

Til: Social- og Indenrigsministeriet (sim@sim.dk), Statsforvaltningen (post@statsforvaltningen.dk)
Cc: Bent Jørgensen (bent.paa.moen@gmail.com), dsl124443@mail.telenor.dk (dsl124443@mail.telenor.dk), Bo Brebøl (brebol@mail.dk), Lasse (lasse@drloa.dk), Lene Egeberg (lene.egeberg@sn.dk), HORTEN ADVOKATPARTNERSELSKAB (info@horten.dk), Advokatvirksomhed Line Markert (Ima@horten.dk), NIRAS A/S (niras@niras.dk), elmgaard@c.dk (elmgaard@c.dk), stig@vmn.dk (stig@vmn.dk), Komm. best. Birgitte Steen Jørgensen (bsjoergensen@vordingborg.dk), Ist@vordingborg.dk (Ist@vordingborg.dk), Krumbaekgaard (peter62@live.dk), Magleby Vandværk - Formand (formand@maglebyvand.dk), Rolf Hoelgaard (roho@vordingborg.dk), P.O.Hansen (poh@c.dk), LL@SBF.dk (LL@SBF.dk), Borgerretsbevægelsen (post@b-ret.dk), klarsen@vordingborg.dk (klarsen@vordingborg.dk), Ole Jensen-Aaris (jensen-aaris@mail.dk), Klavs Valdemar Gravesen (kvg@horten.dk), hbej@mail.dk (hbej@mail.dk), Paul R. Jensen Klintevej 441 (prj1@live.dk), Helle Munk (hemu@vordingborg.dk), Liane Nynne Lohse (LHL (LHL@niras.dk), kric@vordingborgforsyning.dk (kric@vordingborgforsyning.dk), Jørgen Knuthsen (jknuthsen38@gmail.com), morten nielsen (tumuldesen@email.dk), Henrik Ekberg (redaktion@sydtid.dk), n.lokalradio@gmail.com (n.lokalradio@gmail.com), neroes (colding6@gmail.com), Solcellevirksomhed v/Ole Andersen (ole@stigandersen.net), JAN HOLM NIELSEN (janholm@mail.dk), Lisbeth Spindler Erhverv (l.spindler@mail.dk), MØN KOMMUNES FOND FOR PSYKISK ELLER FYSISK HANDICAPPEDE & TRÆNGENDE SYGE (post@vordingborg.dk), Kristian Leider Olsen (klei@dr.dk), Infoturum/opgavecoachen.dk (lj@infoturum.dk), Huglstads Bogsalg v/Allan Palle Huglstad (huglstad@youseeme.dk), Fyra Vindar v/Margareta Dahlström (kontakt@fyravindar.dk), Politisk parti Borgerlisten liste J Guldborgsund kommune (sule@privat.dk), K. T. AUTOCENTER ApS (info@autocenter.dk)
Fra: Uffe Thorndahl (uffe.thorndahl@mail.dk)
Titel: Fw: Tilbagebetaling af tilslutningsbidrag pålignet ejendomme i Busemarke og Mandemærke, Vordingborg kommune.
Sendt: 03-02-2016 12:05:12
Bilag: CCE12112015_0000.pdf;

Direktør Helle Haxgart
Statsforvaltningen
Store Torv 10
6200 Aabenraa.

Kære Helle Haxgart.

Vedr.: Tilbagebetaling af tilslutningsbidrag pålignet ejendomme i Busemarke og Mandemærke, Vordingborg kommune.

Jeg fremsender hermed min mail af 14.11.2015 til borgmester Knud Larsen. Det fremgår af materialet, at langt hovedparten af ejendommene i Busemarke og Mandemærke var offentligt kloakeret før kommunen gennemførte en separering af afledningen af regn- og spildevand fra ejendommene. Vordingborg kommune har derfor været i ond tro, da ejendommene blev pålignet tilslutningsbidrag, som en del af beboerne protesterede imod, idet borgerne fremhævede, at deres ejendomme netop i adskillige år havde været tilsluttet et offentligt spildevandsanlæg, og at det derfor var ulovligt at pålignes tilslutningsbidrag. Kommunen bestred -og det er jo i en helt åbenløs modstrid med sandheden-, at der var et sådant offentligt spildevandsanlæg, og benyttede herefter kommunens tvangsmidler til en ulovlig opkrævning af tilslutningsbidragene. På det grundlag bad jeg d. 14.11.2015 kommunen tilbagebetale de ulovligt opkrævede tilslutningsbidrag.

Kommunen meddelte for ca. 2 måneder siden, at den undersøgte sagen, men da jeg fortsat ikke har fået svar, skal jeg derfor som bisidder for en række borgere i Busemarke og Mandemærke anmode Statsforvaltningen om at pålægge Vordingborg kommune at tilbagebetale de ulovligt opkrævede tilslutningsbidrag.

Kommunen udarbejdede i 1974 et projekt vedr. omlægning af hovedkloak i Busemarke. Dette tegningsmateriale indeholdt en plantegning af hele det kommunale kloaksystem i Busemarke. Jeg har kun modtaget et par udsnit af plantegningen over hele Busemarke dateret d. 22.1.1974. Jeg har flere gange bedt om at modtage de resterende udsnit af tegningen over kommunens kloakanlæg i Busemarke, men forgæves. Jeg skal derfor også

bede Statsforvaltningen pålægge Vordingborg kommune at fremsende de resterende dele af kommunens tegning af det kommunale kloaksystem i Busemarke anno 1974.

Med venlig hilsen

Uffe Thorndahl
Ambassadør for
Borgerretsbevægelsen

----- Original Message -----

From: Uffe Thorndahl

To: klarsen@vordingborg.dk ; post@vordingborg.dk ; lst@vordingborg.dk ; tchristfort@vordingborg.dk ; hhahn@vordingborg.dk ; msmed@vordingborg.dk ; hmtoennesen@vordingborg.dk ; Komm. best. Birgitte Steen Jørgensen ; Rolf Hoelgaard ; Kristian Schou ; Lars Hagbarth ; Borgerretsbevægelsen ; Erik O Jensen ; Holger Øster Mortensen ; Stig Gerdes ; stig@vmn.dk ; Carsten Abild ; Villum Christensen ; Lene Egeberg ; Poul Poulsen ; redaktion@ugebladet-for-moen.dk ; hbej@mail.dk ; Ulrik Eberhardt ; kristoffer.diana@stofanet.dk ; elmgaard@c.dk ; Jørgen Knuthsen ; Lasse ; Stine Astrup ; kajkokmoen@gmail.com ; Andreas Ragn ; neroes ; Peter Jonassen ; j.r@it.dk ; Hans Jørgen Sørensen ; v.thora@hotmail.com ; P.O.Hansen ; hanshs@privat.dk ; RADICH@post4.tele.dk ; Babette Kjøngerskov Vimmelskaffet 4 ; Gitte Jensen Klintevej 487 ; Dino Riparbelli Klintevej 462 ; Matti ; Helle Munk ; Thomas Tranberg ; Gurskov ; Paul R. Jensen Klintevej 441 ; morten nielsen ; Ole Stig Andersen ; Ole Jensen-Aaris ; Lotte Vinge ; Jens Haesum ; Alex Stubbe ; Jørn Rasmussen ; Bent Jørgensen ; keld.hans@gmail.com ; strander77@gmail.com ; johnnylarsenjola@gmail.com ; Rolf Fribæk Klintholm Havnevej 17 ; Carsten Andersen ; barsøe@c.dk ; LL@SBF.dk ; sundbussen@mail.dk ; sekretariatet@transparency.dk ; Tobias Hansen Bødker ; kl@kl.dk ; sim@sim.dk ; Rene'dykker ; Bo Brebøl ; Allan Huglstad ; lj@infotforum.dk ; dsl124443@mail.telenor.dk ; alindblad@dadlnet.dk ; pia.jordan34@gmail.com ; Anna Marie Brix Poulsen ; klintely@live.dk ; Judy Malmberg ; Magleby Vandværk - Formand ; Eivind Sveinbjørnsson ; Lisbeth Spindler

Sent: Saturday, November 14, 2015 5:27 PM

Subject: Fw: Tilbagebetaling af tilslutningsbidrag pålignet ejendomme i Busemarke og Mandemarke.

Borgmester Knud Larsen
Rådhuset
Valdemarsgade 43
4760 Vordingborg

Kære Knud.

Vedr.: Tilbagebetaling af tilslutningsbidrag pålignet ejendomme i Busemarke og Mandemarke.

Jeg har efter meget lang tid og meget besvær samt bistand fra Statsforvaltningen omsider fået lejlighed til at gennemgå ejendomsmapperne for landsbyerne Busemarke og Mandemarke. Det er mit skøn, at det højst ville tage op mod en halv time at fremskaffe dette materiale fra et velorganiseret kommunalt arkiv. Jeg foretog aktindsigten tirsdag d. 10.11, hvor jeg gennemgik de ca. 7.000 dokumenter fra kl. 10 til kl. 16. Jeg kopierede ca. 300 sider i denne forbindelse. De kommunalt ansatte, der bistod mig, gjorde det meget venligt og med professionalisme, hvilket jeg meget gerne vil takke for.

Vordingborg kommune foretog en omkloakering af landsbyerne Busemarke og Mandemarke

i 2007-2008, og pålignede så et tilslutningsbidrag for hver enkelt ejendom. I denne forbindelse protesterede en række borgere, fordi de fandt, at deres ejendomme allerede var tilsluttet et offentligt spildevandsanlæg. Denne tilslutning medfører, at ejendommene ikke siden 1.7.1992 lovligt kunne pålignes tilslutningsbidrag. Dette afviste kommunen uden nogen form for dokumentation, og vildledte på denne måde meget groft de borgere, hvis interesser Vordingborg kommune er forpligtet til at varetage. Vordingborg kommune undlod således at oplyse borgerne, som kommunen forvaltningsretligt er forpligtet til at.

1. Spildevandsplanen fra 1977 udtrykkeligt fastslog, at Busemarke og Mandemarke er kloakerede, og at det er kommunen, der er ejer af kloakanlæggene.

2. Storstrøms amtsråd godkendte spildevandsplanen i november 1978, hvoraf det udtrykkeligt fremgik, at Busemarke og Mandemarke er kloakerede, og at det er kommunen der skal passe og vedligeholde spildevandsanlæggene.

3. Den reviderede spildevandsplan fra 1987 fastslår ligeledes, at Busemarke og Mandemarke er kommunalt kloakerede.

Min aktsgennemgang d. 10.11, viste, at efter blot en times gennemgang var det også på dette grundlag helt klart, at landsbyerne var kommunalt kloakerede.

Det havde således været helt uproblematisk for kommunen i 2007 at konstatere, at de protesterende borgere havde ret i, at deres ejendomme allerede var tilsluttet et offentligt spildevandsanlæg, og at der derfor ikke lovligt kunne pålignes tilslutningsbidrag. Der er derfor to mulige forklaringer på Vordingborg kommunes meget grove midligholdelse af sine forpligtelser overfor kommunens borgere :

1. Kommunen har udøvet grov forsømmelighed.

2. Kommunen har direkte og bevidst vildledt borgerne med det formål ulovligt at kunne opkræve penge hos borgerne.

Kommunens adfærd gennem 2007 og 2008 er således i fundamental uoverensstemmelse med de grundlæggende værdier som de fremgår af de nationale retningslinier i God adfærd i det offentlige, der indledningsvist præciserer:

" Den offentlige sektor bygger på værdier som åbenhed, demokrati, retssikkerhed, integritet, uvildighed, habilitet og loyalitet. Samtidig forventes den offentlige sektor at udføre opgaverne smidigt og effektivt og at levere ydelser af høj kvalitet."

Jeg har i det følgende gennemgået de dokumenter fra min aktsgennemgang af 10.11 som fremgår af den vedlagte fil.

Da Vordingborg kommune ulovligt har opkrævet tilslutningsbidrag for min ejendom Klintholm Havnevej 74, skal jeg derfor omgående bede om, at dette ulovligt opkrævede beløb tilbagebetales, forrentet med samme rentesats som kommunen anvender i forbindelse med inddrivelse af forfaldne fordringer.

Jeg er samtidigt bisidder for ejerne af følgende ejendomme, som jeg tilsvarende kræver tilslutningsbidraget tilbagebetalt til :

Søndre Landevej 85, 87, 102, 106, 110 og 128.

Klintholm Havnevej 80 og 82.

Strædet 4.

Jeg forventer, at der vil være endnu flere borgere, der vil tilslutte sig tilbagebetalingskravet.

Aktsgennemgang.

Jeg har i den medsendte fil medtaget nogle dokumenter som meget tydeligt bekræfter borgernes opfattelse af, at Busemarke og Mandemarke havde været kommunalt kloakeret i mange år, og at kommunens påligning af tilslutningsbidrag derfor har været og er ulovlige.

Søndre Landevej 128.

D. 30.3.1969 skriver Købmand E. Ballegaard til Møn kommune (Bilag 1) :

" Endvidere søges om tilladelse til at tilslutte afløb til kommunens kloak i vejen " Det

skæve hjørne-Kl.Havn."

I ejendomsmappen for Søndre Landevej 128 findes 2 dokumenter, et dateret 28.1.1974 (Bilag 2) udarbejdet som et punkt til teknisk udvalg af kommuneingeniør Erik F. Storm. Punktet drejer sig om kommunens ansvar i forbindelse med kommunens kloakledning i Søndre Landevej. Kommuneingeniøren skriver :

" Gennem de senere år har teknisk forvaltning jævnligt modtaget klager over, at en del af ejendommene i Busemarke bliver oversvømmet ved blot moderate kraftige regnskyl.

Det drejer sig hovedsageligt om ejendomme beliggende på sydsiden af " Den Søndre Landevej". Man har gentagne gange gennemtrukket de nærmeste ledninger, ligesom man har omlagt korte strækninger."

Det drejer sig givetvis primært om ejendommene Søndre Landevej 92, 94 , 96 og 98. Disse ejendommers stuekoter ligger omkring en meter under vejen, og gulv afløb og klosetter er derfor oversvømmet, når kommunens kloakledning under regn er fuldtløbende og under tryk.

Kommuneingeniøren fremhæver videre overfor teknisk udvalg :

" I forbindelse med byggemodningen af matr. nr. 9, Busemarke (se særlig sag) har teknisk forvaltning udarbejdet projekt og overslag til en støtteledning fra " Den Søndre Landevej" ved matr. nr. 12 a til den eksisterende afløbsledning, alt som vist på vedlagte plan 1:1.000, dateret 24/1-1974. Ledningsdimensionen forudsættes at være 25 og 20 cm.

Teknisk forvaltning er af den formening, at udførelsen af dette arbejde vil afhjælpe de uheldige forhold i Busemarke.

Udgifter ved arbejdets udførelse er anslået til 46.340 kr. "

Henvisningen til byggemodningen af matr.nr. 9, drejer sig om etableringen af 4 lærerboliger til Magleby Skole (Klintholm Havnevej 52 A.) Det drejer sig om ejendommene Klintholm Havnevej 54, 56, 58 og 60.

Som det fremgår af Bilag 2 vedtog udvalget indstillingen.

Jeg skal i den anledning med henvisning til lov om offentlighed i forvaltningen jf bilag 2 anmode om aktindsigt i:

Traceen af den eksisterende ledning.

Projekt og overslag over støtteledningen ligeledes dateret d. 24.1.1974.

Bilag 3 er et brev fra kommunen til landinspektør F.Bechmann Rasmussen af 25.11.1974.

Heraf fremgår :

" I henhold til vedlagte overenskomster og planer vedrørende etablering af kloakledninger over privat ejendom, skal man herved anmode Dem om at udfærdige det nødvendige materiale for tinglysning af deklarationer til sikring af disse ledninger."

På dette tidspunkt har du været medlem af kommunalbestyrelsen i mere end et halvt år.

