

TAKSTBLAD 2016

Kommunale fiskeri- og lystbådehavne i Vordingborg Kommune

Vordingborg Nordhavn, Masnedsund Havn, Kalvehave Havn, Bogø Havn, Skåninge Bro, Stege Havn, Hårbølle Havn, Klintholm Havn og Præstø Havn.



Illustration René Lundby



Kommunale fiskeri- og lystbådehavne i Vordingborg Kommune

Vordingborg Nordhavn, Masnedsund Havn, Kalvehave Havn,
Bogø Havn, Skåninge Bro, Stege Havn, Hårbølle Havn, Klintholm Havn og Præstø Havn.

1.0 Fastliggere**1.1 Generelt**

Pladslejen beregnes på grundlag af et rektangel med sidelængder lig med bådens største længde hhv. største bredde.

For flerskrogede både beregnes pladslejen for et areal, som er summen af enkeltskrogernes arealer.

For både, hvor rektanglets areal er mindre end 12 m², beregnes pladslejen for et areal på 12 m².

De anførte takster og gebyrer er inklusive moms og gælder for perioden 1. april 2016 – 31. marts 2017.

1.2 Sommerpladsleje

Taksten er 145 kr./m² og gælder perioden 1. april 2016 – 31. oktober 2016.

Taksten er inklusive vand, bade- og toiletfaciliteter samt internet (WiFi).

1.3 Vinterpladsleje

Taksten er 72,50 kr./m² og gælder perioden 1. november 2016 – 31. marts 2017.

Efter aftale med havnepersonalet kan både anbringes til vinteropbevaring på havnens havneareal.

1.3.1 Vinterpladsleje, forlænget periode

Efter aftale med havnepersonalet kan både forblive på land efter 15. maj.

Taksten er 50 kr. pr. påbegyndt døgn ud over sommerpladslejen.

1.4 Varigt ophold

Bådejere, som tager varigt ophold i båden, skal i perioden 1. november 2015 – 31. marts 2017 betale taksten for sommerpladsleje (se i øvrigt pkt. 4.2 under Øvrige bestemmelser).

1.5 Elforbrug

Ved tilslutning til havnens elforsyning skal anvendes et kabel med integreret bimåler, som udleveres på havnekontoret. Ved opsigelse af bådplads returneres kabel til havnekontoret. Ved manglende returnering opkræves erstatning af kabel på kr. 2000.

Elforbruget opgøres den 31. marts eller ved pladsaftalens ophør.

Taksten er 3,50 kr./kWh.

1.6 Rabatordning for fastliggere

I perioden 1. september 2016 – 15. maj 2017 kan fastliggere uden betaling ligge i andre kommunale lystbådehavne i højst fem sammenhængende dage. Det skal dokumenteres med fastklæbet mærke, at båden er hjemmehørende i en af Vordingborg Kommunes lystbådehavne.

1.7 Oprettelsesgebyr

Ved indgåelse af aftale om fast bådplads i en kommunal lystbådehavn betales et gebyr på kr. 2.000 kr. Gebyret dækker oprettelse og administration af aftalen og tilbagebetales ikke ved aftalens ophør.

1.8 Opsigelse af aftalen

Aftale om fast bådplads kan opsiges med mindst tre måneders varsel til den første i en måned. Forudbetalt pladsleje ud over datoen for aftalens bortfald tilbagebetales.

Kommunale fiskeri- og lystbådehavne i Vordingborg Kommune

Vordingborg Nordhavn, Masnedsund Havn, Kalvehave Havn,
Bogø Havn, Skåninge Bro, Stege Havn, Hårbølle Havn, Klintholm Havn og Præstø Havn.

2.0 Gæstesejlere, autocampere og andre gæster**2.1 Generelt**

De anførte takster er inklusive moms og gælder for perioden 1. april 2016 – 31. marts 2017 (se dog pkt. 2.5, Årskort).

Taksterne er endvidere inklusive elforbrug, vand, bade- og toiletfaciliteter samt internet (WiFi).

2.2 Gæstesejlere

Taksterne betales forud pr. påbegyndt døgn. For første døgn skal betales senest tre timer efter ankomst til havnen.

Bådlængde, meter	Takst
0 - 5,99	85 kr.
6 - 8,99	125 kr.
9 - 11,99	160 kr.
12 - 14,99	200 kr.
15 - 17,99	250 kr.
18 - ++	375 kr.

