

24.

06.00

MILJØ & TEKNIK

SAG NR. 12656

BREV NR.

**KOPI**

19/1-2016

**BETALINGSVEDTÆGT**

**FOR**

**MØN KOMMUNES KLOAKFORSYNING**

**01. januar 2002**

§ 1	VEDTÆGTENS OMRÅDE	1
§ 2	KLOAKFORSYNINGENS BUDGET OG REGNSKAB	2
§ 3	KLOAKFORSYNINGENS INDTÆGTER	2
§ 4	TILSLUTNINGSBIDRAG	3
Stk. 3	Standardtilslutningsbidrag	3
Stk. 4	Reduceret tilslutningsbidrag	3
Stk. 5	Supplerende tilslutningsbidrag ved tilslutning af regnvand	3
Stk. 6	Supplerende tilslutningsbidrag ved matrikulære ændringer m.v.	3
Stk. 7	Forfaldstidspunkt	4
Stk. 8	Dispensation og henstand	4
§ 5	VANDAFLEDNINGSBIDRAG	5
Stk. 8	Vandafledningsbidragets beregning	5
Stk. 9	Målerdata	6
Stk. 10	Særbidrag	6
Stk. 11	Stats- og amtsveje	6
Stk. 12	Dispensation	6
§ 6	KOMMUNALT VEJBIDRAG	7
§ 7	PRIVATE SPILDEVANDSANLÆG	7
Stk. 1.	Etablering, drift og vedligeholdelse af private spildevandsanlæg	7
Stk. 2	Kloakforsyningens overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg	8
Stk. 3	Kloakforsyningens overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg	8
Stk. 4	Kloakforsyningens overtagelse af spildevandsanlæg udført som privat byggemodning	8
Stk. 5	Private spildevandsanlæg, som tilsluttes kommunale spildevandsanlæg, men forbliver private	8
§ 8	BETALINGSREGLER VED HEL ELLER DELVIS UDTRÆDEN AF KLOAKFORSYNINGEN	9
Stk. 1	Tilbagebetaling	9
Stk. 2	Økonomisk kompensation	9
Stk. 3	Generhvervelse af tilslutningsret og -pligt	9

<b>§ 9 BIDRAG FOR TØMNING AF BUNDFÆLDNINGSTANKE</b>	<b>9</b>
<b>§ 10 FÆLLES BESTEMMELSER</b>	<b>10</b>
<b>§ 11 KLAGE</b>	<b>10</b>
<b>§ 12 IKRAFTTRÆDELSE</b>	<b>10</b>
<b>DEFINITIONER</b>	<b>BILAG</b>

I medfør af Miljø- og Energiministeriets lovebekendtgørelse nr. 716 af 23. juni 2001 af lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v., (betalingsloven) har Møn Byråd vedtaget en betalingsvedtægt gældende for ejendomme, der er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg eller på anden måde tilknyttet kommunens kloakforsyning, jf. kapitel 3 og 4 i lovebekendtgørelse nr. 753 af 25. august 2001 om miljøbeskyttelse, (miljøbeskyttelsesloven) og bekendtgørelse nr. 501 af 21. juni 1999 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 (spildevandsbekendtgørelsen).

## § 1 VEDTÆGTENS OMRÅDE

Stk. 1 Vedtægten gælder for:

- Eksisterende og kommende offentlige spildevandsanlæg under Møn Kommunes kloakforsyning inden for de områder, som fremgår af den gældende spildevandsplan eller tillæg hertil.
- Privatejede spildevandsanlæg, der er tilsluttet kloakforsyningen.
- Små renseanlæg, herunder nedsivningsanlæg, for enkeltejendomme med helårsbolig uden for kloakopland med kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen,
- Møn Kommunes opkrævning af bidrag til den obligatoriske tømningsordning for private bundfældningstanke (f.eks. septiktanke og trixtanke).

Stk. 2 I offentligt kloakerede områder er kommunen forpligtet til at give ejendommene i områderne tilslutningsmulighed ved at føre stikledning fra den offentlige kloakledning frem til grundgrænsen for hver ejendom eller til områdeafgrænsningen for et privat spildevandsanlæg. Såfremt en offentlig kloakledning er ført over privat ejendom, føres stikledningen til grænsen for den offentlige lednings servitutareal på ejendommen.