Jeg skal yderligere bede om aktindsigt i :

De vedlagte overenskomster og planer

Tinglysningerne af deklarationen for kloakledning over matr. nr. 12 a, 13 b, og 23 a.

Jeg skal i øvrigt oplyse, at bilag 2 og bilag 3 også findes i ejendomsmappen for Søndre Landevej 110. Det må derfor antages, at samtlige 33 ejendomme langs Søndre Landevej har modtaget dette materiale fra kommunen. Det forhold at dokumenterne så kun findes i 2 ud af de 33 ejendomsmapper er formentlig et retvisende udtryk for kommunens massive misligholdelser af de forpligtelser, kommunen er pålagt i medfør af arkivloven.

Detailkloakplanerne for spildevandsplanen fra 1977 viser i øvrigt den aflastende ledning som kommunen anlagde i løbet af 1974/75. Ledningen samler alt spildevand op nord for Søndre Landevej og sender spildevandet i en ny ledning mellem Søndre Landevej 124 og 126, og videre sydpå til recipienten. Formentlig var denne supplerende af det kommunale ledningsnet i Busemarke tilstrækkelig til at forhindre de hyppige oversvømmelser i

Busemarkes vestligste del, således som teknisk forvaltning vurderede det i 1974.

Klintholm Havnevej 82.

I byggetilladelsen af 16.5.1975 er blandt de tilknyttede betingelser fastslået :

" At alt spildevand fra ejendommen passerer en trixtank af type 2 A, forinden det tilledes det offentlige kloaksystem,..."

Den 26.3-1975 behandles sagen om at tillade en ombygning, herunder etablering af kloak i teknisk udvalg. Af bilag 5 fremgår følgende udtalelse :

" Tilbagesendes bygningsinspektoret idet bemærkes, at det fremsendte kloakprojekt kan godkendes på vilkår af :

at alt spildevand fra ejendommen passerer en trixtank af type 2 A, forinden det tilledes det offentlige kloaksystem."

Busenevej 8.

Ejeren har d. 22. september 1969 fremsendt projekt til ændring af ejendommens kloakinstallation (Bilag 6). Kommuneingeniøren godkender projektet d. 25.9.1969 på bl.a. følgende vilkår :

" at Teknisk forvaltning kan godkende kloakanlæggets tilslutning til den offentlige kloak i bivejen.

Besked om tidspunktet for afsyning af tilslutningen bedes givet i god tid. (d.30-9-69 init).

Bilag 7 er et notat i sagen, der afsluttes med :

" at TF modtager besked til afsyning af tilslutning til den offentlige kloak."

Klintholm Havnevej 40.

Denne sag behandles i teknisk udvalg d. 17.10.1983 (Bilag 8), Her har du været medlem af kommunalbestyrelsen i knap 10 år.

Teknisk udvalg beslutter :

" Ejendommen forudsættes indtil videre kloakeret med trixtankanlæg med afløb til eksisterende ledning."

Bilag 9 er den tilhørende afløbstegning, der viser, at spildevandet fra ejendommen " føres på ledning ved Klintholm Havnevej."

Bilag 10, 11 og 12 knytter sig til den tilhørende deklaration, som kommunen som sælger af ejendommen var direkte involveret i.

Bilag 10 viser, at deklarationen er udarbejdet af advokat Jørn T. Erichsen. Deklarationen indledes med :

" Den til enhver tid værende ejer af matr. nr. 6a Busemarke by, Magleby , skal tåle, at den på vedhæftede rids viste kloakledning til brug for afledning af regn- og spildevand fra matr. nr. 7a Busemarke by, Magleby, til offentlig kloakledning i Klintholm Havnevej lægges over matr. nr. 6a Busemarke by, Magleby, således som vist på ridset."

Bilag 11 indeholder en påtegning på vegne af Møn kommunalbestyrelse af 8. november 1985 underskrevet af kommuneingeniør Erik F. Storm.

På dette tidspunkt har du været medlem af kommunalbestyrelsen i næsten 11 år.

Bilag 12 er rids over kloakledningens placering udarbejdet af landinspektør P. Fløe Jensen. Kommunen stiller kravene til spildevandsafledningen i brev af 19.12.1983. Bilag 23.

Heri tilkendes gives :

" Det bemærkes, at foreløbig afløbsplan er modtaget den 24.10-1983.

Der skal dog yderligere oplyses om, hvor afløbsledningen fra trixtanken tilsluttes eksisterende ledning.

Placeringen af den nye afløbsledning fra trixtanken og afløbsret over naboejendommen skal tinglyses på denne."

Klintholm Havnevej 52 A, Magleby skole.

Bilag 13 er kommunens byggetiladelse til sig selv til indretning af asylcenter af 26.5.1993. Du er nu borgmester og har været medlem af kommunalbestyrelsen i 19 år.

Bilag 14, 15 og 16 er den lejekontrakt, du som borgmester på kommunens vegne indgår med direktoratet for Udlændinge d. 11.5.1993.

Det fremgår af § 4, at den årlige leje fra 1.8.1993 er på 500.000 kr. Og at :

"Udover lejen betaler lejer for forbrug af renovation, el og vand med 28.10.1992 som skæringsdag." I følge kontraktens § 3 :

" Det lejede skal benyttes til indkvartering af ca. 120 asylansøgere..."

Dagen efter din underskrift af lejekontrakten nemlig d. 12.5.1993 udsteder kommunen en ny BBR meddelelse (Bilag 17), hvoraf det fremgår :

" Afløbsform : 1 Offentligt spildevandsanlæg ".

Ændringen fra skole til asylcenter medfører en 4-5 dobling af den afledte spildevandsmængde, og det har formentlig ikke været muligt at indgå den pågældende lejekontrakt med mindre, at der var afledning af spildevand til et offentligt spildevandsanlæg, så derfor udstedes der en så i øvrigt korrekt BBR meddelelse fra kommunen både som myndighed og som ejer. Det interessante ved tidspunktet for BBR meddelelsen, er at den kommer et år efter, at betalingsvedtægtsloven trådte i kraft d. 1.7.1992, en lov der sikrede at kommunen ikke lovligt kunne pålægge tilslutningsbidrag på ejendomme, der var tilsluttet offentlige spildevandsanlæg. Siden lovens ikrafttræden havde kommunen under din ledelse imidlertid aktivt modarbejdet loven med det formål, at tilsvindle kommunen adgang til en opkrævning af ulovlige tilslutningsbidrag. Dette skete bl.a. med påstand om, at de bestående kommunale kloakanlæg aldrig havde været offentlige, og at det højst kunne dreje sig om nærmest selvetablerede rørlægninger af vandløb. Præcis på den måde vi har set i Magleby. I 1992 og 1993 kuppede kommunen sig under din ledelse svingagtigt og ulovligt til flere millioner kr. ved at påstå, at den i øvrigt veldokumenterede kommunale kloakering af Hjertebjerg-Elmelunde ikke eksisterede. Forholdet var veldokumenteret fordi den eksisterende kloakering bl.a. var grundlaget for drøftelserne forud mellem kommunen og Storstrøms Amtsråd. En af kommunens daværende ansatte ingeniør Lars Hagbarth som i dag er ansat i Vordingborg forsyning har aktivt deltaget som ingeniør indenfor sagsområdet, og han deltog også direkte i drøftelserne med amtet. Lars Hagbarth har vidst, at kommunen d. 11.5.1993 indgik en aftale om en lejekontrakt med Udlændingedirektoret som var baseret på, at Magleby skole var tilsluttet det kommunale spildevandsanlæg på nøjagtig samme måde som en lang række andre ejendomme i Busemarken. På trods heraf deltager Lars Hagbarth (eller han er i hvert fald vidende om) i de senere påligninger af tilslutningsbidrag i Busemarken, som kun kan være lovlige, såfremt ejendommen ikke var tilsluttet et offentligt spildevandsanlæg.

Klintholm Havnevej 54, 56, 58 , 60, 66.

Ejendommene 54, 56, 58 og 60 er lærerboliger etableret for Magleby Skole. Klintholm Havnevej 66 var pedelbolig for Magleby skole. D. 11.6.1969 sikres spildevandsafledningen fra Klintholm Havnevej 66 ved en deklARATION, som fastsætter :

" må have en kloakledning fra septiktanken på ejendommen matr. nr. 10b og 10c over vore nævnte ejendomme til kloakledningen i Budsemarke gade..."

Bilag 19 er kommuneingeniørens godkendelse af 14.3.1969 af kloakanlæg i Magleby stilet til Hr. pedel Peter Olsen, Magleby centralskole.

Bilag 20 er Pedel Peter Olsens skitsering af kloakledningsforløbet frem til ledningen i Søndre Landevej (Budsemarke Gade).

Busenevej 2.

Bilag 21 er kloakplanen for udbygningen af ejendommen Busenevej 2. Der blev ansøgt om

en tilbygning til den bestående bygning. Som det fremgår af planen er den eksisterende kloakledning tilsluttet offentlig kloak.

Busenevej 3.

Bilag 22 viser situation- og kloakplan. D. 13.4.1973 blev der søgt om at udføre og forandre kloak med trixtank. Som det fremgår af bilag 22, så tilsluttes ejendommens spildevand via en trixtank et 15ø PVC ledning den eksisterende hovedledning i det vestlige skel ud til tilslutning til kloakledningen i Busenevej.

Klintholm Havnevej 90.

Ejendommen søger d. 5.7.1972 om tilladelse til etablering af toilet.

Bilag 25 er kloakplanen, der viser at spildevandet tilsluttes den eks. rørledning i fortov på Klintholm Havnevej.

Med venlig hilsen
og god weekend

Uffe

BILAG 1.

Bygningsmyndigheden
i
Møn Kommune!

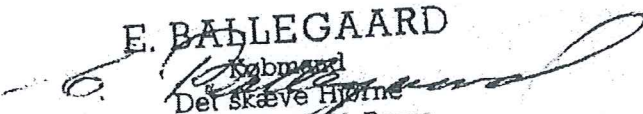
INDGÆT
31. MAR 1969
MØN KOMMUNE

Underskrevet ansøger hermed om godkendelse af, og tilladelse til at indføre ombygning, af matr. 12 f. af Busemark, i henhold til vedlagte planer.

Endvidere søger om tilladelse, til at tilstille afløb, til kommunens kloak i vejen "det skæve hjørne - Kl. Havn" 2 skump. af planer vedlægges.

Busemark, den 30. marts 1969

E. BALLEGAARD



Købmand
Det skæve Hjørne
Busemark . 4191 Borre
Telf. 2425

Sag: Om kloakering af Busemarke by.

BILAG 2.

EFS/RR

Sagsbehandling:

28/1-1974 Til teknisk udvalg.

Gennem de senere år har teknisk forvaltning jævnligt modtaget klager over, at en del ejendomme i Busemarke bliver oversvømmet ved blot moderate kraftige regnskyl.

Det drejer sig hovedsageligt om ejendomme beliggende på sydsiden af "Den Søndre Landevej". Man har gentagne gange gennemtrukket de nærmeste ledninger, ligesom man har omlagt korte strækninger.

Traceen af den eksisterende ledning fremgår af vedlagte kort 1:4.000, dateret 24/1-1974. Ledningen består hovedsageligt af muffeløse landbrugsrør i dimensioner fra 10 - 15 cm.

Trods strækningsvis ret store fald er ledningsdimensionen for lille.

I forbindelse med byggemodningen af matr.nr. 9, Busemarke, (se særlig sag) har teknisk forvaltning udarbejdet projekt og overslag til en støtteledning fra "Den Søndre Landevej" ved matr.nr. 12 a til den eksisterende afløbsledning, alt som vist på vedlagte plan 1:1.000, dateret 24/1-1974. Ledningsdimensionen forudsættes at være 25 og 20 cm.

Teknisk forvaltning er af den formening, at udførelsen af dette arbejde vil afhjælpe de uheldige forhold i Busemarke.

Udgifter ved arbejdets udførelse er anslået til 46.340 kr.

Det anbefales at indstille projektet til kommunalbestyrelsens godkendelse med anmodning om den fornødne bevilling på 46.340 kr. (Uanset 19-01-09-00-05)

Teknisk forvaltning, den 28. januar 1974.

Erik F. Storm

11/2-1974

Teknisk udvalg

Vedtægelse: Indstillingen vedtoges.

MØN-KOMMUNE

Teknisk forvaltning

Hr. landinspektør
P. Bechmann Rasmussen
Algade 12
4760 Vordingborg

BILAG 3

STOREGADE 56 . 4780 STEGE

den 25/11-1974

Telf. (03) 81 55 55 . Giro 7810

DK. 351

J. nr.

KN/RR

Vedr. deklaration for kloakledning over matr.nr. 12 a, 13 b og 23 a,
Busemarke, samt matr.nr. 155 k, Hegningen.

I henhold til vedlagte overenskomster og planer vedrørende etablering af kloakledninger over privat ejendom, skal man herved anmode Dem om at udfærdige det nødvendige materiale for tinglysning af deklarationer til sikring af disse ledninger.

Med venlig hilsen
f. Erik F. Storm

K. Nyman



BILAG 4

Byggesag

Lb. nr. 61-75.

(Bødes anført ved skrivelser
denne sag vedrørende)

STOREGADE 56 . 4780 STEGE

Telefon (03) 81-5555 . Giro 7810

D. K. 351

I. nr.

den 16 maj 1975

Byggetilladelse

I anledning af den hertil den 14 marts 1975 fremsendte ansøgning om tilladelse til på ejendommen:
matr. nr. 12⁸ Busemarke, Magleby sogn.
beliggende Klintholmhavnevej
og tilhørende Niels Oddermose,
at udføre følgende byggearbejde:

Ombygning af eks. parcelhus med kloak m. m.

meddeles herved den fornødne tilladelse på betingelse af,
at arbejdet udføres i overensstemmelse med gældende love, vedtægter og bestemmelser (se bagsiden) også på punkter, hvor tegninger og beskrivelser ikke giver oplysninger,
at arbejdet iøvrigt udføres i overensstemmelse med det godkendte projekt, hvoraf det ene eksemplar hermed tilbagesendes med godkendelsespåtegning,
at bygningen ikke tages i brug, forinden bygningsattest eller særlig ibrugtagningstilladelse er udstedt.


Til byggetilladelsen knyttes følgende særlige betingelser:

at alt spildevand fra ejendommen passerer en trixtank af type II A, forinden det tilledes det offentlige kloaksystem, at trixtanken placeres mindst 5 m fra skel og 2 m fra bygninger og forskrifterne fra Nordisk Tricclair A/S overholdes, at alt overfladevand ledes uden om trixtanken og at denne nedlægges eller ændres til en gennemløbsbrønd, når et fælles renseanlæg etableres, at kloaktegninger rettet i overensstemmelse hermed fremsendes til godkendelse, at køkken og toilet forsynes med rumaftræk, at loftshøjden i tagetage er mindst 2,3 m, at vinduesarealet er mindst 10% af gulvarealet, at der såfremt spildevandet til ledes afløbsledning over anden mands grund, opnås den fornødne tilladelse hertil hos ejeren, og at der tinglyses deklaration, hvorefter denne ret sikres. Påtaleret tillægges Møn kommune.

Nærværende tilladelse dækker alene de byrådet underlagte forhold, herunder også forholdet til byplanvedtægter, byrådets påtaleret overfor byggeservitutter og forholdet til vejlovgivningen, for så vidt angår offentlige veje under byrådets bestyrelse. Den byggende må selv sikre sig, at forholdet til andre myndigheder og påtaleberettigede er i orden, forinden arbejdet påbegyndes.

Byggetilladelsen er kun gyldig et år fra dato.

P. b. v.


O. Andersen
bygningsinspektør

Afgiften iflg. vedlagte regning

udgør 254,00 kr.

Teknisk udvalg.

