMRÅDER (DET ÅBNE LAND)

Af de i alt 2.949 ejendomme i det åbne land med eget renseanlæg (bundfældnings- eller samletank) ligger 40% i en spredt bebyggelse (enkeltejendomme) og 60% i en samlede bebyggelse (bysamfund, landsby). Der findes yderligere 20 udledninger fra større kursusejendomme, restauranter, campingpladser mv.

Plan

Ejendommene i det åbne land der overgår til den kommunale kloakforsyning i nærværende Tillæg nr. 1 er på i alt 310 ejendomme (10 %).

Kloakoplande i nærværende Tillæg 1 etableres som et et-strengset kloaksystem, hvor kun spildevand fra ejendommen tilsluttes det offentlige spildevandsanlæg.

For tag- og overfladevand i nærværende Tillæg 1 gælder, at det afledes fra ejendommen som hidtil. Dvs. at ansvaret for afledning af tag- og overfladevand ligger hos ejeren af ejendommen, og der betales kun en del af tilslutningsbidraget.

For ejendomme, som ligger i nærheden af afskærende kloakledninger, skal tilsluttes offentligt spildevandsanlæg, hvis kloakering kan gennemføres, så kloakforsyningen ikke pålægges udgifter, som væsentligt overstiger de indtægter, der kan opkræves i tilslutningsbidrag.

Supplerende bemærkninger:

Bundfældningstanke (septiktanke, trixtanke mv.) og køkkenbrønde inden for nuværende og kommende kloakoplande skal sløjfes 6 måneder efter, at der er skabt mulighed for tilslutning af offentlig kloak for spildevand.

For de nye kloakoplande der ikke er udstykket, skal kommunen godkende projekt for enkel- eller fælles udledning af tag- og overfladevand fra ejendommen.

7 ØKONOMI OG TIDSPLAN

Investeringsplan for anlægsarbejder i nærværende spildevandstillæg nr. 1 er angivet i følgende tids- og økonomiplan.

Indtægterne til dækning af omkostningerne til anlæg og drift af det offentlige spildevandsanlæg opkræves i henhold til den til enhver tid gældende betalingsvedtægt for Kloakforsyningen i Møn Kommune.

I Møn Kommune afholdes omkostningerne forbundet med spildevandsanlægget via:

- Tilslutningsbidrag
- Vandafledningsbidrag
- Vejbidrag
- Særbidrag (ved stor forurening)

Ovennævnte bidrag finansierer de anlægsarbejder, som er opført i Kloakforsyningens anlægs- og driftsregnskab.

Bidragenes størrelse fastsættes af Kommunalbestyrelsen for det kommende år i forbindelse med den årlige budgetlægning. Tilslutnings- og vejbidrag er dog reguleret via lovgivningen. Reelt kan der i praksis kun ske en regulering af vandafledningsbidraget og særbidraget.

7.1 Investeringsplan

Møn kommunens planlagte investeringer i spildevandsanlægget under spildevandstillæg nr. 1 er vist i dette afsnit..

Det samlede anlægsarbejde er planlagt udført og færdiggjort i løbet af de kommende fire år (2006 – 2009), og er skønsmæssigt budgetteret således:

1. Ulvshale (A45):

Detailkloak etape 1 og 2 Ulvshale mf. (170 + 14) = 184 boliger	Kr. 14.750.000
Campingplads, 100 teltpladser	Kr. 500.000
Pumpestationer på transportledning, 4 stk.	Kr. 1.000.000
Transportledning, 2.0	Kr. 1.600.000
Projektomkostninger og administration	<u>Kr. 4.250.000</u>
I alt:	Kr. 22.100.000

2. Busemarke, Mandemarke, Busene, GeoCenter mf. (C11 – C14):

Detailkloak i Busene, Mandemarke, Busemarke mf. (116 + 10) = 126 boliger	Kr. 10.000.000
Pumpestationer på transportledning, 6 stk.	Kr. 1.500.000
Transportledning mellem byer til renseanlæg, 6 Km	Kr. 4.800.000
Projektomkostninger og administration	<u>Kr. 4.000.000</u>
I alt	Kr. 20.300.000

Samlet anlægsomkostning i alt 1+2:

Kr. 42.400.000

Carl Bro as

I anlægsoverslaget er der indregnet uforudselige omkostninger og byggeplads på 15 %, og til den kommunal administration er der afsat et tillæg på 20 % af projektomkostningerne.

Alle beløb i skema er i kr. ekskl. moms og med prisniveau januar 2006.

7.2 Tidsplan

Tidsfølgeplan og økonomi i mio. kr. ekskl. moms for gennemførelse af tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2002-2013 er vist i nedenstående tabel.