Stk. 3 Alle ejere af fast ejendom i kloakerede områder inden for vedtægtsområdet har efter miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4 og spildevandsbekendtgørelsens § 9 pligt til for egen regning at tilslutte sig det offentlige spildevandsanlæg gennem lukkede ledninger, når stikledning er ført frem til grundgrænsen, samt at deltage i betalingen efter vedtægtens bestemmelser. Stikledningen afsluttes normalt med en skelbrønd ca. 1 m inden for grundgrænsen. Det er kommunen, der afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført.

Stk. 4 Inden for en ejendoms matrikulære grænser, herunder kommunalt ejede ejendomme/institutioner, er det ejerens pligt at etablere, drive og vedligeholde kloakanlægget (afløbsinstallationen), bortset fra de eventuelle offentlige eller private spildevandsanlæg, der ifølge tinglyst deklaration eller andre bindende aftaler er etableret på ejendommen og drives og vedligeholdes af andre end ejeren. Anlæg, drift og vedligeholdelse af vejbrønde med tilhørende stikledninger for afvanding af

private fællesveje og offentlige veje påhviler de forpligtede i henhold til vejlovgivningen.

## § 2 KLOAKFORSYNINGENS BUDGET OG REGNSKAB

- Stk. 1 Byrådet vedtager hvert år budgettet og godkender regnskabet for kloakforsyningens udgifter og indtægter. Budgettet udarbejdes på grundlag af foreliggende oplysninger om kloakforsyningens forventede udgifter og indtægter. Regnskabsåret følger det kommunale regnskabsår. Kloakforsyningens regnskab fremstår på selvstændige konti i kommunens regnskab og revideres sammen med dette.
- Stk. 2 Kloakforsyningens regnskab omfatter udgifter til udførelse, udbygning, drift, vedligeholdelse og administration af kommunens spildevandsanlæg og kontraktligt tilknyttede enkeltanlæg, jf. § 1, samt indtægter fra afledere af spildevand. Til anlægsudgifterne hører udgifter til nødvendige ejendomserhvervelser og rådighedsindskrænkninger efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 8 om ekspropriation m.v. Under driftsudgifterne hører udgifter til drift af anlæg, vedligeholdelse og administration samt til forrentning af optagne lån.
- Stk. 3 Lån, der ydes over kommunens mellemregningskonto for kloakforsyningen, forrentes med en af byrådet fastsat rentesats. På samme måde forrentes de midler på kloakforsyningens mellemregningskonto, der henligger i kommunens kasse.
- Stk. 4 Der kan over kloakforsyningens regnskab opsamles midler i kommunens kasse til fremtidige anlægsudgifter vedrørende spildevandsanlæggenes udbygning og renovering i overensstemmelse med den til enhver tid af byrådet vedtagne investeringsplan.
- Stk. 5 For den kommunale tømningsordning for bundfældningstanke udarbejdes særligt budet og regnskab, der omfatter udgifter til etablering, drift og administration af den pågældende ordning samt indtægter fra de ejendomme, der er omfattet af ordningen.
- Stk. 6 For ejendomme med samletank, hvor spildevandet efter aftale med kommunen transporteres til Stege renseanlæg, opkræves et behandlingsbidrag til dækning af faktisk afholdte udgifter i forbindelse med modtagelse, behandling og administration. Betalingen er ikke reguleret i betalingsloven, men indgår i den privatretlige aftale om tilførsel af spildevandet fra samletanken til renseanlægget. Behandlingsbidraget fastsættes af byrådet i forbindelse med den årlige budgetlægning.

## § 3 KLOAKFORSYNINGENS INDTÆGTER

Kloakforsyningens udgifter til udførelse, drift og vedligeholdelse af offentlige spildevandsanlæg og kontraktligt tilknyttede enkeltanlæg, jf. § 1, dækkes af tilslutningsbidrag, der normalt er engangsbidrag, og årlige bidrag i form af vandafledningsbidrag, særbidrag og vejbidrag.