Vort mærke	Byggesag nr.	061-75	Dato	26/3-75
------------	--------------	--------	------	---------

Vedrørende: Trixtank

Idet man hoslagt fremsender ansøgning af: 14. ds.

fra Erik Mortensen, Udby,
for Niels Oddermose, Busemarke,

om tilladelse til på ejendommen

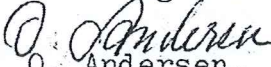
art. nr. / matr. nr.	12g	af	Busemarke
pc. af art. nr. / matr. nr.			
beliggende	Busemarke		
tilhørende	Niels Oddermose		

at foretage ombygning, herunder etablering af kloak

skal man anmode om en udtalelse.

Man henviser særligt til

Med venlig hilsen


O. Andersen.

Tilbagesendes bygningsinspektoret idet det bemærkes, at det fremsendte kloakprojekt kan godkendes på vilkår af
at alt spildevand fra ejendommen passerer en trixtank af type IIA, forinden det tilledes det offentlige kloaksystem,
at trixtanken placeres mindst 5 m fra skel og 2 m fra bygninger,
at de af fa. Nordisk Tricclair A/S Hotaco udarbejdede driftsforskrifter for trixtank-anlæg nøje overholdes,
at alt overfladevand ledes uden om trixtanken,
at trixtanken til sin tid, når et fælles renseanlæg er etableret, nedlægges

BUSENEVEJ 8

25 SEP. 1969

BILAG 6

Kommuneingeniøren.

Hr. murermester
Finn Moestrup Andersen
Ulvshalevej 131
4780 Stege.

Om matr. nr. 30^b, Mandemarke by, Magleby sogn.
Direktør Leth, København.
Privat kloakering.

Det af Dem den 22. september 1969 fremsendte projekt til ændring af ovennævnte ejendoms kloakinstallation kan godkendes på vilkår af

at trixtanken holdes i mindst 30m. afstand fra den eksisterende drikkevandsbrønd.

at trixtanken holdes mindst 5 m. fra ejendommens skel,

at Teknisk Forvaltning kan godkende kloakanlæggets tilslutning til den offentlige kloak i bivejen.

Besked om tidspunktet for afsyning af tilslutningen bedes givet i god tid. d. 30-9-69 ER

Venlig hilsen

Erik F. Storm.

BILAG 7

At some opportunity to look

at some
Moose trap
Wednesday 131
TLC 4917

Talked to Mr. Woodhouse
May 1st 30 & Monday
Mogkrey
at gun direction of the
Valleyhouse.

at 10 o'clock of
at 10 o'clock in some
of school for the school
at 10 o'clock at school
at school.

at 10 o'clock at school
5 o'clock from the ground
at 10 o'clock at school

at 10 o'clock at school
at 10 o'clock at school

01479 0

Til forhandling i henhold til byggelovgivningen fortsat

Ejendomsudvalget
vedtagelse i møde
d. 17. oktober 1985
TEKNISK FORVALTNING
SAG: 320-83
BILAG NR. 2 48.

320-83: Opførelse af enfamiliehus på matr.nr. 7 a Buse-
marke, Klintholm Havnevej 40.

320-83:
Indstillingen følges.
Formandens
initialer:

K.E. Lykkehus, Klintevej 93, 4780 Stege, søger forinden ejendommen erhverves om tilladelse til at opføre et enfamiliehus på ejendommen tilhørende Ove Jensen, Søndre Landevej 105, 4791 Borre.

Bebygget areal 76 m2 samt 56 m2 udnyttet tag-etage.
Grundarealet er 1.721 m2.

Ejendommen forudsættes indtil videre kloakeret med trixtankanlæg med afløb til eksisterende ledning.

Da ejendommen er beliggende i landzone forudsætter opførelse af bebyggelsen tilladelse i henhold til by- og landzoneloven.

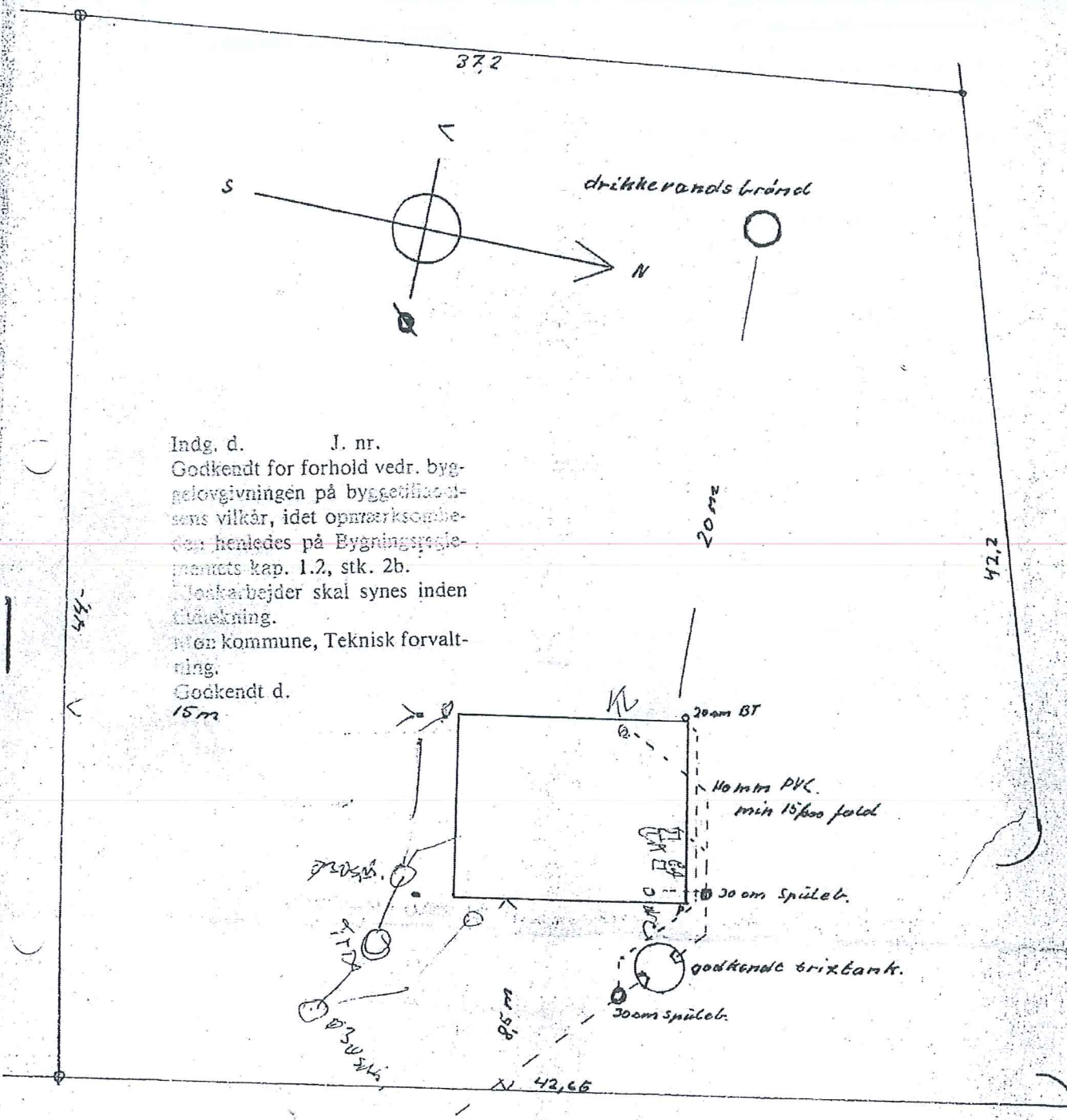
Der er tidligere ved Storstrøms amtskommunes skrivelse af 12/5 1978 meddelt en sådan tilladelse, som dog nu er forældet.

Idet teknisk forvaltning ikke har bemærkninger til projektet indstilles det til udvalget, at andragendet fremsendes til Storstrøms amtskommune med anbefaling af zonetilladelse.

BILAG 9

Ny byg. 320-
Diag. nr. 5

Betøelse for Nord Erik Lykkehøe Klintevej 93 4780 Stege.



Tamrermester
Preben K. Christensen
Kobbelvej 42
4780 Stege · Tlf. 81 57 06

ADVOKATERNE

JØRGEN NØRRESLET
NIELS AAGE HOPPE
JØRN T. ERICHSEN
KELD NØRRESLET
PRÆSTØ STEGE
TLF. 03 - 79 10 90 TLF. 03 - 81 53 31

Anmelder:

ADVOKATFIRMAET
JØRGEN NØRRESLET
NIELS AAGE HOPPE
JØRN T. ERICHSEN
KELD NØRRESLET
STEGE

JTE/E.

KOP1

D E K L A R A T I O N .

Der vil være at tinglyse følgende deklARATION på ejendommen matr. nr. 6a Busemarke by, Magleby:

Den til enhver tid værende ejer af matr. nr. 6a Busemarke by, Magleby, skal tåle, at den på vedhæftede rids viste kloakledning til brug for afledning af regn- og spildevand fra matr. nr. 7a Busemarke by, Magleby, til offentlig kloakledning i Klintholm Havnevej, lægges over matr. nr. 6a Busemarke by, Magleby, således som vist på ridset.

Der skal gives den til enhver tid berettigede adgang til eftersyn og rensning samt til, at foretage reparationsarbejder og vedligeholdelsesarbejder i fornødent omfang.


Det er forbudt på et bælte, der har en bredde af 2 m på hver side af ledningen, at bygge eller foretage større træbeplantning eller iværksætte andet, der kan være til skade for ledningen eller til hinder for eftersyn, reparations- eller vedligeholdelsesarbejder. Ejeren er pludselig til enhver tid at tåle de ulemper, der er forbundet med eventuelle eftersyns-, reparations- og vedligeholdelsesarbejder. Eventuel erstatning for skade, der måtte forvoldes herved, og som efter lovgivningens almindelige regler er ansvarspådragende, fastsættes i mangel af mindelig overenskomst af uvildige

mænd, udvalgt af retten.

Påtaleberettiget er den til enhver tid værende ejer af matr. nr. 7a Busemarke by, Magleby.

Med hensyn til byrder og hæftelser henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Busemarke, den 6 / 10 1985.


 (Kim Funch Lassen)

 (Pia Christensen)

Det bekræftes herved jfr. kommuneplanlovens § 36 at nærværende deklaration ikke kræver tilvejebringelse af en lokalplan.

Møn kommunalbestyrelse, den 8. november 1985.

Verner Rasmussen
borgmester


Erik F. Storm

Denne kort-geometri er tiljagud gennem at det originale kort vedrørende ejendommen (e)
Matr. nr. 6^a Busemarke by Magle
attesteres herved Vordingborg d. august 1985

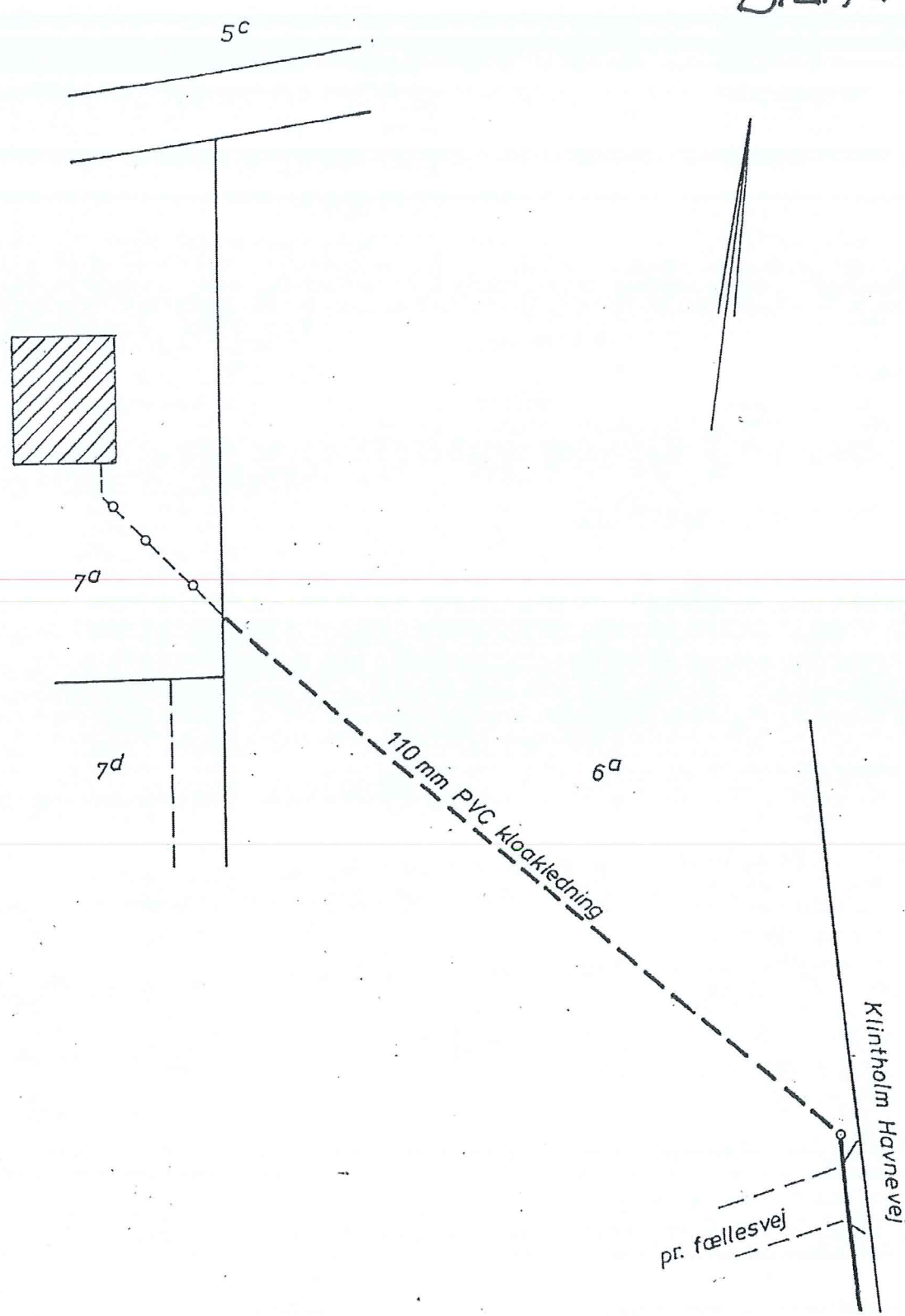
Bestil igs-
form iar
1:10j

Justitsministeriets genpartikelfabri
Landinspektør
Navn

14/11-85

Akt: Skab nr.
(udlydes af dommerkontoret)

BILAG 12



1:500
Jr. nr. 8501u

Landinspektør P. Fløe Jensen
Algade 133 - 4760 Vordingborg
Telf. 03 770510

Elektra A/S. 01-12 42 22



MØN KOMMUNE
TEKNISK FORVALTNING
Storegade 56
4780 Stege
Tlf. 55 81 55 55 Fax 55 81 14 86

Ansøgerens navn og adresse: Møn Kommune Storegade 56 4780 Stege 1 2016 01	Oplys med henvisninger					
	Ejendomsnummer	Bygnr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
	Side/dørnr.	Ejerlighedsnummer		Byggesagsnummer 2016/BY		
Byggetilladelse Se vejledningen på bagsiden!						

I anledning af Deres ansøgning om byggetilladelse vedrørende ejendommen

Vejnavn (stedbetegnelse)	Klintholm Havnevej	Husnummer	52 A
Matrikelbetegnelse	6 c n.fl. Busemarke		

meddeles tilladelse efter Bygningsreglement af 1982 Bygningsreglement for småhuse af 1985

Byggearbejdets art og omfang

Indretning af asyicerter.

