

KLOAKBETALINGSVEDTÆGT

FOR

MØN KOMMUNE

1993

KLOAKBETALINGSVEDTÆGT 1993

for

Møn kommune

Betalingsvedtægt for Møn kommunes offentlige spildevandsanlæg.
(Kloakbetalingsvedtægt 1993).

I medfør af Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr. 644 af 21/7-92 har Møn Kommunalbestyrelse vedtaget denne betalingsvedtægt gældende for ejendomme der er eller bliver tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg.

§ 1. Vedtægtens område

Vedtægten gælder for eksisterende og kommende offentlige spildevandsanlæg under Møn kommunes kloakforsyning inden for områder, som til enhver tid er omfattet af en vedtaget spildevandsplan samt for tømnning af private septictanke og lign.

Ved kloakforsyningen forstås anlæg og drift af ethvert anlæg og enhver ledning åben som lukket, der tjener til transport, rensning og/eller udledning af spildevand, herunder regnvand, der afledes gennem separate anlæg. Kloakforsyningens ledningsnet afsluttes ved skel til den enkelte ejendom.

Alle ejere af fast ejendom for vedtægtsområdet er i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 3, pligtige til at tilslutte sig de af vedtægten omfattede kloak- og rensningsanlæg, når muligheden herfor er til stede samt at deltage i betalingen i henhold til denne vedtægts bestemmelser.

§ 2. Kloakforsyningens budget og regnskab

Kommunalbestyrelsen vedtager hvert år budgettet og godkender regnskabet for kloakforsyningens udgifter og indtægter. Budgettet udarbejdes på grundlag af foreliggende oplysninger om kloakforsyningens forventede udgifter og indtægter. Regnskabet følger det kommunale regnskabsår. Kloakforsyningens regnskab fremstår på selvstændige konti i kommunens regnskab og revideres sammen med dette.

Kloakforsyningens regnskab omfatter udgifter til drift, vedligeholdelse og administration af kommunens spildevandsanlæg, udgifter til udbygningen af disse anlæg samt indtægter fra afledere af spildevand.

Under driftsudgifterne hører udgifter til drift af anlæg, vedligeholdelse og administration samt til forrentning af optagne lån. Lån, der ydes over kommunens mellemregningskonto for kloakforsyning, forrentes med en af kommunalbestyrelsen vedtaget rentesats. På samme måde forrentes de midler på kloakforsyningens mellemregningskonto, der henligger i kommunens kasse.

Der kan over for kloakforsyningens regnskab opsamles midler i kommunens kasse til fremtidige anlægsudgifter vedrørende kloakanlæggenes udbygning i overensstemmelse med den til enhver tid af kommunalbestyrelsen vedtagne investeringsplan.

§ 3. Kloakforsyningens indtægter

Kloakforsyningens årlige anlægs- og driftsudgifter m.v. dækkes af følgende bidrag:

- Tilslutningsbidrag.
- Vandafledningsbidrag.

3.1 Tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidrag betales af ejendomme, der ikke tidligere har været inddraget under et offentligt spildevandsanlæg.

3.1.1. Tilslutningsbidragets størrelse

Tilslutningsbidragets størrelse fastsættes på grundlag af de ledningsudgifter, der afholdes i forbindelse med inddragelse af et nyt kloakeringsområde under det offentlige spildevandsanlæg.

Tilslutningsbidraget fastsættes til 24.000 kr. pr. boligenhed ekskl. moms. De samlede tilslutningsbidrag kan dog ikke overstige de afholdte udgifter til ledningsanlægget i kloakeringsområdet.

For erhvervsjendomme svarer 800 m² areal til en boligenhed.

I områder hvor der alene kan tilsluttes husspildevand fastsættes tilslutningsbidraget til 14.400 kr. ekskl. moms.

3.1.2. Beregning af tilslutningsbidrag

Områdeafgrænsningen fremgår af spildevandsplanen.

a. Byzone

De afholdte udgifter fordeles med samme takst pr. m² matrikulært areal.

b. Landzone

De afholdte udgifter fordeles,

dels på det antal boligheder, der findes i området uanset størrelsen af ejendommens matrikulære areal, dels på det erhvervsareal, der efter bestemmelserne i lov om planlægning kan udnyttes erhvervsmæssigt.

For spildevandsproducerende ejendomme fastsættes tilslutningsbidraget til en bolighedsenhed for hver 170 m² spildevand, der årligt må tilledes kloaksystemet.

For ejendomme, der er tillagt ret til at udnytte et nærmere afgrænset areal til bebyggelse med videre i erhvervsmæssig øjemed, beregnes tilslutningsbidraget til en bolighedsenhed for hver 800 m² areal, der må udnyttes erhvervsmæssigt.

c. Kloakforsynings overtagelse af eksisterende fælles private spildevandsanlæg

Kommunalbestyrelsen kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om at overtage private spildevandsanlæg.

Ved overtagelsen inddrages ejendomme i området under betalingsvedtægten. Ejerne afholder eventuel restgæld for områdets spildevandsanlæg.

Kloakforsyningen yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves tilslutningsbidrag efter vedtægtenes regler. I mangel af enighed afgøres spørgsmålet om godtgørelsens størrelse af landvæsenkommissionen.

d. Kloakforsynings overtagelse af spildevandsanlæg, udført som privat byggemodning

Udførelse af privat byggemodning kræver kommunalbestyrelsens tilslutning.

Den private byggemodner betaler for ejendommene i oplandet tilslutningsbidrag efter reglerne i kapitel 3.1.1. For ejendomme i området betales, efter kloakforsynings overtagelse af spildevandsanlægget, vandafledningsbidrag efter vedtægtenes bestemmelser.

e. Fælles private spildevandsanlæg, som tilsluttes offentligt spildevandsanlæg

For fælles private spildevandsanlæg, som opretholdes som private anlæg, betales ikke tilslutningsbidrag.