## § 4 TILSLUTNINGSBIDRAG

- Stk. 1 Der opkræves ikke tilslutningsbidrag for ejendomme, der er tilsluttet eller har betalt tilslutningsbidrag til et offentligt spildevandsanlæg.
- Stk. 2 Tilslutningsbidrag opkræves for ejendomme, for hvilke der foreligger tilslutningsmulighed, og som ikke er omfattet af stk. 1 samt for enkeltejendomme med helårsbolig uden for kloakopland med kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen, jf. § 1.
- Stk. 3 **Standardtilslutningsbidrag**
- 1) Tilslutningsbidraget opkræves som et lovfastsat standardtilslutningsbidrag, der pr. 1. juli 1997 udgør 30.000,- kr. excl. moms for en boligenhed og 30.000,- kr. excl. moms pr. påbegyndt 800 m<sup>2</sup> grundareal for en erhvervsejendom. Standardtilslutningsbidraget pristalsreguleres, jf. nr. 3).
  - 2) For erhvervsejendomme i landzone fastsættes et skønnet grundareal ud fra bebygget areal og en skønnet bebyggelsesprocent. Hvis ejendommen er ubebygget skønnes tillige et bebygget areal.
  - 3) Standardtilslutningsbidraget på 30.000,- kr. excl. moms pristalsreguleres én gang om året i forbindelse med budgetlægningen for det efterfølgende år på grundlag af Danmarks Statistiks juniindeks for jordarbejder og indekset ved lovens ikrafttræden den 1. juli 1997, d.v.s. indeks juni 1997 = 109,09 (1995 = 100). Reguleringen fremgår af kommunens takstblad.
- Stk. 4 **Reduceret tilslutningsbidrag**  
For ejendomme, der ikke er tilsluttet og ikke har ret til tilslutning for tag- og overfladevand, er tilslutningsbidraget fastsat til 60% af standardtilslutningsbidraget, jf. stk. 3.
- Stk. 5 **Supplerende tilslutningsbidrag ved tilslutning af regnvand**  
Hvis en ejendom har betalt reduceret tilslutningsbidrag, jf. stk. 4 eller tilsvarende regel i § 4, stk. 3, nr. 3 i den tidligere vedtægt senere tilsluttes for regnvandet, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag på 40% af det standardtilslutningsbidrag, der på påligningstidspunktet kan opkræves efter bestemmelserne i § 4, stk. 3.
- Stk. 6 **Supplerende tilslutningsbidrag ved matrikulære ændringer m.v.**
- 1) Ved udstykning fra en boligejendom opkræves der efter reglerne i § 4 stk. 3 og 4 tilslutningsbidrag fra de frastykkede ejendomme, når der er tilslutningsmulighed, jf. § 1, stk. 2.
  - 2) Der kan ved ændring i beregningsgrundlaget for en erhvervsejendom opkræves et supplerende tilslutningsbidrag. Det supplerende tilslutningsbidrag beregnes som forskellen på det bidrag, der kan beregnes for den nye ejendom eller de samlede nye ejendomme efter ændring i beregningsgrundlaget og det bidrag, der kunne være opkrævet for ejendommen eller de samlede ejendomme før ændringen.

- 3) Ved udstykning af en erhvervsejendom, der efter dispensation fra byrådet efter bestemmelsen i vedtægtens § 4, stk. 8, nr. 1 eller tilsvarende bestemmelse i § 4, stk. 3, nr. 5 i den tidligere vedtægt er opkrævet et reduceret tilslutningsbidrag, beregnes et supplerende tilslutningsbidrag, jf. nr. 2), på baggrund af dette lavere bidrag. Det supplerende bidrag for en frastykket erhvervsejendom kan dog ikke overstige det tilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet selvstændigt for den frastykkede ejendom efter bestemmelserne i § 4 stk. 3 og 4.
- 4) Hvis en erhvervsejendom matrikulært udvides, herunder ved arealoverførelse, med et areal der ikke tidligere har været kloakeret, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag svarende til forskellen på det, der kunne opkræves for ejendommen før den matrikulære udvidelse og det bidrag, der kan opkræves efter den matrikulære udvidelse.
- 5) Hvis beregningsgrundlaget for en erhvervsejendom i landzone ændres, opkræves der tilsvarende nr. 4) et supplerende tilslutningsbidrag svarende til forskellen mellem det tilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet for ejendommen før ændringen i beregningsgrundlaget og det bidrag, der kan opkræves efter ændringen i beregningsgrundlaget.