Tilladelsen er givet på betingelse af, at arbejdet udføres i overensstemmelse med de oplysninger, der er givet i ansøgningen. Kommunalbestyrelsen har på grundlag af Deres oplysninger konstateret, at det ansøgte ikke strider mod den anden lovgivning, der er nævnt i vejledningen. Der er ikke taget stilling til, om projektet overholder eventuelle servitutter, der påhviler ejendommen. Tilladelsen gives på betingelse af, at

tilsyn rekvireres hos kommunen følgende vilkår iagttages:

- Vilkår
- at BD 60 væggene mellem værelser udføres i tæt forbindelse med loftet og at mellemrummet mellem loftlisterne, over væggen, udfyldes med mineraluld (6.10.3 stk. 1)
 - at mindst eet vindue i hvert soverum opfylder kravene til redningsåbninger (6.5.2 stk. 4)
 - at vedlagte anmeldelseskort for påbegyndt og afsluttet byggearbejde udfyldes og returneres til Møn kommune.
- Der meddeles dispensation til følgende forhold:
- Til manglende redningsåbning i værelset i vestgavlen. Der skal træffes aftale med brandmyndigheden om foranstaltning til erstatning af redningsåbning.
- fortsættes næste side

Gebyr

Gebyr efter bygningsreglementet	Kr. 0,00
---------------------------------	----------

Dato og underskrift

Dato	Underskrift
26. maj 1993	 Knud Nyman områdedeche

Stempelfri i medfør af stempelovens § 79, stk. 1, nr. 3.

Teknik forvaltning

Sag: 2456

bilag nr. 14888

LEJEKONTRAKT

FOTOKOPI

§ 1

E. B. Rasmussen

T. F.

Møn kommune, Storegade 56, 4780 Stege

udlejer herved til

Direktoratet for Udlændinge, Ryesgade 53, 2100 København Ø,

Magleby skole, ejd. matr. nr. 6 c m.fl., Busemarke by, Magleby, beliggende Klintholm Havnevej 52 A, B og C.

Lejemålet omfatter hele ejendommen, der ifølge udlejers opgørelse udgør et samlet bebygget areal på 1.211 kvm.

Den 1. august 1993 overtager lejer den bygning, hvor der indtil dato har været skovbørnehave. Ejendommen er inkluderet i ovennævnte matrikel og adressebeskrivelse samt anførte antal kvadratmeter.

Som led i lejekontrakten er aftalt, at asylcenteret har brugsret til fodboldanlægget (nord for bygningen), når det ikke anvendes af Øst-møns Boldklub til enten kampe eller træning. Modsvarende gives Øst-møns Boldklub m.fl. ret til at anvende ejendommens bedefaciliteter i umiddelbar tilknytning til kamp- eller træningsophør.

Begge parter holder sig gensidigt orienteret om planlagte aktiviteter m.m.

§ 2

Lejemålet begynder den 28. oktober 1992 og er uopsigeligt for begge parter indtil den 1. april 1996, hvorefter det kan opsiges af begge parter med 3 måneders varsel.

§ 3

Det lejede skal benyttes til indkvartering af ca. 120 asylansøgere og må ikke uden udlejers skriftlige samtykke benyttes til andre formål. Lejer har dog ret til at fremleje det lejede til tilsvarende formål.

Det er en forudsætning for lejemålets indgåelse, at det lejede lovligt kan anvendes til det angivne formål.

§ 4

Den årlige leje er fastsat til 450.000 kr., der betales månedsvis forud med 37.500 kr. hver den 1. i en måned.

Lejer har for perioden 28. oktober til 31. marts 1993 indbetalt 189.919 kr. på udlejers girokonto 8 00 78 10.

Fra den 1. august 1993 er den årlige leje fastsat til 500.000 kr., der betales månedsvis forud med 41.666,67 kr. hver den 1. i en måned

Udover lejen betaler lejer for forbrug af renovation, el og vand med den 28. oktober 1992 som skæringsdag. Lejer overtager beholdningen af fyringsolie på skæringsdagen til dagspris.

For så vidt angår overtagelsen af Klintholm Havnevej 52 C (skovbørnehavens bygning) er skæringsdatoen 1. august 1993.

Udlejer betaler ejendomsskatter og bygningsbrandforsikring.

§ 5

Ejendommen overtages i den stand, den er og forefindes, idet dog udlejer er ansvarlig for, at alle installationer er i funktionsdygtig stand.

Ejendommen afleveres i samme stand, som den blev overtaget, dog bortset fra forringelser som følge af almindeligt slid og ælde, jvf. dog § 5, stk. 4.

Lejer lader snarest muligt efter kontraktens indgåelse ejendommen brandsikre i overensstemmelse med de gældende forskrifter for hoteller m.v. Brandsikringen betales af lejer.

Lejer lader for egen regning endvidere et antal tidligere klasse-lokaler opdele med henblik på tilvejebringelse af beboelsesfaciliteter, ligesom de eksisterende brusefaciliteter opdeles med et antal vægge. Der henvises til bilag 1 i denne kontrakt. Rumopdelingen sker uden reetableringspligt for lejer ved fraflytning.

Før den i stk. 4 nævnte ombygning gennemgås det lejede af Justitsministeriets tilsynsførende arkitekt, og der udarbejdes besigtigelsesrapport.

Tilsvarende besigtigelsesrapport udarbejdes ved fraflytning, og disse rapporter danner grundlag for konstateringen af ejendommens stand og udlejers eventuelle erstatningskrav.

Den indvendige vedligeholdelse påhviler lejer.

Den udvendige vedligeholdelse, renholdelse og vedligeholdelse af udenomsarealer samt snerydning påhviler udlejer.

§ 6

Med udlejers skriftlige samtykke kan lejer for egen regning foretage yderligere ændringer/ombygninger af det lejede uden pligt til reetablering ved lejemålets ophør. Lejer har ikke krav på erstatning for eventuel værdiforøgelse i den forbindelse

Stege, den 11. maj 1993


København, den 26 MAJ 1993-993

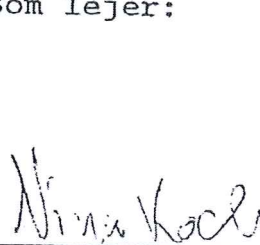
Som udlejer:

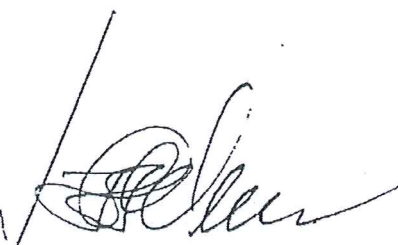
MØN KOMMUNE

Som lejer:


 KNUD LARSEN
 Borgmester


 SØREN HOYMAND
 Kommunaldirektør


 Nina Koch


 Henrik Hægeris Olsson

E J E N D O N S O P L Y S N I N G E R - O R T P - S B R S I D E 1
 12.05.73 12.53 1454 355

IR: 048444 EJERFORHOLD: 50 KOMMUNE, HVOR CID ER BEPLIGGENDE ANTAL EJERE: 1
 THOLM HAVNEVEJ 52 A BUSEMARKE BY, NAGLEBY 6 0 H.FL.

MKN KOMMUNE ADM: MATR./BYG: BIKKER
 STOREGADE 56
 4780 STEGE

1150 BIEGE
 BLOBBEGADE 37

MKN KOMMUNE VUK: UDBYGG: BILLET
 MKN KOMMUNE ADM:
 STOREGADE 56
 4780 STEGE

AREAL: 22623 H.AF VEJ: 119 TILN.ET-AREAL: 1959 TILN.BERYG N: 3
 INGER: 5 BYG.AREAL: 2474 SOLICAREAL: 348 ERHV.AREAL: 1300
 G AREA: 1214 SMABYG: 1 SMABYG. AREAL: 1
 E AREAL: 1 OPLYST AF EJER BEBOELSESLEJL: 2 ENKELTVÆR: 1
 LANDZONE: 1 UTERLEJL: 1 KONOSMN.ENH: NEJ
 UOVERPLAN/RAMMEOMRÅDE: 95013 BEVAPNINGSVUR: NEJ

FORSYN: 2 HJELLES/PRIVAT VANDOVERN AFLØBSFORM: 1 OFFENTLIGT BRILDEVANDSANKLÆG
 -/GASTANKE MK: NEJ VEJKODE: 3A-0

N O T A T S E R - O R T P - S B R S I D E 2
 12.05.73 12.53 1454 365

R: 048444
 THOLM HAVNEVEJ 52 A BUSEMARKE BY, NAGLEBY 6 0 H.FL.

- NOTAT---
 IR: 7EK8T
 BYGNINGSNOTATER
 01 SKOLE
 01 GYMNASIETRSAL
 01 SKOLE
 01 TOILETTER K M

Matr.nr. loa og lod Budsemarke by,
Magleby sogn
og loe smst.

Anmelder:

B-154.
NIELS AA. HOPPE
ADVOKAT
TORVET · STEGE

1590 11 JUNI 1969

BILAG 18

DOMMEREN



D e k l a r a t i o n

Underskrevne fru Rosa Astrid Christoffersen Rasmussen som ejer af ejendommen matr.nr. loa og lod Budsemarke by, Magleby sogn og medunderskrevne vognmand Jens Erik Hansen som ejer af matr.nr. loe Budsemarke by, Magleby sogn, samtykker herved i, at skolepedel Peter Olsen som ejer af ejendommen matr.nr. lob og loc smst. og efterfølgende ejere af denne ejendom, må have en kloakledning fra septictanken på ejendommen matr.nr. lob og loc over vore nævnte ejendomme til kloakledningen i Budsemarke gade, under forudsætning af, at Peter Olsen bekoster kloakledningen nedlagt og af, at han og efterfølgende ejere af matr.nr. lob og loc Budsemarke, bekoster vedligeholdelsen af kloakledningen.

Denne deklaration begæres tinglyst som servitutstiftende på vore 2 ejendomme h.h.v. matr.nrene loa og lod Budsemarke by, Magleby sogn, hartkorn h.h.v.: 0-0-2-0 $\frac{1}{4}$ og 0-2-3-0 $\frac{1}{4}$ og matr.nr. loe smst. hartkorn: 0-0-3-0 $\frac{1}{2}$, idet der m.h.t. de disse ejendomme påhvilende servitutter, byrder og hæftelser henvises til ejendommens blade i tingbogen. Påtaleret m.h.t. deklarationen har den til enhver tid værende ejer af ejendommen matr.nrene lob og loc Budsemarke by, Magleby sogn.

Budsemarke, den 3-6 1969

Rosa Christoffersen
(Rosa Christoffersen Rasmussen)

Jens Erik Hansen
(Jens Erik Hansen)

Peter Olsen
(Peter Olsen)

14.3.1969

BILAG 19

Hr. pedel Peter Olsen
Magleby centralskole
Magleby
4791 Borre.

Om: godkendelse af kloakanlæg i Magleby.

Under henvisning til Deres ansøgning af 26. januar 1969 kan det oplyses, at projektet kan godkendes på følgende vilkår.

- at afstanden mellem septictank og drikkevandsbrønde bliver mindst 15 m.,
- at kloakledningerne inden for en afstand af 5 m fra drikkevandsbrønden gøres usvigelig tætte ved at der nedlægges et plastrør og ved at evt. samlinger svejses,
- at afløbsledningens forløb over anden mands grund sikres ved tinglyst deklARATION.

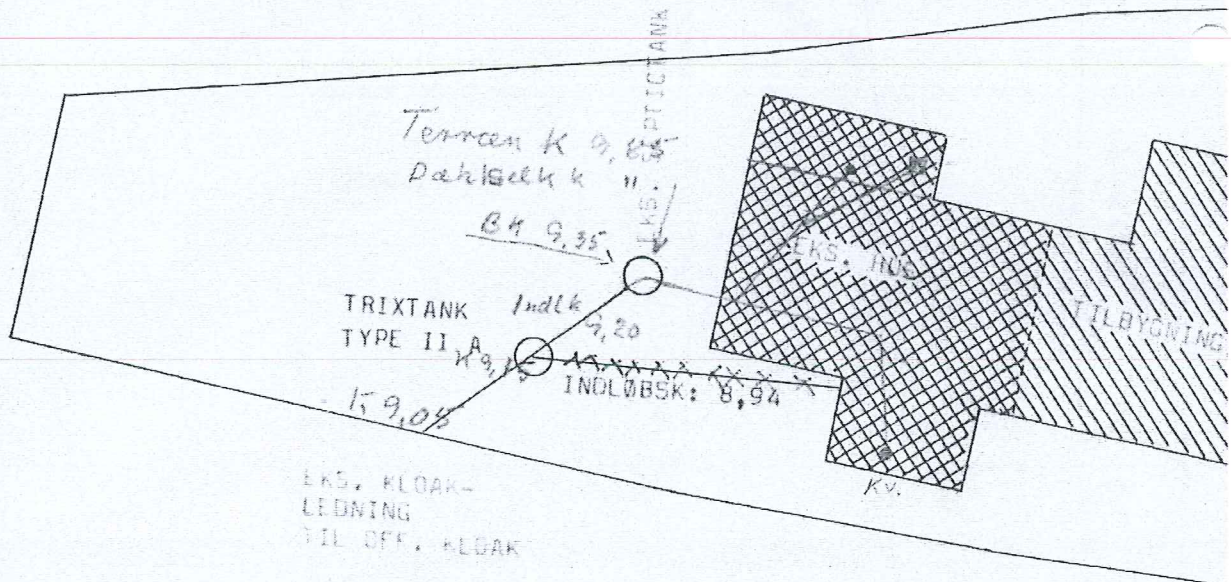
Venlig hilsen

Erik F. Storm.

GRUNDAREAL 1044 m²
 EKS. BEBYGGELSE 59 -
 PROJ. TILBYGNING 59 -
 BEBYGGELSESPROCENT: 11,3-%

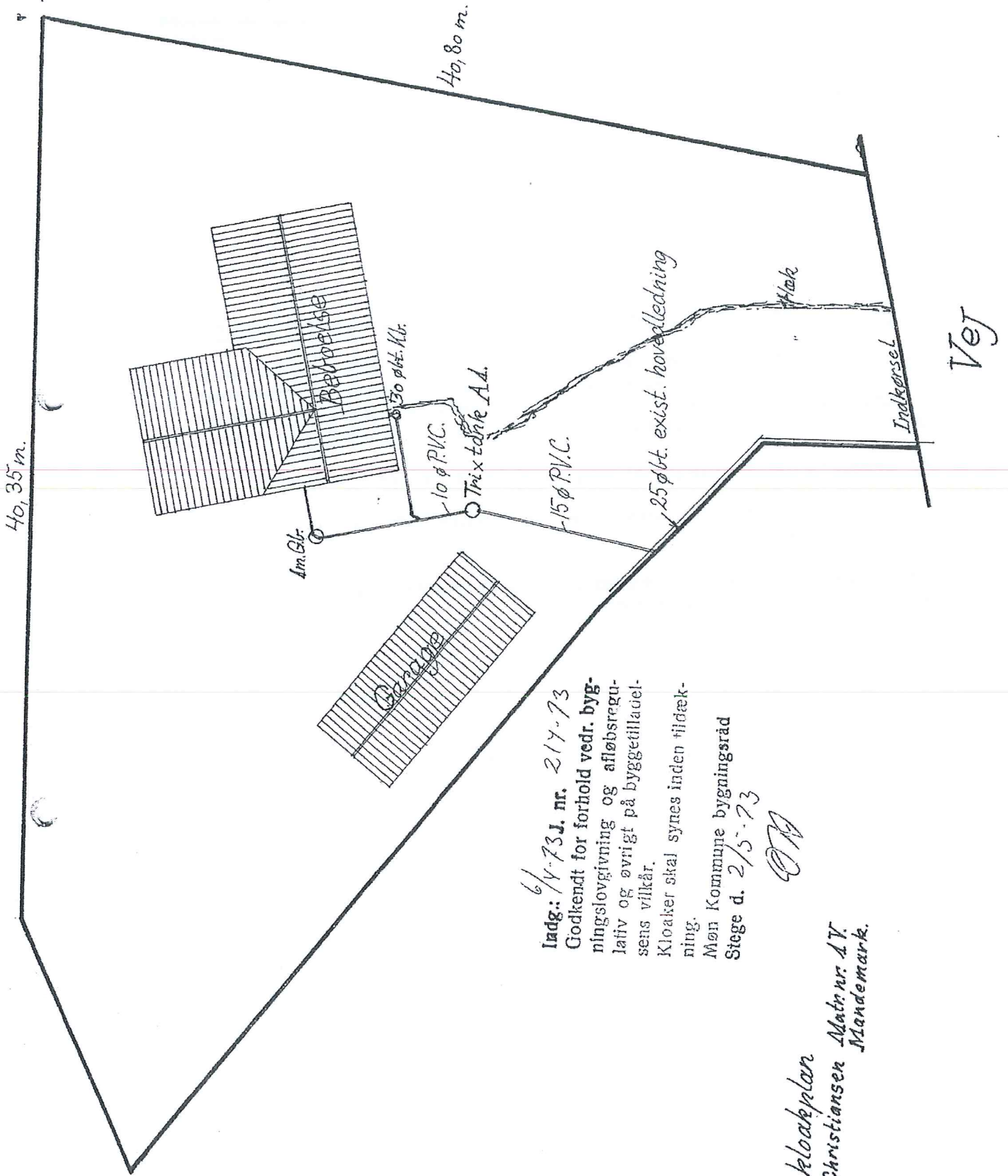
BUSENVEI 2

BILAG 21



SOKKELKOTE: 10,00
 TERRANKOTE: 9,85

Bygge sag 219/72



Indg.: 6/4-73 J. nr. 217-73
Godkendt for forhold vedr. byg-
ningslovgivning og afløbsregu-
lation og øvrigt på byggetilladel-
sens vilkår.
Kloaker skal synes inden tilførel-
ning.
Møn Kommune bygningsråd
Stege d. 2/5-73

EA

Situation - og kloakplan
Vognmand Egon Christiansen Matr. nr. 17
Mandemark.



