

1969 og 1970
Vejudvalget
Møn Kommune

Dag og år:
12.5.1969

Blad nr.
9

Formandens
initialer:

20. Landvindingslaget Råby sø og mose.
Der søges om et tilskud på 4.072,25 kr.
til oprensning, for afholdte udgifter i
året 1968/69.
Andragendet kan ikke anbefales.

21. Landevej nr. 27, Stege-Liselund,
(Vandværksbakken).
Der er forhandlet med Amtsvejvæsenet om
rørlægning af de uhumske grøfter. Amtsvej-
væsenet er lidet interesseret heri.
Der foreslås i stedet forhandling om en
fuldstændig kloakering af området ved
Amtsvejvæsenets bistand.

22. Møn Motorflyveklub.
Det er undersøgt ved Statens Luftfartsdi-
rektorat, om den påtænkte luftlandeplads
kan anvendes til erhvervsflyvning med
mindre maskiner.
Sagen foreslås herefter indstillet til
Kommunalbestyrelsens afgørelse.

23. Offentligt toilet ved Ulvshale strand.
Grundejerforeningen anmoder om, at der
etableres et offentligt toilet ved Ulvs-
hale strand.
Der redegøres for mulighederne. Udgifter-
ne synes meget store.

20. Det indstilles, at der ydes
Ltskud 25% af udgifterne
ved selve oprensningen,
10.241. Kr. under forudsæt-
ning af et beløb kan an-
meldes til refusion i 69/80.

21. Forslaget om, at man ændrer
kravet til rørlægning af grøfter-
ne således,

at amtet indfører projekteringen
af kloakanlægget og
at amtet pålægges sig det løbende
som nødvendigt må belæses
af det offentlige for afledningen
af vejvandet, Viltædes!

22. Tilbageendes Kommunal-
bestyrelsen med de af Tek-
nisk Forvaltning tilveje-
bragte oplysninger.

23. Vedtages ikke at tilstå
sig det proj. Kloakersystem i
området.

110. Kloakering af Bogø By. Lægning af en del af en afløbsledning.

Sognefoged Svan, Bogø, har ved skrivelse af 7. september 69 anmodet om at få påbegyndt arbejdet med omlægningen af afløbsledningen for Bogø by over matr. nr. 13^a og 13^b.

Ved et møde i foråret 1969 blev der givet tilsagn om at udvalget i efteråret 69 ville tage stilling til, om man skulle påbegynde lægningen til den nordlige strand.

Udgifterne, der er anslået til 19.000 kr. må afholdes forskudsvis af kommunen.

111. Matr. nr. 12^c, Bogø.

Fru L. Skødt Davidsen.

Der søges om tilladelse til opstilling af en iskiosk.

Andragendet foreslås imødekommet på visse nærmere vilkår.

110. *Indstilles for*

af Kommuniudvalget, at arbejdet udføres som af J.F. foreslået.

111. *Tillodes på de af J.F. stillede vilkår.*

124. Godkendes på vil-

kår, at projektet gen-

menføres som et privat anlæg,

at placeringen af renseanlægget tilgode-

ser den matrikulære ændring, der sker

det påg. sted,

at pareringen af tvikanlægget udføres

24. Kloakering af parceller af matr. nr. 63^a, Udby og matr. nr. 5 Hovedskov By, Stege Jorder.

Fa. Skude og Jacobsen v/ ing. Carlo Buchwald fremsender projekt til kloakering af ca 57 sommerhusparceller af ovennævnte arealer til godkendelse. Projektet foreslås godkendt på visse nærmere angivne vilkår.

ved opmundejers foreningens foranstaltning, at kloakeringsprojektet godkendes af Sundhedskommissionen, at opgravningen i kommunens område i Stege lds. retabuleres efter F.F.'s anbefaling inden indgift af kommunen, at projektet forelægges en langfristet vilkår til godkendelse.

125. Dagrenovationsordningen.

Det tidligere udsendte udkast til et renovationsregulativ, samt til en indstilling til kommunalbestyrelsen forelægges til udvalgets godkendelse.

125. Indstillingen i udvalgets mø-

de den 29/9 69 pkt. 107 om køb af

forbrændingsanstalt v. fa. E. Ras-

missionen, fremsendes på de angivne

vilkår samt ordningens etablering

for samtlige husestande i kommunen

fastholdes med tilføjet af, at

Peter Peteresen forbeholder sig sin stil-

ling m. h. t. ordningens omfang.

126. Nyord by. Partiel byplan.

Det af arkitekt fru Vibeke Fischer Thomsen udarbejdede oplæg til en partiel byplan foreslås indstillet til kommunalbestyrelsens godkendelse.