#### Stk. 7 **Forfaldstidspunkt**

- 1) Tilslutningsbidraget forfalder for både bebyggede og ubebyggede ejendomme til betaling, når der foreligger tilslutningsmulighed, jf. § 1, stk. 2.
- 2) For helårsboliger uden for kloakopland med kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen, jf. § 1, stk. 1, forfalder tilslutningsbidraget ved kontraktens underskrift.

#### Stk. 8 **Dispensation og henstand**

- 1) Byrådet kan i særlige tilfælde beslutte, at tilslutningsbidraget skal fastsættes lavere end standardtilslutningsbidraget, men ikke lavere end de faktisk afholdte udgifter til detailedningsanlægget.
- 2) Byrådet kan endvidere beslutte at yde henstand med betalingen af tilslutningsbidrag.

### **§ 5 VANDAFLEDNINGSBIDRAG**

Stk. 1 Alle ejendomme, der afleder spildevand eller vand, der kan sidestilles hermed, til et offentligt spildevandsanlæg, betaler vandafledningsbidrag, der dækker både anlægs- og driftsudgifter, jf. dog stk. 4.

Stk. 2 Vand, der fremkommer i forbindelse med en virksomheds fabrikationsprocesser, vand fra afværgepumpninger, filterskyllevand fra vandværker, perkolat fra lossepladser m.v., som tillades ledt til det kommunale kloaksystem, betragtes som spildevand, og der skal derfor betales vandafledningsbidrag herfor, jf. dog stk. 12.

- Stk. 3 Der betales vandafledningsbidrag for opsamlet tagvand, der efter genanvendelse til toiletskyl og/eller tøjvask i maskine udledes til offentlig kloak, jf. dog stk. 12.
- Stk. 4 For afledning af tagvand, der ikke genanvendes, jf. stk. 3, og vand fra omfangsdræn betales ikke vandafledningsbidrag.
- Stk. 5 For ejendomme, der er kontraktligt tilknyttet kloakforsyningen, betales vandafledningsbidrag på samme måde som vandaflederne under kloakforsyningen.
- Stk. 6 Der betales endvidere vandafledningsbidrag i situationer, hvor der ikke er tale om en permanent tilslutning til det offentlige spildevandsanlæg, men hvor tilledningen sker lejlighedsvis eller over kortere perioder - de såkaldte "gæstetilledninger".
- Stk. 7 Vandafledningsbidraget opkræves fra det tidspunkt, hvor vandafledningen til det offentlige spildevandsanlæg eller et kontraktligt tilknyttet anlæg, jf. § 1, påbegyndes.
- Stk. 8 **Vandafledningsbidragets beregning**
- 1) Vandafledningsbidraget beregnes som et bidrag pr. m<sup>3</sup> målt eller skønnet vandforbrug.
  - 2) Bidraget pr. m<sup>3</sup> fastsættes af kommunalbestyrelsen én gang årligt ved budgetvedtagelsen for det kommende regnskabsår på grundlag af kloakforsyningens budget. m<sup>3</sup>-takstens størrelse fremgår af kommunens takstblad for det enkelte budgetår.
  - 3) For boligenheder, hvor der er installeret vandmåler, beregnes vandafledningsbidraget efter målt forbrug.
  - 4) For boligenheder, hvor vandmåler ikke kræves, fastsættes et normalforbrug på 170 m<sup>3</sup> pr. år.
  - 5) For ejendomme med sommerhusstatus uden krav om vandmåler fastsættes et normalvandforbrug på 85 m<sup>3</sup>.
  - 6) For erhvervsejendomme beregnes vandafledningsbidraget tilsvarende efter målt eller skønnet vandforbrug.
  - 7) Erhvervsejendomme kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes kloaksystemet i forbindelse med produktionen. Forbrugeren skal i sådanne tilfælde godtgøre størrelsen af den vandmængde, der ønskes fritaget, normalt ved opsætning af bimåler.
  - 8) Vandafledningsbidraget for en ejendom opkræves som et acotobidrag, der efterreguleres, når det faktiske årsforbrug for ejendommen er opgjort.