MØN KOMMUNE
Storegade 56 . 4780 Stege
Telf. (03) 81 55 55 . Giro 8 00 78 10
Teknisk forvaltning

BILAG 23

Teknisk forvaltning
by Sag: 320-83
bilag nr. 7

den 19. december 1983.

D.K. 351

J. nr. By 320-83
PJ/MSH

K. E. Lykkehus
Klintevej 93
4780 Stege

Vedr. opførelse af enfamiliehus på matr.nr. 7 a, Busemarke, Klîntholm Havnevej 40.

Foranlediget af Storstrøms amt's skrivelse af 9/12-1983 vedrørende zonelovstilladelse til ovennævnte byggearbejde anmodes De om snarest at fremsende egentlige bygningstegninger og beskrivelse jfr. vedlagte vejledning, således at byggetilladelsen eventuelt kan udstedes umiddelbart efter klagefristens udløb.

Det bemærkes, at foreløbig afløbsplan er modtaget den 24/10-1983.

Der skal dog yderligere oplyses om, hvor afløbsledningen fra trixtanken tilsluttes eksisterende ledning.

Placeringen af den nye afløbsledning fra trixtanken og afløbsret over naboejendommen skal tinglyses på denne.

Med venlig hilsen

Erik F. Storm

Byggesag nr.	314 ; 72
Modtaget den	5/7-72

Ansøgning om byggetilladelse

Til bygningsmyndigheden i Mari kommune

Ejendommen

art. nr. / matr. nr.	14	af	Pælskovvej
beliggende	Pælskovvej		
tilhørende	K. Rudersdal		

For ejeren af ovennævnte ejendom ansøges herved om tilladelse til at

Tættil.

Nærmere oplysninger er givet i de nedenfor nævnte bilag.

	Navn	Adresse	Tlf. nr.
Arkitekt			
Ingeniør			
Bygherre			

Til ansøgningen hører følgende bilag i 2 eksemplarer:

1. Oplysning om konstruktioner og materialer.
 2. Situationsplan med nabobebyggelse indtegnet.
 3. Specificeret beregning af udnyttelsesgraden (for bebyggelse i industriområder: beregning af m³ bygningsrumfang pr. m² grundareal).
 4. Afløbsplan (kan evt. indtegnes på bygningstegningen).
 5. Tegninger i 1:100 med plan, snit og facader i det omfang, det er fornødent til at bedømme byggeforslagets lovlighed.
 6. Detailtegninger af eventuelle særlige konstruktioner.
 7. Beregninger vedrørende bærende konstruktioner.
 8. Erklæring fra ejeren om tilladelse til at lade arbejdet udføre (kun i de tilfælde, hvor ansøgeren ikke selv er ejer).
 9. _____
 10. _____
- (Ikke-medfølgende bilag i henhold til ovenstående fortegnelse udstreges)

NB

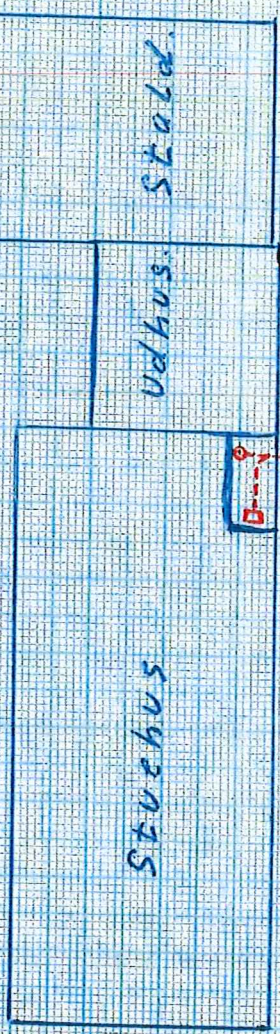
Dato: _____

Underskrift _____

OBS! Såfremt projektet indebærer en afvigelse fra byggelovgivningen, skal en særskilt og motiveret ansøgning om dispensation for det pågældende forhold vedlægges.

○ Brand

ekx Rørledning i fortau



Stuehus

Udhus. Stald.

← Hæki Stel

← Kom. vej mod Klynholm Havn.

Mult. nr. 14 Kæmmerbo

Spejls

Kom.

10. 2237

KLOSKITTELON.

Sv. Andersen. Budssemad

d. 27-6-1972 1:200

○ Brand

Til: Huglstads Bogsalg v/Allan Palle Huglstad (huglstad@youseeme.dk), Bo Brebøl (brebol@mail.dk), stig@vmn.dk (stig@vmn.dk), Komm. best. Birgitte Steen Jørgensen (bsjoergensen@vordingborg.dk), Borgerretsbevægelsen (post@b-ret.dk), P.O.Hansen (poh@c.dk), Magleby Vandværk - Formand (formand@maglebyvand.dk), Politisk parti Borgerlisten liste J Guldborgsund kommune (sule@privat.dk), alindblad@dadlnet.dk (alindblad@dadlnet.dk), Dukketeatergruppen Østerpol (mosovik@mail.dk), Bent Jørgensen (bent.paa.moen@gmail.com), Poul Poulsen (poul.poulsen@sn.dk), Jørgen Hansen/ DR Sjælland (JGH@dr.dk), morten nielsen (tumuldesen@email.dk), Rolf Fribæk Klintholm Havnevej 17 (moen@danhostel.dk), carlsson@larsen.dk (carlsson@larsen.dk), Marianne Lassen (malas@nst.dk), msmed@vordingborg.dk (msmed@vordingborg.dk), spohr@email.dk (spohr@email.dk), Fyra Vindar v/Margareta Dahlström (kontakt@fyravindar.dk), Tilsynet (tilsynet@statsforvaltningen.dk), Hanne Villumsen (HANVIL@statsforvaltningen.dk), Naturstyrelsen (nst@nst.dk), hra@dlgtele.dk (hra@dlgtele.dk), Knud Petersen (knan@stegenet.dk), neroes (colding6@gmail.com)

Fra: Uffe Thorndahl (uffe.thorndahl@mail.dk)

Titel: Fw: Magleby sognekommunes beslutninger vedrørende kommunale kloakker

Sendt: 05-04-2016 10:02:40

Bilag: CCE26032016_0000.pdf;

Statsforvaltningen
Store Torv 10
6200 Vordingborg.

Vedr.: Påligningen af tilslutningsbidrag på ejendomme i Magleby, Vordingborg kommune.
Sagsnummer : 2014-216332.

Som meddelt i min mail af 1.3.2016 har vi bedt om aktindsigt i Rigsarkivet, og har derfra d. 26.3 med post modtaget 31 sider fra Rigsarkivet under j.nummer 16/008816 og med ovreskriften ;

"Bestilling af scanninger af dokumenter vedr. Magleby kloakvæsen."

Vi har på det grundlag bestilt yderligere aktindsigt i Rigsarkivet. Jeg vil desuden efterfølgende fremsende kommunens orienteringsmateriale til samtlige husstande vedrørende kloakdispositionsplan og betalingsvedtægt i 1976 samt yderligere materiale vedrørende deklarerationer, skøder etc.

Jeg skal endvidere bede Statsforvaltningen om bistand og vejledning efter forvaltningslovens § 7 stk.1 til at finde Magleby sogneråds protokoller.

Resume af aktindsigt i Rigsarkivets dokumenter.

Sagsmaterialet understreger, at Magleby kommune havde etableret og drevet kommunale kloakanlæg i landsbyerne : Magleby, Busemark, Mandemark og Kraneled.

Jeg har nedenfor gengivet nogle eksempler.

Af Magleby kommunes journalomslag under journal 63-0-1, står :

" Kloakering :

Kommunens kloak fra kommunens alderdomshjem og mod sydvest over gdr. Svend Hansens mark."

Under det angivne j.nr. behandles en ansøgning om tilladelse til tilslutning af en ejendoms spildevand til kommunens kloakledning i Klintholm Havnevej d. 13.3.1967.

Det fremgår af sognerådets protokol :

" Sognerådet har i sit møde den 13. marts d.å. givet sin tilladelse til, at ovennævnte kloak tilsluttes kommunens kloak syd-vest for Alderdomshjemmet."

D. 18.11.1960 sender sognekommunen et brev til Fru Ingeborg Hansen, Busemark. Heri står :

" Med henvisning til Deres ansøgning om tilladelse til at tilslutte afløb fra septictank og spildevandsledning skal herved meddeles, at sognerådet har vedtaget at give tilladelse hertil under forudsætning af, at der anbringes en rensebrønd med vandlås umiddelbart før tilslutning til kommunens kloakledning.

Arbejdet skal synes af vejmand Laur. Larsen, inden ledningerne tildækkes med jord. Gebyr for tilslutningen udgør 30,00 kr., hvilket beløb snarest må indbetales til

kommunekontoret."

Ovenstående understreger endnu engang, hvor ringe naturstyrelsens vejledende udtalelse er. Naturstyrelsen påstår, at tilslutning af spildevand til en offentlig spildevandsledning udelukkede, at der kan etableres en bundfældningstank inden tilslutning. Virkeligheden er i fuldstændig modstrid med Naturstyrelsens opfattelse.

D. 11.2.1958 sender ingeniør Olivarius Hansen et brev til Magleby Sogneråd som beskriver mulighederne for statslige tilskud til kloakeringsarbejder.

D. 14.12.1953 skriver Magleby sogneråd følgende til Magleby Sparekasse :

" Deres ansøgning om tilladelse til tilslutning af en W.C. ledning fra sparekassens ejendom til rørledningen i vejen blev behandlet i sognerådets møde d. 12.ds og blev bevilget, hvilket herved meddeles."

Med venlig hilsen

Uffe Thorndahl
Ambassadør for
Borgerretsbevægelsen

Arkiv nr.

Akt

Mazli bykommune

AKTER

Sag nr.

<i>63</i>		
-----------	--	--

vedr.

Hloakvosen

1951-67

Akt

Journal Nr.:

Akter

K L O A K E R I N G :

Kommunens kloak fra kommunens Alderdomshjem og mod sydvest
over gdr. Svend Hansens mark.

Journal Nr.:

63	0	1
----	---	---

13 FEB. 1967

M. j. nr. 63-0-1

(Ansøgerne tilstillet hver en fotokopi af denne skrivelse med sognerådets godkendelsespåtegning)

Magleby Sogneråd!

Vi i undergrund, der har købt byggemånde af gds. Sv. Hansen, Magleby, ansøger hermed Kommisionen om tilladelse til, at tilslutte vort kloaksystem til den ledning, der løber under Landengen - hængslen - sydvest for Alderdomshjemmet.

*Kyborne, Magleby og Branded.
den 10. febr. 1967.*

*Sv. Gr. Hansen, Frank Nielsen.
Dorthea Jørgensen*

Sognerådet har i sit møde den 13. marts d.å. givet sin tilladelse til, at ovennævnte kloak tilsluttes kommunens kloak syd-vest for Alderdomshjemmet.

MAGLEBY SOGNERÅD pr. Borre, den 14. marts 1967.

W. Hansen

8/11 1963.

Post- og telegrafvesenst,
1. ingeniardistrikt,
Borups Alle 43.3.,
København K.

af: 1. nr. 6265. Rusepark automatsentral.

I fortsættelse af vor skrivelse af 29/10-63
vedr. om- og tiltyngningen af nevnte automatsentral
meddeles, at gebyr for tilslutning til kommunens
kabelledninger udgør 30,00 kr., hvilket beløb be-
des indbetalt hertil, inden tilslutningen må fo-
retages.

1 stk. regning vedlægges.

F. K. v.

s.d.



sekr.

23/3 1962.

herr Gerhard Hansen,
Kranefeld pr. Borre.

Med henvisning til Deres ansegnings om tilladelse til at tilslutte kloakledning fra Deres ejendom til kommunens kloakledning skal herved meddeles, at sognerådet i sit møde i går vedtog at give Dem den berørte tilladelse på den betingelse, at vejmand Laur. Larsen påser, at der umiddelbart før tilslutningen placeres en rensebrend. De kan selv rette henvendelse til vejmanden, når arbejdet bliver udført.

Det oplyses, at gebyr for tilslutning af kloakledning til kommunens ledning udgør 30,00 kr., hvilket beløb bedes indbetalt til komsekontoen for tilslutningen.

P. k. v.

forvend.

d. 16-2-62

kloak =

igennem

tilslutning

arbejdet,

til

mm

led.

16.2.62

Krænsted d. 16-2-62

Til Sognesaadet!

Værdstegnede ønsker sine kloak-
forhold bragt i orden, og søger
Sognesaadets tilfaldelse om tilslutning
til kloakledningerne her i Krænsted,
og om tilskud eller hjælp til
Rørlegning og tilslutning.

Arbejd.

Georg Harbo
Krænsted.

30 kr i gebyr for tilslutning

Büdsenmarkt. 16/11 60

Underliggende auktor levered Fognera
det om tilladelse till at tilstille ledig fra
sejlbank og håndværk til Kongens Ho-
ak. Afgørelseringen er udført af
10 om betourer til umiddelbart for til-
slutningen blive forsynet med en 30 om
kunselord m. vandlås

Jugborg Hansen
Büdsenmarkt

17. 11. 60

18/11-60

16/11/60

fru Ingeborg Hansen,
Busemark, Borre.

Med henvisning til Deres ansøgning om tilladelse til at tilslutte afløb for septictank og spildevandsledning skal herved meddeles, at sognerådet har vedtaget at give tilladelse hertil under forudsætning af, at der anbringes en rensebrønd med vandlås umiddelbart før tilslutningen til kommunens kloakledning.

Arbejdet skal synes af vejmand Laur. Larsen, inden ledningerne dildækkes med jord.

Gebyr for tilslutningen udgør 30,00 kr., hvilket beløb snarest må indbetales til kommunekontoret.

P. k. v.

formand.