	2006	2007	2008	2009	2010-13
Ulvshale					
Transportledning incl. 2 pumpestationer.	2.1				
Andel af projektering m.m.	3.0				
Detailkloak af del ad etape 1 (82 ejendomme)		6.53			
Andel af projektering m.m.		0.50			
Detailkloak af sidste del af etape 1 (73 ejendomme).				5.82	
Andel af projektering m.m.				0.50	
Campingplads og 2. etape (30 ejendomme).					3.40
Andel af projektering m.m.					0.25
Østmøn					
Transportledning incl. 6 pumpestationer.	6.30				
Andel af projektering m.m.	2.50				
Detailkloak af Busemarke (69 ejendomme)		5.52			
Andel af projektering m.m.		0.50			
Detailkloak af Mandemarke (41 ejendomme)			3.24		
Andel af projektering m.m..			0.50		
Detailkloak af Busene (16 ejendomme).				1.24	
Andel af projektering m.m.				0.50	
I alt for begge områder	13.90	13.05	3.74	8.06	3.65

SKEMABILAG 1 - Kloakoplande (fælles- og separatsystemer)

Dato: 24.02.06

Møn Kommune - Tillæg nr. 1 til Spildvandsplan

MiH

SKEMABILAG 1 - Kloakoplande (Fælles- og separatsystemer) Tabel 1.1 Status/Plan

Kloakopland	F/S	Areal ha	Boliger antal	Stofbelastning - PE			Rensanl. kap. -PE	Spildevandsmængde		
				Bolig	Industri mv.	Total		R.ha	m3/år spv.	m3/år regn
A Stege mv.										
STATUS	F/S	416	3283	6566	1003	7569	17.500	38	567675	143365
Opland A16	S	13,9	0		556					
Opland A17	S	10,2	250	500						
Neble E01	S	11,1	37	74						
Opland A33, off.	S	3,9		150						
Opland A34	S	8,5	70	140						
Opland A35	S	3,5	12	24						
Opland A50	S	0,4	5	200						
Tjørnemark F01	S	6,7	24	48						
Septikslam					4000					
Ulvshale, A45	S	33	184	368	150					
PLAN		429,9	3283	8070	5709	13779				
Oplande	S	23,4	170	340						
PERSPEKTIV		453,3	3453	8410	5709	14119				
B Borre										
STATUS	S	52	245	490	0	490	1000		36750	
Aqua-Park	S				1000					
PLAN		52	245	490	1000	1490	2000			
Oplande	S	30,8	90	180						
PERSPEKTIV		82,8	335	670	1000	1670				
C Klintholm H										
STATUS	S	29	137	274	276	550	1150		41250	
Opland C03	S	6,2	50	100						
Camping C02	S	10,4			525					
C 11, C12;C13mv	S	23	126	252						
C14, GeoCenter	S	3			250					
PLAN		71,6	187	626	1051	1677				
Oplande		0	0							
PERSPEKTIV		71,6	187	626	1051	1677				
D Råbylille S.										
STATUS	S	58	425	850		850	1130		63750	
Opland D02	S	2,8	16	32						
Opland D03	S	14,3	114	228						
PLAN		75,1	555	1110		1110				
E Neble										
STATUS	S	6	37	74		74			5550	
PLAN		Overføres til opland A								
F Tjørnemark										
STATUS	S	7	24	48		48			3600	
PLAN		Overføres til opland A								
G Damsholte										
STATUS	F	27	134	268	209	477	600	5,4	35775	19500
Opland G02	S	1,1	10	20						
PLAN		28,1	144	288	209	497				
Oplande	S	19,3	50	100						
PERSPEKTIV		47,4	194	388	209	597				
H Damme/Askeby										
STATUS	S	76	458	916		916	1600		68700	

Opland H04	S	7,5			300					
Opland H05	S	0,1	16	32	0					
PLAN		83,6	474	948	300	1248				
Oplande	S	13,3	58	116						
PERSPEKTIV		96,9	532	1064	300	1364				
I Bøgø										
STATUS	S	166	775	1550		1550	2650		116250	
PLAN	S	165,3	775	1550		1550				
K Spejlsby										
PERSPEKTIV	S	6	16	32		32	40			
L Liseby										
PERSPEKTIV	S	3,9	15	30		30	40			
Tabel 1.2 - Totaler										
Kloakopland		Areal	Boliger	Stofbelastning - PE			Rensanl.	Spildevandsmængde		
	F/S	ha	antal	Bolig	Industri mv.	Total	kap. -PE	R.ha	m3/år	m3/år
									spv.	regn
STATUS		837	5518			12476			939300	162865
PLAN		905,6	5663			21351			1601325	162865
PERSPEKTIV		1002	6062			22149			1661175	162865

Noter:

STATUS : Belastning opgørelse for nuværende forhold
PLAN : Sum af STATUS+ PLAN
PERSPEKTIV : Sum af STATUS+ PLAN + PERSPEKTIV
Oplande : Oplande i perspektivperioden som indgår i kloakoplandet

: Ingen ændringer