2.2.1 Rabatordning

Efter fire sammenhængende, betalte døgn i Vordingborg kommunes lystbådehavne er en gæstesejler berettiget til ophold i en af havnene i et døgn uden betaling.

2.3 Autocampere

Taksten betales forud pr. påbegyndt døgn. For første døgn skal betales senest tre timer efter ankomst til havnen.

Taksten er 140 kr.

2.4 Andre gæster (cyklister, gående, kano og kajak mm.)

Havnepersonalet oplyser om overnatningsmuligheder på havnearealet.

Taksten er 30 kr. i døgnet pr. person.

2.5 Brug af slæbesteder

For dagskort er taksten 150 kr. Kortet gælder i et døgn.

For årskort er taksten 800 kr. Kortet gælder i kalenderåret.

Dags- og årskort sælges på havnekontorerne, turistkontorerne og hos købmanden i Klintholm.

2.6 Lånepladser

Areal, m ²	Takst pr. måned
0 - 11,99	900 kr.
12 - 23,99	1.200 kr.
24 - 35,99	1.500 kr.
36 - ++	1.800 kr.

Kommunale fiskeri- og lystbådehavne i Vordingborg Kommune
Vordingborg Nordhavn, Masnedsund Havn, Kalvehave Havn,
Bogø Havn, Skåninge Bro, Stege Havn, Hårbølle Havn, Klintholm Havn og Præstø Havn.

3.0 Arealleje

3.1 Generelt

De anførte takster er inklusiv moms og gælder for kalenderåret.

3.2 Arealer anvendt til havnerelateret aktivitet.

3.2.1 Takster for areal til erhvervsformål

For de første 0-500 m ²	er taksten	56,30 kr./m ²
For de følgende 501-1500 m ²	er taksten	46,00 kr./m ²
Herefter fra 1500 m ²	er taksten	25,60 kr./m ²

Mindste årlige lejebeløb er 4.300 kr.

3.2.2 Takster for areal til fritidsformål

For areal uden kommunal bygning er taksten	40,90 kr./m ²
For areal med kommunal bygning er taksten	mindst 102,20 kr./m ²

3.3 Arealer anvendt til ikke-havnerelateret virksomhed eller aktivitet

3.3.1 Takster

For de første	0 - 100 m ²	er taksten	102,20 kr./m ²
For de følgende	101 m ² – 500 m ²	er taksten	51,10 kr./m ²
Herefter fra	500 m ²	er taksten	25,60 kr./m ²
For areal med kommunal bygning		er taksten	153,30 kr./m ²

3.3.2 Regulering

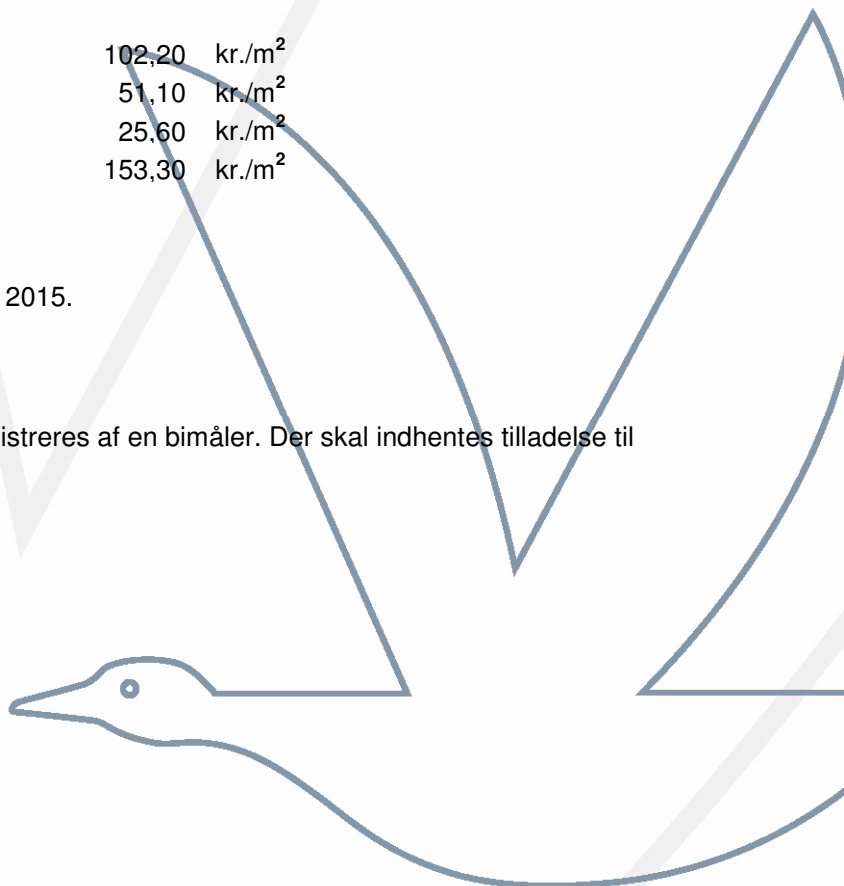
Taksten reguleres over en 5-årig periode startende i 2015.