/sekr.

*Zulla
sløb fra
ut-glo-
ig
r dit-
30 aug*

k

Afskrift af sag nr. 149.

År 1958 den 26/7 afholdtes efter begøring af gdjr. Viggo Hemmingsen Magleby, en åstedsforsretning på hans ejendom, mat. nr. 3a af Magleby Magleby sogn, i anledning af et dræningsprojekt, udarbejdet af konsulent Petersen Stege. Indvarslet til mødet var foruden rekvirenten gdjr. Viggo Hemmingsen . gdjr. Sigvar Hemmingsen og Magleby sogneråd. De var alle mødt tillige med nævnsmændene gdjr. Aksel Christoffersen . parcel. Evard Larsen og gdjr. Niels Jensen. De var alle mødt og der aftaltes følgende

OVERENSKOMST.

Projektet gennemføres efter planen, hvorved en bestående defekkt ledning fordybes og onlægges med nye mindst 30 & 35 cm. landbrugsrør.

Magleby kommune betaler hertil, en gang for alle, den sum 500,00kr. for afløb fra veje og parkeringspladser og har ret til at tilslutte ledningen kloak og spildevand, efter at det har passeret rensebrønde med vandlås. afløb fra W.C. skal have passeret septitank.

Gdjr. Sigvar Hemmingsen Magleby betaler den foregåede udgift ved rørledningens fordybning ind over mat. nr. 3a, alt efter planen. Vedligeholdelsespligten over ledningen påhviler lodsejerne, hver for sin lod.

Ledningen vil være at tinglyse som servitutstiftende på mat. nr. 3a af Magleby Magleby sogn. Påtaleberettigede er Magleby sogneråd og ejere og brugere af mat. nr. 6 af Magleby Magleby sogn. Gdjr. Viggo Hemmingsen bemyndigedes til at søge og kvitere for dræningstilskudet.

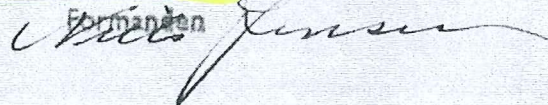
Magleby kommune betaler nævnsmødet.

Viggo Hemmingsen - Sigvard Hemmingsen - for Magleby sogneråd
Åge Nielsen . N. Rosenkranxt . Keld Andersen . Thorkild Nielsen -
Aksel Christoffersen - Evard Larsen - Niels Jensen (nævnsmand)

Afskrift efter originalen

Landvæsensnævnet 24. retskreds

Formanden



20/8 1958.

segnerådet

Med henvisning til den givne tilladelse til tilslutning af ledning fra kloak og septictank til kommunens ledning i Busemark skal herved meddeles, at tilslutningsgebyret udgør 30,00 kr., hvilket beløb man høfligst skal anmode Dem om at indbetale til kommunekontoret snarest belejligt.

P. k. v.

formand.

Gdr. Peter G. Nielsen,

Mandemark, Borre.

7-58
Gladel
mark
sk
ak

Stademark 17-7-58
Undertegnede andrager om tilladelse
til fra min Ejendoms i Stademark
at tilslutte en ledning fra Væst
af Tøftitank til Kommunens Kloak
ledning langs Nijen

Peter Gottrup

23 JULI 1958

L. & E. Olivarius Hansen,
Algade 12, Vordingborg.

63

Vordingborg, den 11 FEB. 1958

Magleby Sogneråd,
pr. Borre, M o n.

Ang. kloakering som beskæftigelsesarbejde.

Idet jeg fra forskellig side er blevet anmodet om undersøgelse af mulighederne for tilskud ved udførelse af kloakeringsarbejder som beskæftigelsesarbejder som kommunalt iværksat, skal jeg herved tillade mig at meddele de muligheder der findes, idet disse måske også kan få interesse for sognerådet.

I h.t. lov nr. 169 af 30. marts 1946 om iværksættelse af off. arbejder skulle efter ansøgning fås i tilskud når langvarig arbejdsledige beskæftiges:

Til rensningsanlæg (bassinanlæg) og afskærende kloakledninger

60 % af arbejdslønnen

Til materialer yderligere

30 % af arbejdslønnen

Hvis arbejdet udføres i vinterhalvåret

fra november - marts yderligere

30 % af arbejdslønnen

120 % af arbejdslønnen.

Til almindelige kloakledninger.

40 % af arbejdslønnen.

Til materialer yderligere

20 % af arbejdslønnen.

Hvis arbejdet udføres i vinterhalvåret

fra november - marts yderligere

30 % af arbejdslønnen

90 % af arbejdslønnen

Kommunens andel vil ved landvæsenskommissionen gerne blive ansat til ca. 20 % af udgifterne efter at tilskud er fradraget og resten fordeles på de ejendomme der har nytte af anlægget. Som et gennemsnit kan kommunens andel for områder med ca. 200 indbyggere anslås til ca. kr. 10.000 og udgifterne pr. ejendom ca. 400-500 kr, alt selvfølgelig afhængig af vanskelighederne ved arbejdets udførelse og rensningsanlæggets art, idet der her er regnet med et åbent bassin til rensning, hvilket koster ca. det halve af et biologisk filter og næsten ingen pasning. Lejligheden benyttes til at gøre sognerådet opmærksom på, at anlæg der bringes for en landvæsenskommission på grund af klage over forurening af vandløb m.v. ikke kan forvente tilskud, hvilket vi har erfaring for i Lundby, hvor et bassinanlæg lige er færdigt. Hvis man derfor har opgaver man forventer vil fremkalde en indbringelse for kommissionen, får man denne billigst løst ved at indsende tilskudsansøgning inden sagen er indklaget.

For så vidt ovenstående måtte give anledning til spørgsmål er jeg uden forbindelse til tjeneste.

Med venlig hilsen

12 FEB. 1958

Olivarius

15/3-56.

sognerådet

6.63.56.

6.63

Med henvisning til Deres ansegning om tilladelse til tilslutning af kloakledning til kommunens ledning ved den gl. rytterskole i Mandemark skal herved meddeles, at sognerådet i sit møde den 13. d. md. vedtog at give Dem tilladelse dertil mod et gebyr på 30,- kr., som bedes indbetalt på kommunkontoret i Husemark.

Tilladelsen er betinget af

a De lader nedsatte en rensebrønd under vejled. Laurits Larsens tilsyn

at, såfremt der på nogen måde sker forurening af vandløbet som følge af Deres tilslutning, og der derfor rejses vandløbssag, er sagen kommunen uvedkommende.

P. k. v.

formand

/sekr.

Til

gdr. Svend Hansen,
Kongsbjerggård,
Mandemark, Borre.

7/2-56.

sognerådet

6.63

Det meddeles Dem herved, at sognerådet i sit møde i går vedtog at fastholde, at De skal betale det Dem pålignede gebyr på 30,00 kr. for tilslutning af Deres kloak til kommunens kloakledning. Beløbet skal være indbetalt på kommunekontoret i Busemark senest 15. marts d. å.

I modsat fald vil Deres tilslutning til kommunens ledning blive sløffet.

P. k. v.

formand.

fisker ^{ov}vend Olsen,
Busemark, Borre.

13. okt. 1955.

Kommunekontoret

Med henvisning til vor skrivelse af 16. marts
d. å. skal man herved atter anmode Dem om at ind-
betale 30,00 kr. til kommunekontoret i Busemark
som betaling for tilslutning af kloak.

Beløbet bedes indbetalt senest 31. d. md.

P. k. v.
e.b.

sekr.

Til

arbmd. Svend Olsen,
Busemark pr. Borre.

16. marts. 1955.

e j v æ s e n e t

Man skal herved anmode Dem om at indbetale
30.00 kr.
til kommunekontoret, Centralskolen, Busemark,
som betaling for tilslutning af kloak.
Såvidt muligt bedes beløbet indbetalt inden
31. d. md.

P. k. v.
e.b.

sekr.

Således tilskrevet:
murermt. Karl Suldrup, Busemark. *betalt*
fisker Svend Olsen, Busemark *X*
a/r Hans P. Th. Hansen, Busemark } *betalt*
a/r Anna Christoffersen, Busemark }
a/r Hans P. Hansen, Busemark }
arbmd. Richard Nielsen, Busemark.

16/3-55.

v a s e n e t

Man skal herved anmode Dem om at indbetale

111.70 kr.

til kommunekontoret som betaling for tilslutning
af kloak m.v.

Beløbet fremkommer således:

Tilslutning af kloak 30,00 kr.

40 stk. 10 cm mufferrør 60,00 kr.

1 stk. 30 cm brønd m. lås 14,50 kr.

1 stk. 30 cm mufferrør 7.20 kr.

ialt 111.70 kr.

Beløbet bedes så vidt muligt indbetalt inden
31. d. md.

P. k. v.

e.b.

sekr.

ll

fru købmand Larsen,
"Det skæve hjørne",
Busemark, Borre.

Tilskudt 18/12 i Budsumsk.
 med Befalede til Hammer
 Maren, Mod. Laldrup. 30 Kr.
 Piske, Svend, Olsen 30 Kr.
^{reklamer} Hans, P. M. Hansen 30 Kr.
 Emma, Kristoffersen 30 Kr.
 Hans P. Hansen 30 Kr.
^{reklamer} Richard Nielsen 30 Kr.
 Willem Larsen 30 Kr.
 x 40 stk 10 cm Stufferis 60 -
 1 - 30 - Binde i L. af Læs 14,50
 1 - 30 - Stufferis 14,50
 720
 Fem Larsen inkl. 111,70

150,40 :
 200
 600
 600

Mandemærk d. 15-10-55

663

Undertegnede anmoder hermed
Magleby Fogneraad, om tilladelse
til at tilslutte en Kloak=
ledning til Kommunes hoved=
ledning i Mandemærk, ved
eventuelt bygning af et hus
på grunden, ved Garagen
i Mandemærk.

Chauffør

Richard Andersen
Mandemærk

19.okt.1955.

sognerådet

Med henvisning til Deres ansøgning af 15. d. md. om tilladelse til at tilslutte en kloakledning til kommunens hovedledning i Mandemark ved evt. opførelse af beboelseshus på den af den købte grund ved garagen i Mandemark skal herved meddeles, at sognerådet i sit møde i går vedtog at give Dem tilladelse hertil mod et gebyr på 30,00 kr., samt mod at der sættes en rensebrønd med vandlås på egen grund. Arbejdet med nedsætning af rensebrønd og tilslutning af kloakledningen skal udføres under vejmandens tilsyn.

F. k. v.

formand.

//sejkr.

til chauffør Richard Andersen,
Mandemark, Borre.

6.63

13. okt. 1955.

kommunekontoret

I h. t. udregning fra konsulent Petersen, Møns
Landboforening skal man herved anmode Dem om at
indbetale 261,01 kr. til kommunekontoret i Buse-
mark som andel i udgiften ved rørlægning af vej-
grøft fra Deres mose til brønd i Sømark by.

Beløbet bedes så vidt muligt indbetalt senest
3/4 d. md.

Samtidig meddeles, at De fra kommunen har til
gode for levering af 5½ m pillesten a 20,00 kr.=
110,00 kr., hvilket beløb kan fåes udbetalt på kom-
munekontoret.

P. k. v.
e.b.

sekr.

110,00

151,01

1
herr gdr. Frederik Jensen,
Magleby pr. Borre.

663

Afskrift af s. ag nr. 104

År 1955 den 3/10 afholdtes, efter begæring af gdr. Svend Hansen Kongsbjerggård, en åstedsforretning på hans ejendom, mat. nr. 12a Mandemark Magleby sogn, i anledning af et dræningsprojekt, udarbejdet af konsulent Petersen Stege. Mødt var Magleby sogneråd - Formanden for Kranled Brugsforening - gdr. Svend Bille Nielsen Mandemark - gdr. Svend Hansen Kongsbjerggård samt nævnsformand Niels Jensen Sønderby, Efter nogen forhandling aftaltes følgende

OVERENSKOMST.

Et **dræningsprojekt**, udarbejdet af konsulent Petersen Stege, gennemføres efter planen. Magleby Kommune giver tilladelse til at der lægges en drænledning, størrelse mindst 12,5 cm. D.S 400 sementrør, i landevejens nordre vejgrøft, til bestående 15cm. dræn og kloakledning og påtå sig vedligeholdelsespligten over omskrevne nye ledning mod at have ret til afledning af vand fra vejen gennem nævnte ledning. Gdr. Svend Hansen og gdr. Svend Bille Nielsen tilslutter ledningen deres drænledninger. Gdr. Svend Hansen Kongsbjerggård bemyndigedes til at forestå arbejdets udførelse og søge og kvitere for dræningstilskudet.

for Magleby sogneråd Åge Nielsen , Søren Frimann

For Kranled Brugsforening Richard Larsen - Svend Bille Nielsen

Svend Hansen - Niels Jensen (nævnsform.)

Afskrift efter originalen

Landvæsensnævnet 24. retskreds
Formanden

Svend Hansen
mat. nr. 12^a

Niels Jensen

Svend Bille Nielsen

Sogneråd fra Klentholms Havn.

Brugsforening

Hr sognerådsformand
Åge Nielsen
Stubberup

6.63

Stege, den 27/9 1955

Hermed kort over drænledninger hos Svend Hansen, Mandemark.
Hvis Ikke kortet ønskes opbevaret af kommunen, bedes det afleveret til
Mans Landboforening, Stege.

Med hilsen

Mans Landboforening, Stege

Fanny Pedersen

*1. kort vedtaget. send
forslag til fordeling.
Bilag nr. 7.*

Svend Hansen, Mandemærk

Ejendom nr. 1407
Sag nr. 1277

Forslag til fordeling af udgifterne ved rørlægning af vejgrøften i-
følge ovennævnte sag.

Mølleby kommune betaler rør- og brandmaterialeerne.

Svend Bille Nielsen og Svend Hansen betaler nedlægning af ledningen
ud for hver sin lod.

Udgifterne bliver herefter:

	Forventet Statstilsk.	Rest at betale
Mølleby kommune	444 kr.	148 kr.
Svend Nielsen	202 "	55 "
Svend Hansen	229 "	65 "
I alt	875 kr.	268 kr.

Ovenstående summe bliver efter udførelsen reguleret efter de
virkelige anlægsudgifter.

Det foreslås, at Svend Hansen bemyndiges til at søge, modtage og
kvittere for statstilskuddet.

Stæge, den 27/9 1955

konsulent

D R A N I N G S P L A N

Matr. nr. 12 & Løndemark by, Hægleby sogn, Prestbo amt.

