

# NOTAT

## Alternative løsninger til ind- og udkørsel ved ny daginstitution i Præstø

18. august 2020

Sagsnr.: 20/13605

Dok.nr.: 158671

Sagsbehandler:

Elsba Joansdottir Hardlei

55 36 24 31

ehar@vordingborg.dk

Der er af nabo til arealet foreslået to alternative til adgang via Rugvænget: Via alléen til Abildhøjgården eller via en adgangsvej fra Jungshovedvej.

Afdeling for Trafik og Ejendomme har undersøgt de forskellige muligheder for en alternativ adgangsvej til daginstitutionen.

Adgang fra Jungshovedvej er ikke en mulighed, da det er en hovedvej med meget trafik. Adgangen kan således ske enten via Rugvænget eller via alléen til Abildhøjgården, som illustreret nedenfor.



Adgang til arealet kan ske enten via alléen til Abildhøjgården eller via Rugvænget.

### Mulighed A: Udvide alléen til Abildhøjgården

- Vejen udvides med ca. 3 meter
- Lamperne tages ned og der etableres ny belysning

- Der etableres nyt slidlag i hele vejbredden
- Kloak eller andre kabler der evt. skal lægges om eller flyttes er ikke medregnet
- Der er ikke regnet på trafikken internt på grunden
- Der fældes ca. 16 træer på den nordlige side af vejen som skal erstattes – det er gamle træer som fortsat har en levetid på ca. 50 år og ikke burde blive fældet. Hvis der kigges på alléen i forhold til værdisætningen af de træer som fældes, vil den ca. lyde på 40.000 kr. pr træ når der ses samlet på etablering, størrelse, sundhed, placering og alder.

Aktivitet	Mængde	Enhedspris	Sum
Fælde træer og erstatning	16 stk.	15.000 kr.	240.000
Flytte lamper og opsætning af nye	7 stk.	10.000 kr.	70.000
Vejudvidelse	120 meter	3.000 kr.	360.000
<b>Anlæg</b>			<b>670.000</b>
Uforudsete udgifter		20 %	134.000
Rådgivning		10 %	67.000
<b>Samlet sum</b>			<b>871.000</b>

#### **Mulighed B: Ny vej nord for alléen og ensretning af de to veje**

- Træer forbliver. Den nye vej må ikke placeres tættere på eks. træstamme end 5 meter
- Lamper udskiftes så de oplyser begge veje
- Ny vej i ca. 3,5 meter
- Der er ikke regnet på trafikken internt på grunden
- Kloak eller andre kabler der evt. skal lægges om eller flyttes er ikke medregnet
- Det anbefales at der plantes nye træer på ydersiden af den nye vej for at for at få sammenhæng i alléen.

Aktivitet	Mængde	Enhedspris	Sum
Udskiftning af lamper og opsætning af nye	7 stk.	10.000 kr.	70.000
Vejudvidelse	120 meter	3.500 kr.	420.000
Nye vej træer	16	15.000 kr.	240.000
<b>Anlæg</b>			<b>730.000</b>
Uforudsete udgifter		20 %	146.000
Rådgivning		10 %	73.000
<b>Samlet sum</b>			<b>949.000</b>

#### **Mulighed C: Indkørsel ad alléen og udkørsel ad Rugvænget**

Denne mulighed har, lige som adgang til og fra området via Rugvænget, begrænsede omkostninger, da eksisterende vej benyttes.

I alle ovennævnte alternativer til adgang via Rugvænget, tages der ikke stilling til programmeringen internt på grunden, herunder hvordan adgangen til daginstitutionens parkeringsareal skal foregå og hvordan parkeringen ved STU skal ændres.

**Anbefaling**

Afdeling for Trafik og Ejendomme anbefaler at der enten laves en ny vejbane ved siden af vejtræerne for at ikke skulle fælde eksisterende træer eller at den eksisterende adgangsvej ved Rugvænget benyttes som tilkørsel til institutionen.