3.4 Elforbrug

Elforbrug i lejemål i kommunalt ejet bygning skal registreres af en bimåler. Der skal indhentes tilladelse til opsætning af bimåler fra havnepersonalet.

Elforbruget opgøres den 31. december.

Taksten er 2,40 kr./kWh.



Kommunale fiskeri- og lystbådehavne i Vordingborg Kommune

Vordingborg Nordhavn, Masnedsund Havn, Kalvehave Havn,
Bogø Havn, Skåninge Bro, Stege Havn, Hårbølle Havn, Klintholm Havn og Præstø Havn.

4.0 Øvrige bestemmelser**4.1 Serviceydelser**

Prisen for ekstra serviceydelser, fx bådvojn, beddingsvojn og håndtering af bådstativer aftales med havnepersonalet.

Se bilag 1 for serviceydelser i Præstø Havn.

4.2 Varigt ophold i båden

En båd kan anvendes til varigt ophold, dvs. mere end otte sammenhængende uger i perioden 1. april 2016 – 31. marts 2017, på vilkår, at personer, der tager varigt ophold i båden, er tilmeldt folkeregisteret i Vordingborg kommune, og at mindst en af de tilmeldte personer er ejer af båden.

4.3 Liggeafgift mv. for fiskerbåde

For egentlige fiskerbåde betales en årlig liggeafgift på 210 kr./m².

Liggeafgiften reduceres med vareafgifter betalt i kalenderåret til den pågældende havn for lossede fisk mv. Vareafgiften er fastsat til 3 %.

En eventuel reduktion af liggeafgiften berigtiges ved kalenderårets udløb mod forelæggelse af dokumentation for betalt vareafgift.

For andre fiskerbåde (joller mv.), der betaler liggeafgift efter andre regler i regulativet, refunderes liggeafgiften, såfremt vareafgiften betalt for lossede fisk overstiger betalt liggeafgift. Dokumentation herfor forelægges ved regnskabsårets afslutning.

4.4 Vareafgift

For fartøjer, der ikke kan anses som fisker- eller lystfartøj, og som af havnepersonalet er henvist til fiskerihavn eller lystbådehavn, fastsættes afgiften i henhold til takstbladet for Vordingborg Havn vedrørende skibs- og vareafgifter. Disse afgifter er anført ekskl. moms.