**Stk. 9 Målerdata**

- 1) Ejere af ejendomme, der er tilsluttet eller kontraktligt tilknyttet den offentlige kloakforsyning, og som betaler vandafledningsbidrag efter målt forbrug, skal medvirke til aflæsning af vandmåler ved afgivelse af oplysninger om vandforbrugets størrelse (målerdata) til kloakforsyningen.
- 2) Hvis en ejer ikke ønsker at medvirke til måler aflæsning, kan kloakforsyningen fastsætte et skønnet forbrug. For en boligenhed må forbrugsskønnet ikke overstige 600 m<sup>3</sup> pr. år.

**Stk. 10 Særbidrag**

- 1) Der skal betales særbidrag som et forureningstillæg, såfremt en virksomheds spildevand har et højere forureningsindhold end almindeligt husspildevand, og samtidig nødvendiggør særlige foranstaltninger i forbindelse med behandlingen og rensningen af spildevandet.
- 2) Særbidragets størrelse vil i hvert enkelt tilfælde blive baseret på en konkret vurdering af de merudgifter, de særlige foranstaltninger medfører for kloakforsyningen, og hvor kommunalbestyrelsen træffer den endelige afgørelse.

**Stk. 11 Stats- og amtsveje**

For stats- og amtsveje, der afleder vand til det offentlige spildevandsanlæg, betales årligt vandafledningsbidrag for en vandmængde, der beregnes til 0,12 m<sup>3</sup> vand pr. m<sup>2</sup> matrikulært areal for den vejstrækning, der afleder vand til det offentlige spildevandsanlæg.

**Stk. 12 Dispensation**

- 1) Byrådet kan efter en konkret vurdering træffe beslutning om nedsættelse af betalingen af vandafledningsbidrag for tilledning af vand fra afværgepumpninger, filterskyllevand fra vandværker og kølevand fra produktion til det offentlige spildevandsanlæg. Det er en forudsætning, at tilledningen af vandet medfører færre omkostninger for kloakforsyningen end tilledning af almindeligt spildevand, og at miljømæssige hensyn også taler herfor.
- 2) Byrådet kan beslutte, at betalingen for tilledning af vand fra afværgepumpninger helt skal bortfalde, hvis der ud over de hensyn, der er nævnt i nr. 1) også er samfundsmæssige hensyn, der taler herfor.
- 3) Byrådet kan efter en konkret miljømæssig vurdering nedsætte eller helt fritage for betaling af vandafledningsbidrag for regnvand opsamlet i VA-godkendte anlæg til brug for toiletskyl og tøjvask i maskine, hvis det opsamles og anvendes i overensstemmelse med regler herom i lov om vandforsyning m.v.

- 4) I tilfælde af ledningsbrud på en ejendom, hvor der er udstrømmet væsentlige vandmængder i forhold til ejendommens normalforbrug, og hvor ledningsejeren kan dokumentere, at vandet ikke har belastet det offentlige spildevandsanlæg eller et kontraktligt tilknyttet anlæg, jf. § 1, kan byrådet efter skriftlig ansøgning fra ejeren skønne et lavere bidragspligtigt vandforbrug.

## § 6 KOMMUNALT VEJBIDRAG

- Stk. 1 For kommuneveje og private fællesveje, betales et samlet kommunalt bidrag til kloakforsyningen på højst 8% af årets anlægsudgifter til kloakledningsanlæg, her under opstuvningsbassiner overløb fra overløbsbygværker og anlæg for rensning af regnvand. Procentsatsen fastsættes af byrådet i forbindelse med den årlige budgetlægning.
- Stk. 2 Der betales ikke vandafledningsbidrag for kommunale og private veje.