126. Indstilles til Kommunal-

bestyrelsen med de af F.F.

angivne bemærkninger

38. Kloakering af dele af Ulvshale mellem bivejene 1 og 49, Stege landsogn (Ulvshalevej og Bøndernes vej), samt strandgrundene mellem bivej 49 og bivej 4, Stege landsogn (Bøndernes vej og Husmændenes vej.)

Landinspektør P. Fløe Jensen søger om godkendelse af et stort projekt til kloakering af ovennævnte arealer.

Projektet forudsættes at skaffe afvandingsmuligheder for ialt 117 ejendomme. Udgifterne er udregnet til 283.200 kr.

Der er opstillet forskellige beregninger for, hvormeget udgifterne pr. grund bliver alt efter hvor stor tilslutningen blandt grundejerne er. Disse udgifter varierer fra 2.250 kr. til 2.850 kr. for område I, og fra 3.000 til 4.000 kr. for område II, (Bøndernes vej og Husmændenes vej.)

Projektet synes fornuftigt, og det foreslås at meddele godkendelse på visse nærmere vilkår.

138. Godkendes på vilkår, at Kloakanlægget udføres som et privat anlæg, at Kredslegem og sundhedskommissionen godkender projektet, at projektet behandles af en landskommune og at Kloakanlægget udføres af en autoriseret Kloakmester.

39. Bygningsvedtægt for kommunen.

Til brug for bygningsvedtægten er der udarbejdet planer af de områder, der i.h.t. by- og landzoneloven skal udlægges dels som byzoner dels som sommerhusområder.

Bygningsinspektør O. Andersen anmoder vejudvalget som byplanmyndighed om godkendelse af de udlagte område. Andersen vil komme til stede ved mødet og forelægge sagen.

139. Planerne godkendes efter ændringer gælds id på, at 2^{de} grundkreds område E udvides til den vestlige grænse mellem matr. nr. 3^a og 4^a, medens matr. nr. 6^a hende mark indgår af planen for hende mark området.

152 Matr. nr. 63^d, Udby, Stege Jorder.
Gdr. A. D. Andersen.

Landinspektør P. Fløe Jensen søger for ejeren om anbefaling af et andragende om tilladelse til frastykning af 4 sommerhusgrunde.

Grundene er henholdsvis 1423, 1196, 1177 og 1093 m². Grundinddelingen følger de eksisterende grænser i området. På 3 af grundene er opført sommerhuse.

Grundene er beliggende i det område, der ved landvæsensnævnets møde den 14.11.1969 blev fraskåret kloakerings-sagen "Ulvshale II".

Det vides, at der arbejdes seriøst med at få udarbejdet planer, der tager sigte på at få området kloakeret.

Uanset, at området ikke er kloakmodent, og uanset at en del af grundene er for små, skal det, under hensyn til at grundene allerede er bebygget, indstilles til udvalget, at man anbefaler udstykningen.

Dag og år: 08.12.1969

Blad nr.
85

152. *Anbefales.*

Formandens
initialer:

55. Matr. nr. 155^a og 153^a, Hegningen.

Landinspektør P. Fløe Jensen har ved skrivelse af 26/11 1969 fremsendt forslag til en ændring af udstykningsplanen for de ovennævnte 2 arealer.

Forslaget, der er vist på vedlagte plan 1:1000, dateret 26/11 1969, forudsætter, at arealerne byggemodnes ved anlæg af et system af 8 og 10 m. Brede vænger og 3 og 4 m. brede stier.

Arealerne vil blive opdelt i 2 kloakoplande med hver sit renseanlæg. Hvert opland vil betjene ca. 70-80 grunde eller 245-280 personer.

Ved planens realisering vil arealerne blive opdelt i små intime enklaver, der indbyrdes forbindes af stierne.

Der foreslås meddelt principiel godkendelse af projektet.

155.

*Forslaget godkendes
i princippet.*

56. Matr. nr. 153^a, Hegningen.

Jørgen Torp, København søger om tilladelse til at opstille et sommerhus på en af de endnu ikke udmatrikulerede grunde på ovennævnte areal. Som grund angives, at huset står i vejen i ejerens have, og at ejeren skal rejse til Grønland for et længere ophold.

Det henstilles til udvalgets afgørelse, om tilladelsen skal gives på visse nærmere vilkår.

156.

Kan ikke tillades!

157 Kloakering af sommerlandet i Hegningen, Udby og Hovedskov.

Formanden for landvæsensnævnet, Aage Jensen, Koster, har fremsendt skrivelse af 28. november 1969, hvori han nævner, at P. Fløe Jensen ved skrivelsen af 26. november 1969 har fremsendt en plan, der viser den fremtidige inddeling af kloakoplandet i området. Aage Jensen udtrykker nogen betænkelighed ved den kloakeringsmæssige udvikling, der finder sted i området. Aage Jensen foreslår, at der arrangeres et møde mellem landvæsensnævnet, Møn kommune, kredslægen og P. Fløe Jensen. Det foreslås, at indbyde parterne til udvalgets næste ordinære møde i januar 1970.