For ejendomme i området betales efter tilslutning vandafledningsbidrag efter vedtægtenes bestemmelser.

3.1.3. Tilslutningsbidragets forfaldstidspunkt

Tilslutningsbidraget forfalder til betaling, når der foreligger tilslutningsmulighed.

Tilslutningsbidrag ved fælles private spildevandsanlæg og ved privat byggemodning forfalder til kontant betaling, når der foreligger tilslutningsmulighed til det offentlige spildevandsanlæg.

3.2. Vandafledningsbidrag

Alle ejendomme, der omfattes af vedtægten og er tilsluttet spildevandsanlæg betaler vandafledningsbidrag, der er et enhedsbidrag og dækker såvel anlægs- som driftsudgifter.

3.2.1. Vandafledningsbidragets størrelse

Bidraget fastsættes af byrådet een gang årligt ved budgetvedtagelsen for det kommende regnskabsår på grundlag af kloakforsyningsbudget.

3.2.2. Bidragspligtig vandmængde

Vandafledningsbidraget beregnes principielt som et bidrag pr. m³ målt vandforbrug, dog med efterfølgende nærmere bestemmelser.

For boligenheder, hvor der er kravet installeret vandmåler, beregnes vandafledningsbidraget efter målt vandforbrug.

For boligenheder hvor vandmåler ikke kræves, fastsættes et normalforbrug på 170 m³ pr. år.

For erhvervsjendomme m.v. beregnes vandafledningsbidraget tilsvarende efter målt eller skønnet vandforbrug.

Der betales ikke vandafledningsbidrag af vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes kloaksystemet. Forbrugeren må i sådanne tilfælde godtgøre størrelsen af den vandmængde, der ønskes fritaget.

3.2.3. Særbidrag

Der betales særbidrag som et forureningstillæg under hensyn til det fra virksomheden afledte spildevand med et højere forureningsindhold end almindeligt husspildevand.

Forureningstillægget beregnes ved at multiplicere vandforbruget med forureningsfaktoren F, der udregnes efter formlen:

$$F = \text{COD} : 800, \quad \text{hvor COD er det gennemsnitlige kemiske iltforbrug målt med dikromat.}$$

3.2.4. Vandmålere

I vandforsyningsområder, hvor der i et regulativ godkendt i medfør af vandforsyningslovens § 55 er kravet opsætning af vandmålere på alle ejendomme, betales vandafledningsbidrag efter målt vandforbrug.

I øvrige vandforsyningsområder betales efter skønnet vandforbrug.

3.2.5. Vandafledningsbidragets forfaldstidspunkt

Vandafledningsbidraget opkræves fra det tidspunkt, hvor vandafledningen påbegyndes.

3.3. Vejbidrag

3.3.1. Statsveje og amtskommunale veje

For de vejarealer, hvorfra der tilledes spildevand til det offentlige spildevandsanlæg, betales et årligt vandafledningsbidrag for en vandmængde, der beregnes til 0,12 m³ vand pr. m² areal hvorfra spildevandet tilledes spildevandsanlægget.

3.3.2. Kommunalt veibidrag

For afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje betales et samlet kommunalt bidrag til kloakforsyningen på 3 pct. af de hvert år budgetterede anlægsudgifter til kloakledningsanlæggene, herunder de udgifter, der vil være til etablering af opstuvningsbassin samt til etablering af anlæg for rensning af regnvand og overløb fra overløbsbygværker.

§ 4. Bidrag for tømnig af septictanke og lign.

Alle septictanke eller lignende tanke, der er omfattet af kommunens regulativ for tømnig af septictanke, skal betale et årligt bidrag, der fastsættes af byrådet på grundlag af et budget for det pågældende år. På tilsvarende måde fastsætter byrådet bidrag for tømnig af samletanke.

Bidraget skal dække forholdsmæssig andel af anlægs- og driftsudgifter til renseanlæg m.v. samt omkostninger i forbindelse med tømnig og transport samt administration heraf.

Bidragets størrelse fremgår af et takstblad.

Bidraget opkræves sammen med øvrige kommunale forbrugsafgifter.

§ 5. Fælles bestemmelser

Tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag har i henhold til lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. § 10 samme fortrinsret som de på faste ejendomme hvilende kommunale skatter, og kan i mangel af rettidig betaling inddrives ved udpantning i den bidragspligtige ejendom, uden hensyn til om ejendommen senere måtte have skiftet ejer.

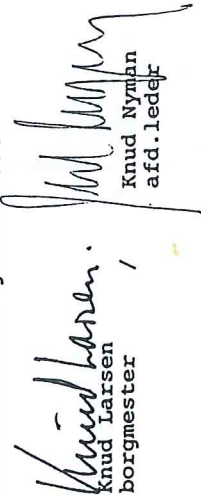
Tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter efter gældende regler herom.

Kommunalbestyrelsen kan foretage ændringer i bestemmelserne i denne vedtægt i henhold til de i lovgivningen fastsatte regler.

§ 6. Ikrafttrædelse

Denne vedtægt erstatter kloakbetalingsvedtægt for Møn Kommune af 22.2.1990.

Vedtægten træder i kraft den 1. januar 1993.


Knud Larsen
borgmester

Knud Nymann
afd. leder

MØN KOMMUNE TEKNISK FORVALTNING

Områder omfattet af spildevandsplan
Vedtægt d. 10.1.1989

Tegn.nr. _____
Dato 25.1.1990
Sign. H.R. _____
Mål _____
Underskilt _____
Rettil _____