-0-0-0-0-0-0-0-

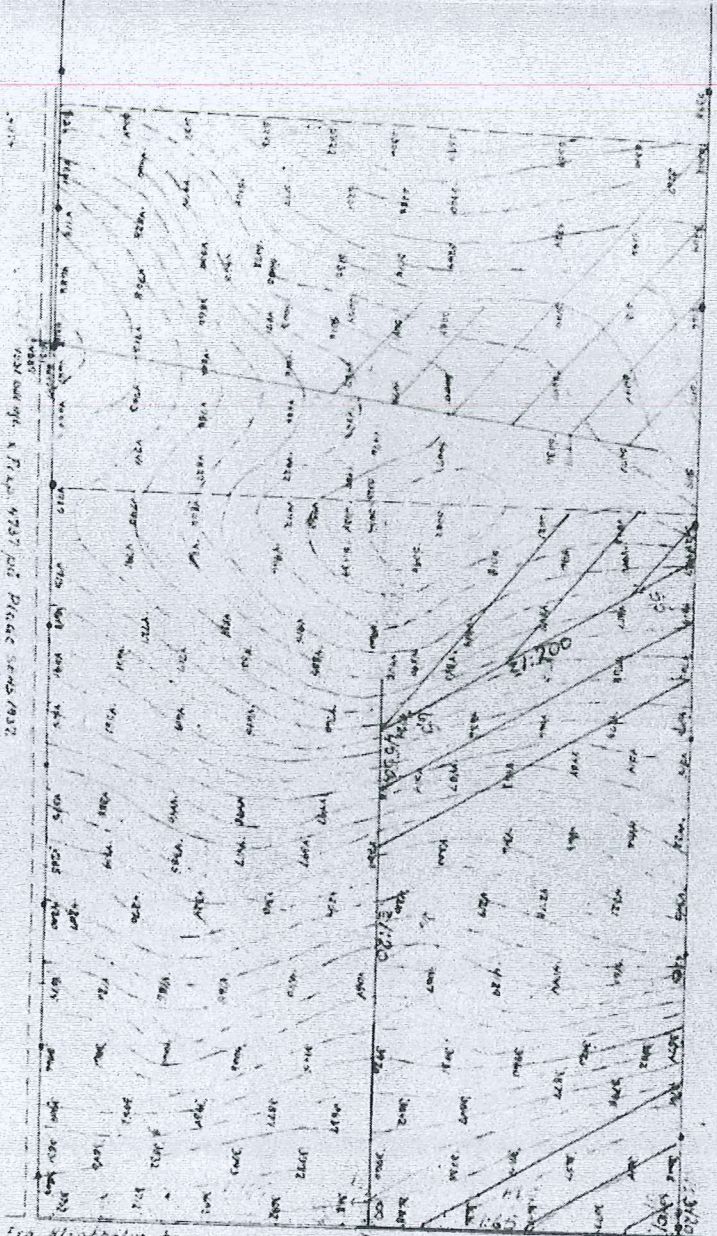
Ljendom nr. 1407
JAG nr. 1279.

SIGMUND:
Terranokote
højdekurver
projekteret ledning
rald på ledning
" " " " " "
Bestående for
kordinations i cm
0 = D. N. N.

2/50
4550



20.3.1951



See sketch of base

Waldschmidt
1:25000
1907
København

20.3.1951

Magleby Sogns Spare- og Laanekasse

Telefon: 2796

Magleby pr. Borre, d. 16.-11.-53.

Til Magleby Fogeraad

Undertegnede ansøger herved paa Magleby
Sparekasses Vegne om Fogeraadets Tilladelse til, at
der fra Sparekassens Ejendom tilkøbes en Ledning til
Kommunens Kloaksystem ved Indretningen af W.C. m.m. i
Ejendommen.

Venligst f.


P. E. Jensen

Spare- og Lægefællesskab
nr. 279b

14/12 1953.

Magleby Sognekasser

Magleby Sognekasse
Magleby Sparekasse
Hr. lærer Jørgensen,
Magleby Sognekasse

Deres ansøgning om tilladelse til tilslutning af en W.C.ledning fra sparekassens ejendom til rørledningen i vejen blev behandlet i sognefådets møde den 12.ds. og blev bevilget, hvilket herved meddeles.

Magleby Sognekasse

— Møgelby d. 9/9. 53

14/9 1953.

Møgelby Fogedret.

Herved søger jeg om tilladelse til at lægge kloakledningen under vejens vestre byggegrund.

...dning til kommunens vand-
...ttes den ved vestre vejside

Med Hilsen
E. Sk. Nielsen

14/9 1953.

Ansøgningen om tilladelse til at føre kloakledning til kommunens vand-
ledning bevilges. Hvorvidt ledningen kan tilsluttes den ved vestre vejside
liggende ledning kan nærmere undersøges.
Der skal nedsættes vandlås på ledningen.

Hr. graver Svend A. Nielsen.

den 21/4 1952.

Efter ansøgning giver sognerådet herved tilladelse til at du tilslutter din kloakledning til kommunens ledning udfør din ejendom.

På ledningen skal sættes vandlås og inden rørledningen sløjfes skal den synes og godkendes af vejmanden) Kristian Holm)

Hr.chauffør Richard Nielsen, Budsemark.

Bredsemme d 18-4-52

Undersignede søger om Tiliadelse
til at lægge Tilbedring ned til
Vejen

Ventligst

Chauffør

Richard Nielsen

Bredsemme

Mandagsmark 7/12 51

Til

Magleby Sogneråd

Underskjend ansiges beordret og tilladelsen
til at fare op på for Sognerådet og til
Kommunens medlemskrand. ved sin bane

med hjælp
Markeds Væder

Uffe Thorndahl
Klintholm Havnevej 74
4791 Borre

Dato: 08-09-2016

Tilsynet

Din henvendelse vedrørende Vordingborg Kommune om opkrævning af tilslutningsbidrag på ejendomme i Busemarke og Mandemarke

Statsforvaltningen
Storetorv 10
6200 Aabenraa

Du har den 3. februar 2016 anmodet Statsforvaltningen om at pålægge Vordingborg Kommune at tilbagebetale tilslutningsbidrag på ejendomme i Busemarke og Mandemarke, som blev opkrævet efter kloakering i 2007-2008. Ved tidligere henvendelser har du gjort gældende, at hovedparten af ejendommene i Busemarke og Mandemarke allerede var tilsluttet offentligt kloakering før den udførte kloakering i 2007-2008, og du har medsendt en række bilag herom.

Sagsnummer.: 2014 - 216332
SAGSBEHANDLER:
Marianne Mathiesen

Telefon: 7256 7000
EAN-Nr. 5798000362222
skriv til os via borger.dk
www.statsforvaltningen.dk

Den 5. april 2016 har du fremsendt akter fra Rigsarkivet, hvoraf bl.a. fremgår, at Magleby Kommune i perioden 1955-1963 har opkrævet gebyr for tilslutning til kloakledning i Busemarke og Mandemarke.

ÅBNINGS- OG TELEFONTIDER
findes på
www.statsforvaltningen.dk/kontakt

Vordingborg Forsyning har den 20. november 2015 (i forbindelse med Magleby-sagen) oplyst, at siden 2007, hvor den offentlige del af spildevandsområdet i Vordingborg Kommune blev selskabsgjort, har Vordingborg Forsyning (Vordingborg Spildevand A/S) stået for opkrævning af tilslutningsbidrag.

Det er således Vordingborg Spildevand A/S, der har opkrævet tilslutningsbidrag hos de berørte grundejere i Busemarke og Mandemarke efter kloakering i 2007-2008.

Som tidligere oplyst ved udtalelse af 23. august 2016 har Statsforvaltningen ikke kompetence til at føre tilsyn med aktieselskaber, selv om de fuldt ud ejes af kommunen.

Statsforvaltningen kan således ikke tage stilling til Vordingborg Spildevand A/S' opkrævning af tilslutningsbidrag efter betalingsloven.

Der henvises i øvrigt til Statsforvaltningens udtalelse af 23. august 2016

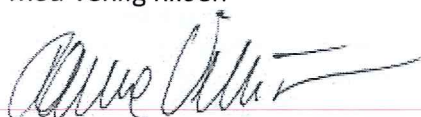
om påligning af tilslutningsbidrag i Magleby.

Statsforvaltningen foretager derfor ikke videre i anledning af din henvendelse.

Statsforvaltningen skal gøre opmærksom på lov nr. 524 af 29. april 2015 om alternativ tvistløsning i forbindelse med forbrugerklager (forbrugerklageloven), som trådte i kraft 1. oktober 2015. Med loven blev Forbrugerklagenævnets kompetence udvidet til også at omfatte sager vedrørende spildevandsforsyningsselskabers opgørelse af betaling for levering af spildevandsydelser. Klage skal først indgives til Center for Klageløsning med henblik på mediation. Nærmere klagevejledning findes på Vordingborg Forsyning A/S' hjemmeside.

Kopi af dette brev er sendt til Vordingborg Kommune og Vordingborg Forsyning A/S til orientering.

Med venlig hilsen



Hanne Villumsen
kontorchef



Marianne Mathiesen

Statsforvaltningen, Tilsynet
tilsynet@statsforvaltningen.dk

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
sim@sim.dk
www.sim.dk

Sagsnr.
2016 - 6901

Anmodning om udtalelse vedrørende Statsforvaltningens sagsnr. 2014-216332

Doknr.
400145

I. Uffe Thorndahl har ved e-mail af 15. september 2016 anmodet Social- og Indenrigsministeriet om at hjemvise en sag om opkrævning af tilslutningsbidrag hos en række borgere i Busemarke og Mandemarke, Vordingborg Kommune, som følge af en foretagen kloakering i 2007-2008 til fornyet behandling i Statsforvaltningen.

Dato
18-10-2016

Ved brev af 8. september 2016 har Statsforvaltningen afvist at tage sagen op til behandling med henvisning til, at det er Vordingborg Spildevand A/S, der har opkrævet tilslutningsbidragene, og at Statsforvaltningen ikke har kompetence til at føre tilsyn med aktieselskaber.

Af Statsforvaltningens brev af 8. september 2016 fremgår det, at Uffe Thorndahl har fremsendt akter fra Rigsarkivet, hvoraf det bl.a. fremgår, at Magleby (nu Vordingborg) Kommune i perioden 1955-1963 har opkrævet gebyr for tilslutning til kloakledning i Busemarke og Mandemarke.

II. Det følger af § 2, stk. 8, i den nugældende betalingslov (lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010), at det er spildevandsforsyningsselskabet, der fastsætter og opkræver tilslutningsbidrag.

Ordningen, der trådte i kraft den 1. januar 2010, blev indført ved lov nr. 460 af 12. juni 2009 om ændring af lov om miljøbeskyttelse, lov om vandforsyning, lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. og forskellige andre love som en følge af spildevandsforsyningsevirkomhederne udskillelse fra den kommunale forvaltning.

Forud for lovændringen var det imidlertid kommunalbestyrelsen, der opkrævede tilslutningsbidrag, jf. § 2, stk. 8, i den dagældende betalingslov (lovbekendtgørelse nr. 281 af 22. marts 2007).

Såvel forud for som efter lovændringen er det kommunen, der udarbejder spildevandsplaner og på baggrund heraf meddeler spildevandstilladelser, ligesom det er kommunen, der fører tilsyn og håndhæver miljøbeskyttelseslovens øvrige regler.

III. I anledning af Uffe Thorndahls henvendelse samt på baggrund af ovennævnte skal Social- og Indenrigsministeriet anmode Statsforvaltningen om en udtalelse om sagen til brug for vurderingen af, hvorvidt der er grundlag for, at ministeriet tager sagen op til behandling.

Statsforvaltningen anmodes i den forbindelse om at overveje, hvorvidt det har betydning for Statsforvaltningens afvisning af sagen, at det på tidspunktet for opkrævning af

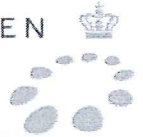


tilslutningsbidrag hos de omhandlede borgere i Busemarke og Mandemarke efter den dagældende betalingslov var kommunalbestyrelsen, der havde ansvaret for at opkræve tilslutningsbidrag.

Social- og Indenrigsministeriet skal anmode om at modtage udtalelsen senest fire uger fra datoen på dette brev.

Uffe Thorndal modtager kopi af dette brev til orientering.

Med venlig hilsen
Chanett Vodder Chor



Social- og Indenrigsministeriet
Holmens Kanal 22
1060 København K

Dato: 31-10-2016

Udtalelse vedrørende Social- og Indenrigsministeriets sagsnr. 2016-6901

Tilsynet

Social- og Indenrigsministeriet har den 18. oktober 2016 anmodet Statsforvaltningen om en udtalelse vedrørende Uffe Thorndahls henvendelse om opkrævning af tilslutningsbidrag fra borgere i Busemark og Mandemarke, Vordingborg Kommune, som følge af en foretagen kloakering i 2007-2008.

Statsforvaltningen
Storetorv 10
6200 Aabenraa

Statsforvaltningen afviste den 8. september 2016 at tage sagen op til behandling med henvisning til, at det er Vordingborg Spildevand A/S, der har opkrævet tilslutningsbidragene, og at Statsforvaltningen ikke har kompetence til at føre tilsyn med aktieselskaber.

Sagsnummer.: 2014 - 216332

SAGSBEHANDLER:

Marianne Mathiesen

Telefon: 7256 7000

EAN-Nr. 5798000362222

skriv til os via borger.dk

www.statsforvaltningen.dk

Social- og Indenrigsministeriet har bedt Statsforvaltningen om at overveje, hvorvidt det har betydning for Statsforvaltningens afvisning af sagen, at det på tidspunktet for opkrævning af tilslutningsbidrag hos de omhandlede borgere i Busemark og Mandemarke efter den dagældende betalingslov var kommunalbestyrelsen, der havde ansvaret for at opkræve tilslutningsbidrag.

ÅBNINGS- OG TELEFONTIDER

findes på

www.statsforvaltningen.dk/kontakt

Statsforvaltningen er opmærksom på, at på tidspunktet for opkrævning af tilslutningsbidrag i Busemark og Mandemarke, var kompetencen til at opkræve tilslutningsbidrag hos kommunalbestyrelsen, jf. den dagældende betalingslovs § 2, stk. 2. **Det bemærkes, at opgaven med opkrævning af tilslutningsbidrag fra 1. januar 2007 blev varetaget af Vordingborg Spildevand A/S.**

Statsforvaltningen er endvidere opmærksom på, at en kommune ved at overlade varetagelsen af en opgave, som påhviler kommunalbestyrelsen, til et aktieselskab, ikke kan fralægge sig ansvaret for, at opgaven varetages i overensstemmelse med den lovgivning, som regulerer den pågældende opgave. Det indebærer efter Statsforvaltningens opfattelse, at det kommunale tilsyn vil have kompetence til at tage stilling spørgsmål om overholdelse af lovgivningen i en sådan situation, og

herunder hvorvidt kommunalbestyrelsen drager omsorg for, at opgaven løses i overensstemmelse med lovgivningen.

Uanset, at det i 2007-2008 var Vordingborg Spildevand A/S, der opkrævede tilslutningsbidraget, var det således Vordingborg Kommunes ansvar, at betalingslovens bestemmelser i den forbindelse blev overholdt. Statsforvaltningen ville således principielt også kunne tage stilling til spørgsmål om, hvorvidt Vordingborg Kommunes dispositioner var i overensstemmelse med lovgivningen i forbindelse med opkrævning af det omhandlede tilslutningsbidrag.

I den foreliggende sag er der den 3. februar 2016 klaget over, at der er foretaget uretmæssig opkrævning af tilslutningsbidrag efter kloakering i 2007-2008.

Statsforvaltningen har afvist at rejse en tilsynssag, og har i den forbindelse lagt vægt på, at reglerne sidenhen er blevet ændret, således at aktieselskabet selvstændigt varetager opgaven, at der er pågået ca. 8 år siden opkrævningen fandt sted, og at spørgsmålet næppe synes at have betydning for retstilstanden i dag.

Det bemærkes, at spørgsmålet om, hvorvidt der måtte kunne gøres et erstatningsansvar gældende over for Vordingborg Kommune på baggrund af den foretagne opkrævning af tilslutningsbidrag i 2007-2008, efter Statsforvaltningens opfattelse er et spørgsmål, der henhører under domstolene.

Statsforvaltningen skal endvidere henviser til udtalelse af 23. august 2016 i Magleby-sagen, hvoraf bl.a. fremgår, at spørgsmålet om, hvorvidt der tidligere er blevet offentligt kloakeret, er et bevismæssigt spørgsmål, som det henhører under domstolene at tage stilling til. Ligeledes henhører det under domstolene at tage stilling til, om der er bevismæssig dokumentation for, at der tidligere er sket opkrævning af tilslutningsbidrag, jf. herved den dagældende betalingslovs § 2, stk. 2, 2. pkt. Spørgsmålet om kommunens overholdelse af lovgivningen i forhold til spildevandsplaner er omtalt i udtalelsen.

Kopi af dette brev er sendt til Uffe Thorndahl til orientering.