4.5 Turistsejlds

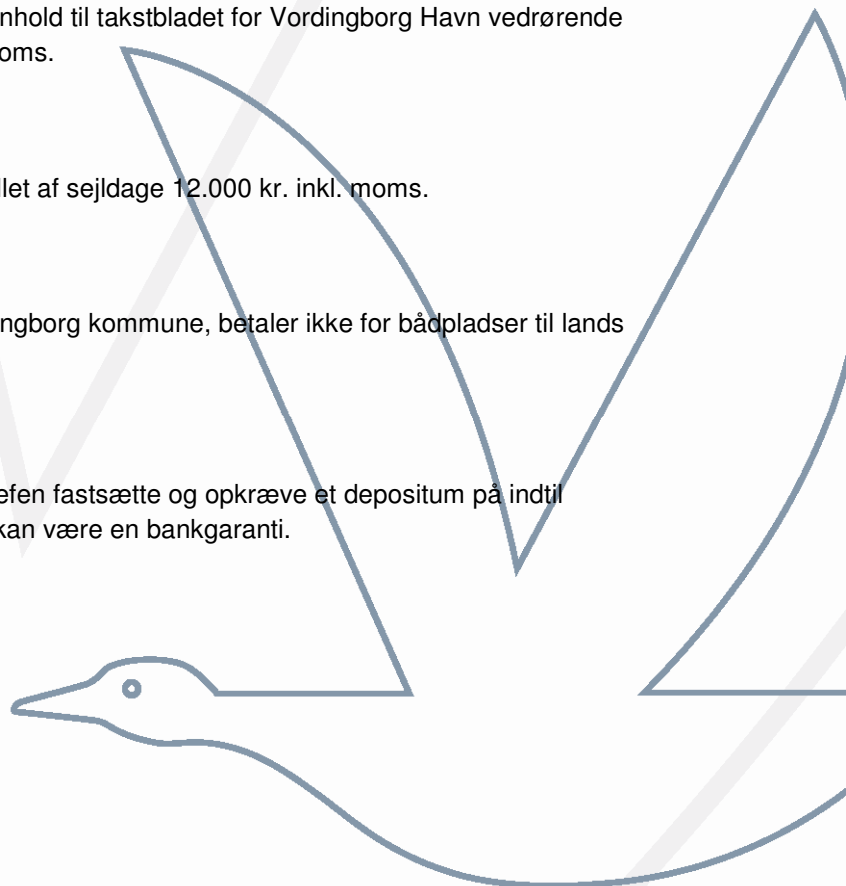
For sejlds med turister er taksten i 2016 uanset antallet af sejldage 12.000 kr. inkl. moms.

4.6 Sejlkubber

Joller, som ejes af en sejklub hjemmehørende i Vordingborg kommune, betaler ikke for bådpladser til lands og for brug af bådræmper i kommunens havne.

4.7 Både over 15 m.

For både med længde større end 15 m. kan Havnechefen fastsætte og opkræve et depositum på indtil 150.000 kr. for bådens ophold i havnene. Depositum kan være en bankgaranti.



Kommunale fiskeri- og lystbådehavne i Vordingborg Kommune

Vordingborg Nordhavn, Masnedsund Havn, Kalvehave Havn,
Bogø Havn, Skåninge Bro, Stege Havn, Hårbølle Havn, Klintholm Havn og Præstø Havn.

4.8 Vederlag for brugsret af havnebassin

Vederlag for brugsret af havnebassin fastsættes af Havnechefen med baggrund i regulativets øvrige takster. Vederlag betales for fartøjer, som med Havnechefens tilladelse henligger i en kommunal havn i mere end to uger. Ligeledes betales vederlag af pladsafgift for fartøjer, som med Havnechefens tilladelse oplægges i havnen eller ved broer og estakader uden påmønstret fuldtallig besætning, samt for pladsafgift til skibsværfter, flydedokker og reparationsflåder mv.

Oplagte fartøjer, herunder oplagte, men stadig registrerede fiskerbåde, for hvilke der er betalt havneafgift i en af Vordingborg kommunes havne, kan henligge afgiftsfri i andre af kommunens havne. Afgift betales til den havn, hvor et fartøj er oplagt den 1. januar.

Såfremt der opstår kajpladsproblemer, vil Havnechefen tage stilling til afvisning af oplagte fartøjer.

4.9 Særaftaler

Gæstende båd, der er registreret i Træskibs Sammenslutningen, betaler ikke for det første døgn.

For gæstende båd, der har betalende gæster om bord, betales sædvanlig takst efter bådens længde.

4.10 Kvittering

Havnepersonalet skal udstede kvittering for alle modtagne beløb. Kvitteringen afgives på autoriseret formular. Kvittering kan også modtages direkte fra Vordingborg Kommune.

4.11 Takstbladet

Dette takstblad kan ses på havnenes hjemmesider og er ophængt på havnekontorerne.