## § 7 PRIVATE SPILDEVANDSANLÆG

- Stk. 1 **Etablering, drift og vedligeholdelse af private spildevandsanlæg**
- 1) Udgifterne til udførelse, drift og vedligeholdelse af private spildevandsanlæg påhviler ifølge betalingslovens § 5, stk. 1 den eller de ejendomme, der er tilsluttet det pågældende anlæg.
  - 2) Når flere ejendomme skal tilsluttes et privat spildevandsanlæg (fælles privat spildevandsanlæg), skal de berørte bolig- og grundejere efter spildevandsbekendtgørelsens § 5, stk. 3 oprette et spildevandslaug, der skal etablere, drive og vedligeholde anlægget. Spildevandslauget skal endvidere udarbejde vedtægter for spildevandsanlægget, der bl.a. skal indeholde en udgiftsfordeling på de berørte ejendomme. Udkastet til vedtægterne skal offentliggøres sammen med forslaget til optagelsen af spildevandsanlægget i spildevandsplanen som privat anlæg. De endelige vedtægter tinglyses på de tilsluttede ejendomme, når optagelsen af spildevandsanlægget som privat anlæg i kommunens spildevandsplan er endeligt vedtaget af byrådet.
  - 3) I tilfælde af uenighed mellem interessenterne om fordelingen af udgifterne, træffer byrådet afgørelse herom, jf. betalingslovens § 5, stk. 2. Principperne i kommunens betalingsvedtægt for kloakforsyningen vil blive lagt til grund for udgiftsfordelingen.
- Stk. 2 **Kloakforsyningens overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg**
- 1) Byrådet kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om, at kloakforsyningen skal overtage private spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet kloakforsyningens spildevandsanlæg. Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme i området af betalingsvedtægten.

- 2) Kloakforsyningen yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i § 4 og § 5. I mangel af enighed afgøres spørgsmålet om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndigheden.

**Stk. 3 Kloakforsyningens overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg**

- 1) Byrådet kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om, at kloakforsyningen skal overtage private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet kloakforsyningens spildevandsanlæg. Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme af betalingsvedtægten.
- 2) Kloakforsyningen yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves efter overtagelsen af anlægget vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i § 5. I mangel af enighed afgøres spørgsmålet om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndigheden.

**Stk. 4 Kloakforsyningens overtagelse af spildevandsanlæg udført som privat byggemodning**

- 1) Udførelse af privat byggemodning kræver byrådets tilladelse, herunder godkendelse af kloakprojekt og udgifterne hertil.
- 2) Hvis anlægget forudsættes overtaget af den offentlige kloakforsyning, træffes der, forinden anlægget udføres, aftale om den økonomiske afregning, der skal finde sted ved kommunens overtagelse af anlægget. Der skal herunder træffes aftale om betaling af tilslutningsbidrag og evt. økonomisk godtgørelse for anlæggets værdi.
- 3) Efter kommunens overtagelse af spildevandsanlægget efter bestemmelserne i nr 2) betaler de berørte ejendomme vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i § 5.

**Stk. 5 Private spildevandsanlæg, som tilsluttes kommunalt spildevandsanlæg, men forbliver private**

- 1) For private spildevandsanlæg, som efter aftale mellem byrådet og grundejeren/-spildevandslauget, jf. stk. 1, tilsluttes et kommunalt spildevandsanlæg, men opretholdes som private anlæg, fastsætter byrådet efter bestemmelserne i § 4 et tilslutningsbidrag, som fordeles på de berørte ejendomme.
- 2) De berørte ejendomme, jf. nr. 1), betaler efter tilslutningen vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i § 5.

## **§ 8 BETALINGSREGLER VED HÆL ELLER DELVIS UDTRÆDEN AF KLOAKFORSYNINGEN**

**Stk. 1 Tilbagebetaling**

- 1) Byrådet kan i særlige tilfælde tillade, at en ejendom udtræder helt eller delvis af kloakforsyningen, hvis ejendommens spildevandsafledning kan ske på anden lovlig måde, og under forudsætning af, at der herved alt i alt kan opnås en mere hensigtsmæssig løsning.