Med venlig hilsen



Marianne Mathiesen

Statsforvaltningen

tilsynet@statsforvaltningen.dk

Slotsholmsgade 10
1216 København K
Telefon 33 92 93 00
oim@oim.dk

Sagsnr.

2016 - 6901

Doknr.

437397

Dato

20-12-2016

Anmodning om fornyet behandling af Statsforvaltningens sagsnr. 2014-216332

I. Uffe Thorndahl har ved e-mail af 15. september 2016 anmodet Økonomi- og Indenrigsministeriet (tidligere Social- og Indenrigsministeriet) om at hjemvise en sag om opkrævning af tilslutningsbidrag hos en række borgere i Busemarke og Mandemarke, Vordingborg Kommune, som følge af en foretagen kloakering i 2007-2008 til fornyet behandling i Statsforvaltningen.

Ved brev af 8. september 2016 har Statsforvaltningen afvist at tage sagen op til behandling med henvisning til, at det er Vordingborg Spildevand A/S, der har opkrævet tilslutningsbidragene, og at Statsforvaltningen ikke har kompetence til at føre tilsyn med aktieselskaber.

Af Statsforvaltningens brev af 8. september 2016 fremgår det, at Uffe Thorndahl har fremsendt akter fra Rigsarkivet, hvoraf det bl.a. fremgår, at Magleby (nu Vordingborg) Kommune i perioden 1955-1963 har opkrævet gebyr for tilslutning til kloakledning i Busemarke og Mandemarke.

Ved brev af 18. oktober 2016 anmodede Økonomi- og Indenrigsministeriet (tidligere Social- og Indenrigsministeriet) Statsforvaltningen om at overveje, hvorvidt det har betydning for Statsforvaltningens afvisning af sagen, at det på tidspunktet for opkrævning af tilslutningsbidrag hos de omhandlede borgere i Busemarke og Mandemarke (2007-2008) efter den dagældende betalingslov var kommunalbestyrelsen, der havde ansvaret for at opkræve tilslutningsbidrag.

II. Ved brev af 31. oktober 2016 har Statsforvaltningen bl.a. udtalt følgende:

"Uanset, at det i 2007-2008 var Vordingborg Spildevand A/S, der opkrævede tilslutningsbidraget, var det således Vordingborg Kommunes ansvar, at betalingslovens bestemmelser i den forbindelse blev overholdt. Statsforvaltningen ville således principielt også kunne tage stilling til spørgsmål om, hvorvidt Vordingborg Kommunes dispositioner var i overensstemmelse med lovgivningen i forbindelse med opkrævning af det omhandlede tilslutningsbidrag.

I den foreliggende sag er der den 3. februar 2016 klaget over, at der er foretaget uretmæssig opkrævning af tilslutningsbidrag efter kloakering i 2007-2008.

Statsforvaltningen har afvist at rejse en tilsynssag, og har i den forbindelse lagt vægt på, at reglerne sidenhen er blevet ændret, således at aktieselskabet selvstændigt varetager opgaven, at der er pågået ca. 8 år siden opkrævningen fandt sted, og at spørgsmålet næppe synes at have betydning for retstilstanden i dag.



Det bemærkes, at spørgsmålet om, hvorvidt der måtte kunne gøres et erstatningsansvar gældende over for Vordingborg Kommune på baggrund af den foretagne opkrævning af tilslutningsbidrag i 2007-2008, efter Statsforvaltningens opfattelse er et spørgsmål, der henhører under domstolene.

Statsforvaltningen skal endvidere henvise til udtalelse af 23. august 2016 i Magleby-sagen, hvoraf bl.a. fremgår, at spørgsmålet om, hvorvidt der tidligere er blevet offentligt kloakeret, er et bevismæssigt spørgsmål, som det henhører under domstolene at tage stilling til. Ligeledes henhører det under domstolene at tage stilling til, om der er bevismæssig dokumentation for, at der tidligere er sket opkrævning af tilslutningsbidrag, jf. herved den dagældende betalingslovs § 2, stk. 2, 2. pkt. Spørgsmålet om kommunens overholdelse af lovgivningen i forhold til spildevandsplaner er omtalt i udtalelsen."

III. Økonomi- og Indenrigsministeriet er ikke i almindelighed klageinstans over for Statsforvaltningen, men ministeriet kan af egen drift tage spørgsmål om lovligheden af kommunale dispositioner eller undladelser, som Statsforvaltningen har udtalt sig om som tilsynsmyndighed, op til behandling, når ministeriet skønner, at sagen er af principiel eller generel betydning eller har alvorlig karakter. Tilsvarende gælder, hvis Statsforvaltningen har besluttet ikke at tage spørgsmål om lovligheden af kommunale dispositioner eller undladelser op til behandling. Ministeriet kan i den forbindelse pålægge Statsforvaltningen at tage sagen op til fornyet behandling. Der henvises til § 53, stk. 1 og 2, i lov om kommunernes styrelse.

IV. Økonomi- og Indenrigsministeriet videresender herved Uffe Thorndahls e-mail af 15. september 2016 med en anmodning om, at Statsforvaltningen tager spørgsmålet om lovligheden af opkrævning af tilslutningsbidrag hos en række borgere i Busemarke og Mandemarke, Vordingborg Kommune, som følge af en foretagen kloakering i 2007-2008 op til fornyet behandling.

Ministeriet har således bl.a. noteret sig, at Statsforvaltningen i brev af 8. september 2016 har oplyst, at Uffe Thorndahl har fremsendt akter fra Rigsarkivet, hvoraf det bl.a. fremgår, at Magleby (nu Vordingborg) Kommune i perioden 1955-1963 har opkrævet gebyr for tilslutning til kloakledning i Busemarke og Mandemarke, at det følger af § 2, stk. 1, i lovbekendtgørelse om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. (nr. 281 af 22. marts 2007), at der ikke kan opkræves tilslutningsbidrag fra ejendomme, der er tilsluttet eller er pålignet tilslutningsbidrag til et offentligt spildevandsanlæg, og at mindst 10 borgere, der er blevet opkrævet tilslutningsbidrag som følge af den foretagne kloakering i 2007-2008, kræver tilslutningsbidraget tilbagebetalt fra Vordingborg Kommune.

Økonomi- og Indenrigsministeriet skal anmode Statsforvaltningen om at underrette ministeriet om resultatet af Statsforvaltningens behandling af anmodningen.

Uffe Thorndal modtager kopi af dette brev til orientering.

Med venlig hilsen
Chanett Vodder Chor

Til: morten nielsen (tumuldesen@email.dk), Thomas Tranberg (info@autocenter.dk), elmgaard@c.dk (elmgaard@c.dk), Ole Stig Andersen (ole@stigandersen.net), Jørgen knuthsen (jknuthsen38@gmail.com), P.O.Hansen (poh@c.dk), Paul R. Jensen Klintevej 441 (prj1@live.dk), Rolf Hoelgaard (roho@vordingborg.dk), Borgerretsbevægelsen (post@b-ret.dk), hbej@mail.dk (hbej@mail.dk), Poul Poulsen (poul.poulsen@sn.dk), msmed@vordingborg.dk (msmed@vordingborg.dk), Komm. best. Birgitte Steen Jørgensen (bsjoergensen@vordingborg.dk), Thomas Christfort (tchristfort@vordingborg.dk), Lau Svendsen-Tune (lst@vordingborg.dk), Lasse (lasse@drloa.dk), rolf@fribaek.dk (rolf@fribaek.dk), mslarsen@vordingborg.dk (mslarsen@vordingborg.dk), Anne Bernhard Klintevej 466 (annely@live.dk), spohr@email.dk (spohr@email.dk), Per Manniche Larsen Klintevej 478 (permanniche@gmail.com), carlsson@larsen.dk (carlsson@larsen.dk), Jan Holm (janholm2@gmail.com), soren@theisen.it (soren@theisen.it), kontakt@fyrvindar.dk (kontakt@fyrvindar.dk), Peter Jonassen (peter62@live.dk), neroes (colding6@gmail.com), geodive@live.dk (geodive@live.dk), Søren U. Mikkelsen (sumi@vordingborgforsyning.dk), Bea Bjornsten (bea.bjornsten@gmail.com), AnneChris Jensen (annechrisj@gmail.com), stig@vmn.dk (stig@vmn.dk), Vordingborg Kommune (post@vordingborg.dk), Karina Adsbøl (karina.adsbol@ft.dk), Fælles funktioner (sim@sim.dk), Babette Kjøngerskov (babette.magleby@gmail.com), klarsen@vordingborg.dk (klarsen@vordingborg.dk), Helle Haxgart (helhax@statsforvaltningen.dk), Statsforvaltningen (post@statsforvaltningen.dk), n.lokaradio@gmail.com (n.lokaradio@gmail.com), leo.larsen@hotmail.com (leo.larsen@hotmail.com), marmat@statsforvaltningen.dk (marmat@statsforvaltningen.dk), villum.cchristensen@ft.dk (villum.cchristensen@ft.dk), moehlenberg@webspeed.dk (moehlenberg@webspeed.dk), claus.vilhelmsen@sn.dk (claus.vilhelmsen@sn.dk), andrea@ejds.dk (andrea@ejds.dk), Knud Petersen (knan@stegenet.dk), Hanne Villumsen (hanvil@statsforvaltningen.dk), Jens Haesum (jhegesborg@hotmail.com), Allan Huglstad (huglstad@youseeme.dk), Tobias Hansen Bødker (Tobias.H.Bodker@jp.dk), Bent Jørgensen (bent.paa.moen@gmail.com), Stig Gerdes (s.g@dadlnet.dk), Lene Egeberg (lene.egeberg@sn.dk), Magleby Vandværk - Formand (formand@maglebyvand.dk), Bo Brebøl (brebol@mail.dk), Leif A. Jensen (sule@privat.dk), el@pergar.dk (el@pergar.dk), Transparency International Danmark (kgotfredsen@transparency.dk), holgler (holgler@frenning.dk), statsrevisorerne@ft.dk (statsrevisorerne@ft.dk), Sydsjællands Tidende Redaktionen (redaktion@sydtid.dk), Ministeren (min@sim.dk)

Fra: Uffe Thorndahl (uffe.thorndahl@mail.dk)

Titel: Påligning af tilslutningsbidrag på ejendomme i Busemarke og Mandemarke, Vordingborg kommune.

Sendt: 15-09-2016 14:41:35

Bilag: CCE15092016_0003.pdf;

Social- og Indenrigsministeriet
Holmens Kanal 22
1060 København K.

Vedr.: Påligning af tilslutningsbidrag på ejendomme i Busemarke og Mandemarke, Vordingborg kommune. Statsforvaltningens sag nr. 2014-216332.

Jeg har netop modtaget Statsforvaltningens pasmelding af 8.9.2016 i ovennævnte sag. Jeg skal anmode ministeriet om at hjemvise sagen til fornyet behandling i Statsforvaltningen. Jeg skal i den anledning oplyse, at jeg i denne sag er bisdder for en længere række beboere både i Busemarke og i Mandemarke i medfør af forvaltningslovens § 8 stk.1.

Statsforvaltningen har afvist at behandle spørgsmålet om de ulovligt pålignede tilslutningsbidrag, med henvisning til, at forvaltningen ikke har kompetence til at føre tilsyn med forsyningsselskaber.

Sagen handler alene om ejendommene i Busemarke og Mandemarke forud for påligningen af tilslutningsbidrag i 2008 var tilsluttet et offentligt spildevandsanlæg. Var det tilfældet kan der ikke efter betalingslovens § 2 stk.1 lovligt pålignes tilslutningsbidrag.

Jeg er af den meget klare opfattelse, at håndteringen af betalingslovens § 2 stk.1 sidste sætning er en myndighedsopgave, og at det også er forudsætningen for denne bestemmelse, at det er den kommunale myndighed, der har ansvaret for at tage stilling til og få udredt dette spørgsmål i overensstemmelse med officialprincippet. Skulle dette ikke være tilfældet, skal jeg bede ministeriet jf. forvaltningslovens § 7 stk1. præcist at beskrive, hvor i loven og dens forudsætninger, det udtrykkeligt fremgår, at det er forsyningsselskabet, der helt usædvanligt skal udøve myndighed i denne sammenhæng.

Jeg har været medlem af DANVA's bestyrelse i ca. 15 år. Det er foreningen : Dansk vand og afløbsforening. I perioden 2007-2010 var jeg foreningens næstformand. Foreningen havde både kommuner og forsyningsevirkomheder som medlem. Dette indebar en noget kompliceret kontingentstruktur, fordi nogle kommuner f.eks. kun ville være medlem som

myndighed og derfor kun betalte myndighedskontingentet, mens andre medlemmer f.eks. vandforsyningsvirksomheder kun ville betale forsyningskontingentet.

Ingen medlemmer af DANVA's bestyrelse har på noget tidspunkt rejst tvivl om, at forvaltningen af sidste sætning i § 2 stk.1 var en myndighedsopgave.

Forsyningssselskaberne er da også alene operatørvirksomheder som udfører det, de får besked på at udføre. Forsyningsvirksomhederne er overhovedet ikke udstyret med kompetencer til at afgøre om en ejendom tidligere er blevet tilsluttet et offentligt spildevandsanlæg. Det kan kun kommunen som myndighed. Hele sagsmaterialet med udvalgsdagordener, korrespondance, projekter, borgerhenvendelser etc. ligger således mig bekendt fuldt ud i kommunens arkiver, men mindre da noget af arkivmaterialet er overført til nationale arkiver herunder Rigsarkivet.

Skulle jeg have taget fejl, vil jeg gerne have indsigt i de beslutninger og den sagshåndtering, der har medført, at det samlede kommunale arkivmateriale fra den enkelte kommune er blevet fuldt ud overført til de relevante forsyningsvirksomheder, for at gøre det muligt for forsyningsvirksomhederne at udøve myndighed efter betalingslovens § 2 stk.1 sidste sætning.

Vordingborg kommune har da heller ikke på noget tidspunkt været i tvivl om, at myndighedsansvaret for så vidt angår afgørelser efter § 2 stk.1 sidste sætning vedrørende Magleby påhvilede kommunen. Kommunen har derfor også indhentet udtalelser (de er ganske vist usædvanligt fagligt ringe) fra et rådgivende ingeniørfirma og et advokatfirma. Jeg antager, at tilsynsmyndighederne inclusive ministeriet tidligere og siden 1.1.2007 har behandlet sager om påligning af tilslutningsbidrag, som borgere med henvisning til § 2 stk.1 fandt uberettiget.

Jeg skal derfor i den anledning bede om aktindsigt i de sager, som ministeriet har behandlet siden 1.1.2007. Jeg skal endvidere bede ministeriet om bistand og vejledning til efter forvaltningslovens § 7 stk.1. til, hvordan jeg får aktindsigt i de sager Statsforvaltningen siden 1.1.2007 har behandlet om tilslutningsbidrag til kloakanlæg. Når jeg beder om denne bistand er det fordi, jeg desværre har meget lidt tillid til Statsforvaltningen, som jeg vil tro vil gøre alt, hvad forvaltningen kan for at forhindre mig i at få disse relevante oplysninger.

Jeg skal endvidere bede om, at den sag af samme karakter, jeg har indbragt vedrørende påligningen af tilslutningsbidrag i Magleby med samme begrundelse hjemvises til fornyet behandling i Statsforvaltningen.

Jeg skal endelig gøre opmærksom på, at henvisningen til forbrugerklageloven i denne sammenhæng er fuldstændig irrelevant. De spørgsmål der behandles i dette nævn handler om tvister mellem forbruger og forsyningsvirksomhed om fortolkning af betalingsvedtægter, forsyningskvalitet etc., men ikke om der er hjemmel til opkrævning af tilslutningsbidrag fordi en ejendom allerede er tilsluttet et offentligt spildevandsanlæg.

Som hidtil sender jeg kopi til Statsrevisorerne.

Med venlig hilsen

Uffe Thorndahl
Ambassadør for
Borgerretsbevægelsen

