

Høringssvar til H4: Energipark ved Oremandsgaard

Som nærmeste naboer til den potentielt nye hybridpark ved Oremandsgaard ønsker vi at gøre opmærksom på en fælles bekymring omkring de økonomiske konsekvenser for os. Til fælles har vi samtidig, at vi støtter den grønne omstilling og at vi som udgangspunkt desuden ikke er imod tankerne om udvinding af vedvarende energi på Oremandsgaard.

Den 16. juni i år udkom Tænk tanken Kraka med en omfattende analyse af huspriserne for nærmeste naboer til solcelleanlæg. Konklusionen er klar og utvetydig: "Naboer til solcelleparker bliver konsekvent underkompenseret" [Ingenøren 19. juni 2023]. Tendensen er ligefrem så uomtvistelig, at den har fået betegnelsen "grønt stavnsbånd" og har nu også fået den meget tydelige konsekvens, at flere realkreditselskaber afviser at give lån til ejendomme med vindmøller eller solceller i nærheden [Finans 15. september 2023]. Landdistrikternes Fællesråd sammenfatter den kritiske situation meget klart: "Landdistrikterne betaler prisen" [Avisen Danmark 11. maj 2023].

Afsenderne af dette høringssvar er bevidste om nye tiltag som potentielt er på vej politisk, som skal modvirke denne yderligere skævvridning af et i forvejen ulige boligmarked, men vi mener samtidig at Vordingborg Kommune og ansvarlige politikere bør gøre sig klart, hvilken situation borgerne står i og forholde sig dertil. Og vi står allerede i den situation. For konkrete medafsendere af dette svar gælder det, at allerede nu i idéfasen, har det fået konsekvenser. Interessen for deres hus som blev sat til salg umiddelbart før offentliggørelsen af planerne om en energipark ved Oremandsgaard er forduftet som dug for solen. Når først den nye energipark eventuelt står færdig, kan man kun med bekymring forestille sig, hvordan situationen så vil være, så længe compensationerne så langt fra står mål med omkostningerne for naboerne.

Vi vil derfor opfordre politikere med udsyn, rettidig omhu og omsorg for dets borgere, at kæmpe med samme ildhu og engagement for denne sag, som for udrulningen af den vedvarende energi i Vordingborg Kommune.

Skal vi alle bidrage til den grønne omstilling? Ja. Selvfølgelig. Skal vi, der i forvejen er udfordret af et skævt boligmarked og har oplevet nogle af de laveste stigninger i boligpriserne på landsplan i de sidste to årtier, bidrage meget mere end gennemsnittet? Det er der vel næppe gode argumenter for.

Med venlig hilsen

Tina Madsen, Daniel Lyster og Jakob K. Christensen
Gl. Præstøvej 48
4735 Mern

Janni Bojesen og Jørgen Balling
Gl. Præstøvej 44
4735 Mern

Marie, Lisette og Henning Larsen

Mønvej 160
4720 Præstø

Jeanette Kristoffersen og Rasmus Petersen
Mønvej 162
4720 Præstø

Hanne og Henning Kristensen
Mønvej 154
4720 Præstø

Ditte og Benjamin Bay Carlsen
Lydehøjvej 2
4735 Mern

Torben Jensen
Gl. Præstøvej 51
4735 Mern

Fra: Torben Jensen

Sendt: 5. november 2023 13:09

Til: Høring-plan <hoering-plan@vordingborg.dk>

Emne: H4: Vindmøller ved Oremandsgård.

Til Karsten Kolle
Vordingborg Kommune.

Undertegnede er ikke imod vind og solenergi; men som så mange andre ønsker jeg ikke, at møllerne og solfangerne skal ligge i min baghave.

Vores område (Mern og omegn) er det eneste sted i Danmark, hvor huspriserne ikke er steget i nyere tid. Det har betydet, at jeg efter skilsmisse betaler hele gælden i huset jeg bor i, og jeg kan ikke sælge uden at gå konkurs, fordi salgsprisen her er lavere end restgælden.(også selv om "den offentlige vurdering"er meget højere).Nu er energiprojektet på Oremandsgård årsag til, at priserne, her hvor jeg bor, falder yderligere, uanset om det bliver realiseret eller ej. Jeg tror ikke, at nogen tør købe her, før de kender omstændighederne. De søde mennesker, som har købt en naboejendom, hvor de vil bygge nyt flytter nu og måske aldrig ind. Uvisheden betyder alvorlige menn eskelige omkostninger for familien, og jeg få ingen nye naboer.