- 2) En udtræden medfører ingen pligt for kloakforsyningen til tilbagebetaling af eventuelt tidligere indbetalt tilslutningsbidrag. Såfremt byrådet skønner, at en udtræden medfører væsentlige fordele for kloakforsyningens økonomi, kan byrådet dog beslutte at tilbyde en tilbagebetaling, som uanset et tidligere tilslutningsbidrags størrelse højst kan fastsættes svarende til standardtilslutningsbidraget på udtrædelsestidspunktet.
- 3) For ejendomme, der alene udtræder for tag- og overfladevand for at etablere en anden løsning, normalt lokal nedsivning, er tilbagebetalingen betinget af, at den aftalte afledning på egen grund er gennemført inden for en af byrådet fastsat frist. Tilbagebetalingen kan højst udgøre 40% af standardtilslutningsbidraget.

#### Stk. 2 **Økonomisk kompensation**

Medfører en tilladelse til udtræden omvendt en ekstraordinær økonomisk belastning for kloakforsyningen, kan kommunen gøre en tilladelse til udtræden betinget af en økonomisk kompensation, der dog ikke kan overstige de omkostninger, som tilladelsen medfører for kloakforsyningen.

#### Stk. 3 **Generhvervelse af tilslutningsret og -pligt**

En ejendom kan efter at være udtrådt af kloakforsyningen helt eller delvis, genindtræde ved at betale et tilslutningsbidrag, svarende til de udgifter, kloakforsyningen må afholde i den forbindelse, men ikke over det tilslutningsbidrag, der efter betalingsvedtægten er gældende på tidspunktet for genindtræden. Tilslutningsbidraget skal dog som minimum udgøre det beløb, der eventuelt blev tilbagebetalt ved ejendommens udtræden af kloakforsyningen.

### § 9 **BIDRAG FOR TØMNING AF BUNDFÆLDNINGSTANKE**

- Stk. 1 For alle bundfældningstanke, omfattet af Møn kommunes tømningsordning for bundfældningstanke, betales et årligt bidrag, der fastsættes af byrådet på grundlag af budgettet for det pågældende år, jf. dog stk. 6.
- Stk. 2 Bidragene skal ud over udgifterne til administration af ordningen dække udgifterne til både tømning, transport og bortskaffelse i overensstemmelse med lovgivningens regler herom.
- Stk. 3 Kommunen kan fastsætte variable takster afhængig af den enkelte tanks størrelse, udformning eller belastning.
- Stk. 4 For dæksler, der ikke er frigravet eller på anden måde ikke er frit tilgængelige i forbindelse med tømningen, kan kommunen opkræve tillægsbidrag til dækning af de ekstraomkostninger, som af den grund påføres ordningerne.
- Stk. 5 Bidragenes størrelse fremgår af kommunens takstblad for det enkelte budgetår, og opkrævningen foretages sammen med ejendomsskatterne.
- Stk. 6 For ejendomme med kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen afholdes udgiften til tømning af bundfældningstank af kloakforsyningen.

- Stk. 7 De nærmere bestemmelser om tømningsordningen fremgår af Møn Kommunes regulativ for den kommunale tømningsordning for bundfældningstanke, gældende fra 1. januar 1999.

## § 10 FÆLLES BESTEMMELSER

- Stk. 1 Tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag samt bidrag til den kommunale tømningsordning for bundfældningstanke har i henhold til § 10 i lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. samme fortrinsret som de kommunale ejendomsskatter og kan derfor i mangel af rettidig betaling inddrives ved udpantning i den bidragspligtige ejendom, også selvom ejendommen senere har skiftet ejer.
- Stk. 2 Tilslutningsbidrag, vandafledningsbidrag og tømningsbidrag, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter efter gældende regler herom.
- Stk. 3 Bestemmelser om afvikling af pålignede, men ikke betalte tilslutningsbidrag efter tidligere regler, er fortsat gældende, jf. betalingslovens § 11, stk. 4.
- Stk. 4 Byrådet kan ændre vedtægtens bestemmelser efter reglerne i lovgivningen.


## § 11 KLAGE

Byrådets beslutninger efter vedtægten kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

## § 12 IKRAFTTRÆDELSE

- Stk. 1 Vedtægten træder i kraft den 1. januar 2002. Samtidig ophæves tidligere betalingsvedtægt, gældende fra 1. januar 1999.
- Stk. 2 Vedtægtens ikrafttrædelse offentliggøres umiddelbart efter byrådets vedtagelse ved annoncering i den lokale avis.