158 Matr. nr. 245^a, Ulvshale, Stege Jorder. Fru Carla E. V. Jensen.

Landinspektør P. Fløe Jensen søger om godkendelse af et forslag til udstykning af ovennævnte areal i 26 sommerhusgrunde. Forslaget afviger en del fra den godkendte dispositionsplan. Et af ejeren fremsat ønske om direkte vejadgang til den offentlige bivej foreslås ikke imødekommet. Udstykningsforslaget foreslås godkendt på visse nærmere vilkår.

Dag og år:

08.12.1969

Blad nr.
89

157,

Det foreslåede møde arrangeres

Formandens
initialer:

*res mandag den 29.
dec. 1969 kl. 15.00*

158.

Godkendes på vilkår, at ~~gennem~~ der etableres en gangsti mellem parcel. lerne 7 og 9, og at stien mod Melshøj spanske for Rønde med bomsen Individuelle kan parcel. lerne 11-13-24-26 ikke tillader adgang til Melshøj

159 Sommerhusområdet Ulvshale, Hegningen, Udby og Hovedskov.

Ulvshale Lejer og Grundejerforening har ved skrivelse af 4. november 1969 anmodet om at få en forhandling med udvalget vedrørende:

- 1) Dagrenovationen.
- 2) Natrenovationen.
- 3) Kontrol med sommerhusenes udseende og kvalitet.

Det foreslås at indbyde repræsentanter for bestyrelsen til udvalgets næste ordinære møde.

160 Regulering af bivej 1, Elmelunde og bivej 11, Keldby. (Sdr. Landevej)

Der har været afholdt åstedesforretning med lodsejerne om erstatning for de til vejreguleringen nødvendige private arealer.

Der er opnået forlig med samtlige. De afgivne forligstilbud indstilles til udvalgets godkendelse.

(4 lodsejere)

Dag og år:

08.12.1969

Blad nr.

90

Formandens
initialer:

159

*De pågældende
indkaldes til et*

*møde mandag den 29.
dec. 1969 kl. 14.00*

160.

*De afgivne tilbud til
samlet beløb 25.809 kr.
for afklæring af jord og
inletur per iøvrigt god.
Rundtes.*

år 1969 - mandag den 29. december kl. 14⁰⁰ -
afholdt vejudvalget møde på Teknisk Forvalt-
nings kontor i Lendemarke med følgende dagsor-
den:

Traværende: *Jørgen.*

63. Kloakeringen af sommerlandet i Hegningen, Udby og Hovedskov.

Kredsløgen, Landvæsensnævnets formand og dets tekniske sagkyndige er indbudt til vejudvalgets møde kl. 14⁰⁰ til drøftelse af de kommende kloakeringsopgaver i området.

Forsiden Kredsløgen var mødt. Navnsformid. Aage Jensen, Hoster og navnets tekniske sagkyndig distriktsberedter Hadsen, Nussbeck.

64. Sommerhusområdet Ulvshale, Hegningen, Udby og Hovedskov.

Repræsentanter fra Ulvshale Lejer og Grundejerforening er indbudt til udvalgets møde kl. 15⁰⁰ til en drøftelse af:

- 1) Dagrenovationen,
- 2) Natrenovationen, og
- 3) Kontrol med sommerhusenes udseende og kvalitet.

*Som repræs. for lejer- og grund-
ejerforeningerne mødte Faber, Jørgen Knudsen
Sof og konsulent Aage Jørgensen*

Dag og år: 29. 12. 1969

Blad nr.
92

Formandens
initialer:

163. *Udvalget muddelte, at man i
mødet den 8/12 69 havde godk.*

*indslykningsforslag nr. matr.
nr. 153^a og 155^a i princippet.
idet man er opmærksom på
at man på et senere tidspunkt
må tage stilling til et biolo-
gisk anlæg for hele området.*

*landvæsensnævnets repræsenta-
ter og kredsløgen tog dette
til efterretning.*

164. *↳ Spørgsmål om dagrenovati-
on udgår efter at kommunen
fra 70 gennemfører drængen
dagrenovation i området*

*Kommunen kan ikke bistå
ved gennemførelse af natre-
novationsordning.*

*Udvalget pålagde byggnings-
inspektøren indomfor to uger
område at være opmærksom
på disse forhold om husenes
udseende og kvalitet*

*Spørgsmål om gadenavn
og husnumre i området
lægges op til næste møde
sejles*

168. Matr. nr. 56^{ai}, 56^{ak} og 56^{al}, Hårbølle by,
Fanefjord.

Mogens Larsen.

Der søges om foreløbig godkendelse af en
udstykningsplan omfattende 7 sommerhus-
grunde. Udstykningsforslaget kan indpasses
i dispositionsplanen.