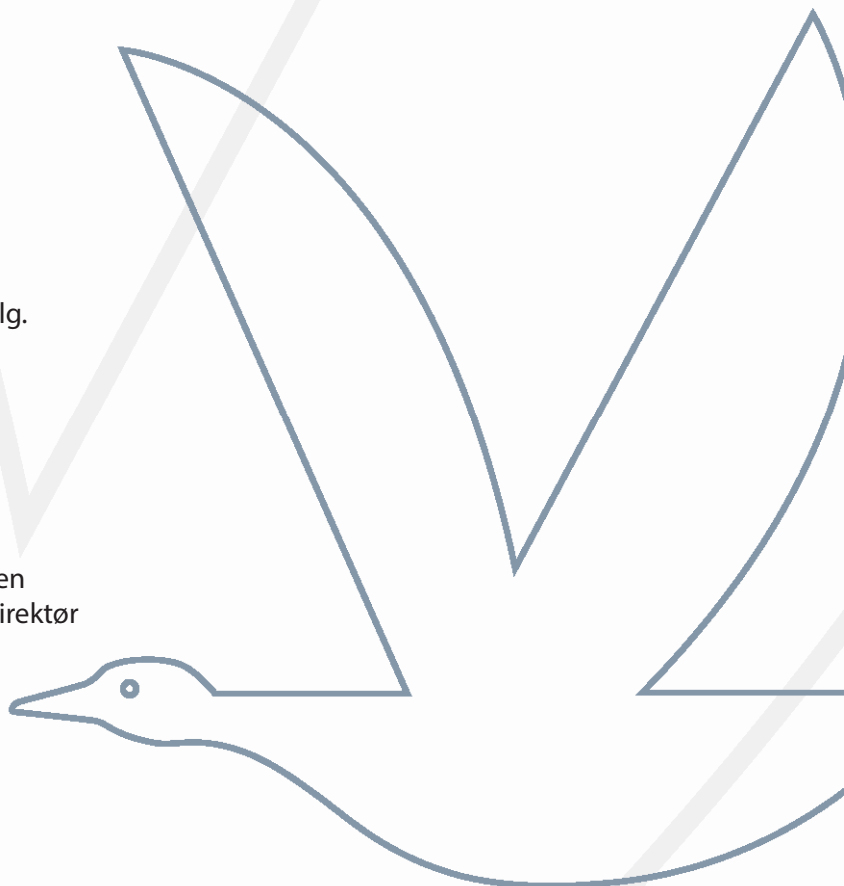
Yderligere oplysninger kan fås hos Havnechefen.

Således vedtaget af Teknik- og Miljøudvalg.

Vordingborg Kommune 2015

Thomas Christfort
Udvalgsformand

Jan Michelsen
Udviklingsdirektør



Kommunale fiskeri- og lystbådehavne i Vordingborg Kommune
 Vordingborg Nordhavn, Masnedsund Havn, Kalvehave Havn,
 Bogø Havn, Skåninge Bro, Stege Havn, Hårbølle Havn, Klintholm Havn og Præstø Havn.

Bilag 1 - serviceydelser på Præstø Havn 2016

1. Opbevaring og serviceydelser		
a. Areal i Laderne, pr. kvm. beregnet som L x (B+0,5 m)	Påbegyndt måned	25,03
b. Værkstedrum i Laderne, pr. kvm.	Påbegyndt måned	25,03
c. Parkering af bil i Laderne.	Uge	150,00
d. Parkering af bil i Laderne.	Weekend	50,00
e. Depotrum i Det røde pakhus	Kalenderåret	2322,50
f. Opbevaring af mast i Det røde pakhus	Årlig	337,50
g. Løft over kaj af fartøj uden bådplads i Præstø havn	Pr. løft	279,00
2. Leje af materiel mv.		
a. Bådstativ	Påbegyndt måned	128,00
b. Malerflåde	Påbegyndt uge	186,00
c. Højtryksrensere	Pr. båd	150,00
d. Rammeflåde uden fører	Påbegyndt time	630,85

4. Håndtering af fartøjer mv.		
a. Løft af fartøj med længde over 18 fod.	Pr. løft	660,00
b. Løft af fartøj med længde til og med 18 fod	Pr. løft	530,00
c. Løft af mast til og fra fartøj	Pr. løft	418,50
d. Løft af mast til og fra masteloft	Pr. løft	295,00
e. Flytning af stativ eller bådvoan	Pr. flytning	250,00
f. Andet arbejde med autokran med fører	Påbegyndt ¼ time	270,00
g. Slæbebåd med kran og fører	Påbegyndt ¼ time	218,75
h. Arbejds løn	Påbegyndt ¼ time	109,25