Jeg prøver på at arbejde og tjene så mange penge , at jeg kan blive boende, eller få råd til at flytte, hvis det skulle blive nødvendigt.

Med venlig hilsen
Torben Jensen
Gl.Præstøvej 51
4735 Mern

Fra: Lisette Larsen

Sendt: 6. november 2023 10:19

Til: Høring-plan <hoering-plan@vordingborg.dk>

Emne: H4 Oremansgaard

Ang. Plan om vindmøller og solceller ved Oremandsgaard.

Jeg bliver voldsomt berørt af denne plan, da min bolig (Mønvej 160) ligger meget tæt på de planlagte møller og nu solceller.

Her har min familie og jeg nydt freden og naturen de sidste 24 år.

Vi har især med glæde fuldt opblomstringen af glenter, havørne, tårnfalke og mange andre rovfugle arter siden lovgivningen blev ændret for mange år siden.

Der er også store fugle træk af traner, grågæs, stære og mange andre arter fordi fuglene trækker fra fjorden over det markerede område H4 over Mønvej og bla .videre til Ugledigesøen.

Vi ser også mange arter af flagermus i området .

Min store bekymring i alt dette er, at der ikke bliver taget hensyn til naturen, men mere til aktiedrevne pensionsselskaber, og jeg håber at lovgivningen bliver fulgt med hensyn til de rette undersøgelser inden palen godkendes.

Ydermere bor vi ikke i inde Allerslev, og vi får ikke gavn af nogle af de goder, der bliver annonceret til fællesskabet.

Vi føler, at det er vores familie plus vores få naboer, der betaler prisen for denne plan, og vi er bekymrede for vores fremtid, som vi ikke længere kan bestemme over.

Med venlig hilsen

Lisette Larsen

Lektor i bioteknologi og biologi

Teknisk Gymnasium, Celf. Nykøbing Falster

Vedr. Vindmølle og solcelle projekt på Oremandsgaard Gods.

Vi føler os som naboer røvdreng og holdt for nar.

Vi får tilbage i April måned besked om Vindmølle projekt på Oremandsgaard Gods, og så for omkring 3-4 uger siden får vi besked om at der pludselig også er solceller med i projektet, hvilket vi intet har hørt om før.

Oremandsgaard Gods og Copenhagen Energy indkalder så til et info møde hvor de fortæller om projektet og selv fortæller at de faktisk har været for sent ude med at melde solcelle projektet til jer (kommunen). Vi finder det fuldstændig uacceptabelt at et projekt af den størrelse pludselig kan blive smidt med i puljen, og endda for sent i forhold til hvornår det skulle være meldt ind. At de fra Godsets side melder ud at det drejer sig om marken vindmøllerne skal opføres på og det så rent faktisk viser sig at dreje om 2 marker yderligere hvor vindmøllerne IKKE skal stå på er simpelthen ikke okay. 125 Hektar er helt forrykt at klistre til med solceller i et landskab som dette hvor det vil påvirke så mange mennesker og naboer.

Vi har netop valgt at bosætte os hvor vi har gjort pga. åbne marker og smuk natur, at de så vil påkludre vores skønne udsigt med solceller er en kæmpe sorg for os. Vindmøllerne vil vi kunne leve med, men solceller på så store marker og god landbrugsjord er helt forkert. Godsejeren står ydermere på mødet og fortæller at han allerhelst vil dyrke sin gode landbrugsjord – kæmpe løgn jo når han selv har meldt projektet til jer (endnu engang bliver vi naboer holdt for nar!) Husk nu på at Danmark er et stort landbrugsland og vi vil i Danmark så gerne være selvforsynende, det ender med alle vores afgrøder skal importeres hjem fra alle mulige andre lande. IKKE OKAY at smadre god – endda Økologisk – landbrugsjord med solceller.