Vedtægten er vedtaget af Møn byråd den 20. december 2001.

  
Birgitte Steen Jørgensen / Peter Møller Kristensen  
Borgmester Teknisk chef

**1. SPILDEVANDSOMRÅDET**

**Spildevand:**

Alt vand, der afledes fra beboelse, virksomheder, øvrig bebyggelse samt fra befæstede arealer.

Definitionen på spildevand omfatter således husspildevand, processpildevand, kølevand, regnvand fra tagarealer og befæstede arealer samt perkolat fra lossepladser. Endvidere omfattes vand fra omfangsdræn og drænvand fra kirkegårde af definitionen.

**Husspildevand:**

Spildevand, der afledes fra husholdninger, herunder afløb fra toiletter, køkken og bad.

**Tag- og overfladevand**

Regnvand fra tagarealer og andre helt eller delvist befæstede arealer, herunder jernbaner. Tag- og overfladevand må ikke indeholde andre stoffer end hvad der sædvanligt tilføres regnvand i forbindelse med afstrømning fra sådanne arealer eller have en væsentlig anden sammensætning.

**Spildevandsanlæg:**

Åbne og lukkede ledninger og andre anlæg, der tjener til afledning og/eller behandling af spildevand m.v. i forbindelse med udledning til vandløb, søer eller havet eller til afledning til jorden eller anden form for bortskaffelse.

**Offentligt spildevandsanlæg:**

Spildevandsanlæg, hvor en eller flere kommunalbestyrelser har ansvaret for anlæggets drift og/eller vedligeholdelse.

**Private spildevandsanlæg:**

Spildevandsanlæg, der ikke er omfattet af definitionen på offentlige spildevandsanlæg. Spildevandsanlæg etableret af kommunalbestyrelsen efter § 7a i lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. er dog private, selvom de drives og vedligeholdes af kommunalbestyrelsen på grundejerens vegne.

**Særligt forurenede spildevand:**

Spildevand med samme stofsammensætning som almindeligt husspildevand, men med et højere forureningsindhold af et eller flere af stofferne.

**2. EJENDOMSFORHOLD**

**Ejendom:**

Ved en ejendom forstås, jf. udstykningslovens § 2, ét matrikelnummer eller flere matrikelnumre, der ifølge notering i matriklen skal holdes forenet.

**Boligenhed:**

Ved en boligenhed forstås en enfamiliebolig med selvstændigt køkken, f.eks. et parcelhus, et rækkehus, et stuehus til en landbrugsejendom, en bolig i en etageejendom, en andelslejlighed, en ejerlejlighed, et sommerhus og lignende.

**Helårsbolig:**

Ved en helårsbolig forstås en bolig, der er registreret som helårsbolig, og som alene anvendes til beboelse.

**Erhvervsejendom:**

Som erhvervsejendomme regnes alle ejendomme, der ikke kan henføres til beboelse alene, f.eks. industri- og håndværksvirksomheder, skoler, hoteller, kirker, sportsanlæg, kontorer og ejendomme med blandet bolig og erhverv, herunder også landbrugsejendomme, der er tilsluttet spildevandsanlægget med andet end husspildevand.

### **3. KONTRAKTLIGT MEDLEMSKAB AF KLOAKFORSYNINGEN**

Kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen er en særlig ordning, som kun vedrører enkeltejendomme med helårsbolig uden for kloakopland i de tilfælde, hvor kommunen meddeler påbud om forbedret spildevandsrensning. Her vil der, jf. betalingslovens § 7a, være mulighed for at indgå kontrakt med kommunen om medlemskab af kloakforsyningen med den konsekvens, at kommunen forestår både anlæg, drift og vedligeholdelse af det påbudte anlæg mod opkrævning af bidrag efter samme regler, som gælder for ejendommene under kloakforsyningen.

### **4. TØMNINGSORDNING**

Ved en kommunal tømningssordning for bundfældningstanke forstås en ordning, hvor tilslutningen til ordningen er obligatorisk, og hvor kommunen forestår regelmæssig tømning af tankene og har ansvaret for bortskaffelse af indholdet efter gældende bestemmelser herom.