Det foreslås at meddele en principiel god-
kendelse af planen på vilkår af,
at ingen grunde bliver under 1200 m²,

at den private 10 m. brede vej befastes i
6 m. bredde på en af kommuneingeniøren
efter forholdene nærmere fastsat køre-
banebelægning, og

at der lyses den sædvanlige sommerhusde-
klaration på grundene.

168. Godkendes i princip-
påt på de af Tekn. Fovt.
stillede vilkår.

169. Kloakering af Damme og Askeby by.

Amtsvejinspektør Axel Jensen fremsender et
ændret projekt til kloakering af Damme og
Askeby.

Projektet følger de retningslinier, der
blev fastlagt ved landvæsenskommissionens
møde den 25/7-1969.

Udgifterne er anslået til 972.000 kr.

Udgifterne til det biologiske renseanlæg,
der er indeholdt heri, andrager ca. 321.000
kr. Pr. husstand er udgifterne anslået til
ca. 5.000 kr., Fanefjordskolens bidrag er
anslået til ca. 161.000 kr.

Det foreslås at sende sagen til forhånds-
drøftelse ved landvæsenskommissionen.

169. Vedtages ved Tekn. Fovt.
at indarbejdes et færdig-
gjort projekt

214. Matr. nr. 48^v og 48^{fx}, Råbylille, Elmelunde.

Vagn Rasmussen og Erling Storgård Nielsen
Landinspektør P. Fløe Jensen har ved skrivelse af 13. februar 1970 beklaget sig over udvalgets vedtagelse på mødet den 5. januar 1970, hvorefter der nægttes at anbefale, at matr. nr. 48^{fx} deles i 2 parceller på henholdsvis 953 og 840 m².
det foreslås at fastholde det én gang vedtagne standpunkt.

214. *Udvalget fastholder sin tidligere træfne afgørelse*

215. Matr. nr. 155^a og 153^a, Hegningen.
Kloakprojekt.

Landinspektør P. Fløe Jensen har den 2. marts 1970 til godkendelse fremsendt et projekt til kloakering af 163 parceller udstykket eller påtænkt udstykket af ovennævnte arealer.

Projektet tænkes opdelt i 2 selvstændige kloakanlæg med hver sit trixtankanlæg. Hvert anlæg er beregnet til 250 personer. Udgifterne ved anlæggenes gennemførelse er anslået til:

Anlæg: Ulvshale III ¹	241.765 kr.
Anlæg: " " III ²	250.765 "
<u>ialt: 492.530 kr.</u>	

Udgifterne er tænkt fordelt ligeligt på de enkelte parceller med ca. 3.000 kr. pr. parcel.

Projektet er i overensstemmelse med den af Vejudvalget tidligere i princippet godkendte udstykningsplan.

Det foreslås at tiltræde projektet på vilkår af, at det udføres som et privat kloakanlæg.

Der er endnu ikke berammet møde i Landvægensnævnet i sagen.

215. *Projektet tiltrædes på vilkår, at det udføres som privat kloakanlæg*

216. Matr. nr. 5^a og 5^b, Hovedskov.

Kloakanlæg.

Landinspektør P. Fløe Jensen har den 21. februar 1970 til godkendelse fremsendt et projekt til kloakering af 64 parceller udstykket eller påtænkt udstykket fra ovennævnte ejendomme. Projektet er tænkt udført i 2 etaper med anlægget på matr. nr. 5^a som første etape.

Kloakeringen/samt 1. etape af renseanlægget er anslået til 40.277 + 46.224 = 86.501 kr. eller ca. 2.700 kr. pr parcel, hvoraf ca. 720 kr. refunderes pr. parcel, når parcellerne på matr. nr. 5^b tilsluttes.

Kloakeringen af 2. etape (matr. nr. 5^b, 5^r, 5^s, 5^t og 5^u) samt udbygningen af renseanlægget er anslået til 44.726 + 17.550 kr. = 62.276 kr. eller ca. 2.700 kr. pr. parcel.

Såfremt anlægget udbygges i een arbejds- gang bliver udgifterne

pr. parcel for 5 ^a	2.134 kr.
" " " 5 ^b	2.273 "

Projektet er i overensstemmelse med den af Vejudvalget tidligere godkendte udstykningsplan.

Det foreslås at tiltræde projektet på vilkår af, at det udføres som privat anlæg.

Det bemærkes, at Landvæsensnævnet har berammet møde i sagen den 10. marts 1970 på Skydevænget, som meddelt medlemmerne ved skrivelse af 4. marts 1970.

216. Projektet tiltrædes på vilkår, at det udføres som privat kloakanlæg.

Alfred Pedersen.
Egon H. Pedersen
Verner Rasmussen

[Signature]
Skr.