Vi er også bekymrede for støj og forurening fra især solcellerne. Vi kommer til at have solcellerne 200 M fra vores hus og nærmeste vindmølle 600 M fra vores hus, det er jo grænsen for hvor tæt begge dele må være placeret, det skaber stor bekymring især overfor vores børn og deres opvækst. Lyd og lys gener fra Vindmøllerne og lyd gener fra Solcellerne er en stor bekymring, vi er særdeles bekymrede for hvordan det skal påvirke vores færd i vores skønne have, som vi bruger enormt mange timer i hele året.

Forurening fra solcellerne er en bekymring i forhold til hvordan det vil påvirke vores natur og grundvand, har man undersøgt nok i det i forhold til opsætning af så mange solceller? Når man i andre lande er begyndt at undersøge så noget men i Danmark høre man ikke om så noget, det finder vi meget forkert at der ikke er noget dokumentation for. På mødet i holdt i Mern forsamlingshus var der netop en der spurgte ind til dette, men i valgte lidt at "fejle det spørgsmål ind under gulvtæppet", for et svar kom der absolut ikke og det tyder jo på det ikke er noget der er undersøgt!

At man vil sætte så mange solceller op på marker ud til en forholdsvis trafikkeret vej er for os en stor undring.

Vi kan acceptere vindmøllerne, men det bliver et stort NEJ TAK TIL SOLCELLER herfra!

(Fra Mønvej 162)

Fra: Lars Toksvig

Sendt: 5. november 2023 20:15

Til: Høring-plan <hoering-plan@vordingborg.dk>

Cc:

Emne: Høringssvar angående H4 Energipark ved Oremandsgaard

Høringssvar

Min kone og jeg ejer ejendommen Nebblevej 12, som støder op til Oremandsgaards jorde vest for forslag H4 som foreslår en kæmpe energipark med solceller og 3 vindmøller.

Vi købte gården i 2020 grundet områdets flotte urørte natur og rige dyreliv, og for at der var - og altid ville være - fred og ro.

Der blev vi forviset om, efter at have sikret at kommunen ifølge Tillæg nr. 5 Vindmølleplan - Vordingborg Kommuneplan 2009-2021 havde udpeget alene 3 områder til opstilling af vindmøller i kommunen: Kong Mose, nord for Gl. Lundby og Kostervig. Disse områder ligger langt fra Oremandsgaard og Allerslev og i samme tillæg fravalgte man netop at området i Allerslev til opstilling af vindmøller grundet nærheden til Allerslev Kirke samt for at beskytte herregårdslandskabet ved Oremandsgaard.

Vi vil derfor undre os, hvis der gives tilladelse til opstilling af vindmøller ved Oremandsgaard stik mod kommunens tidligere beslutning.

Vi kommer til at bo 1000 meter fra den nordligste vindmølle. For at opridse generne ved opstilling af vindmøllerne for os som berørte naboer er følgende:

Støjgener fra vindmøllerne:

ved vestenvind vil der unægteligt være støjgener

Skyggekast:

Vi vil om aftenen få kastet skygger ind over vores gård, men også ind over vores primære udsigt, vores store mark og skovbrynet, der ligger syd for gården.

Værre end generne for os som naboer er at kulturlandskabet ved Allerslev landsby og kirke, herregårdslandskabet og ikke mindst områdets frodige natur vil blive totalt forandret ved placering af så stor og dominerende et industrielt anlæg.

Kulturlandskabet:

De 150 meter høje vindmøller vil være meget synlige fra Allerslev landsby og ikke mindst kirken og vil derfor være til gene for landsbyens helhedsindtryk og kulturarv.

Godset er med sine bevaringsværdige bygninger, der bruges til mange kulturelle formål såsom: konferencer & fester med overnatning, boliger samt arbejdspladser for kunstnere og kreative virksomheder, markedsdage og destilleri. Disse mange aktiviteter har resulteret i, at der er blevet et fint og inspirerende miljø på godset, og det er blevet et velbesøgt kulturelt udflugtsmål for hele området, og et lysende eksempel på hvordan man kan tiltrække arbejdspladser og unge børnefamilier på landet.

At placere et kæmpe solcelleanlæg rundt om godset, samt tre 150 meter høje vindmøller 500 meter fra disse boliger og bygninger vil ødelægge hele stedets ånd og det inspirerende miljø, der er lykkedes etableret på godset. Man kan drage tvivl om godset overhovedet vil være egnet til overnatning og beboelse da der efter planloven ikke må gives tilladelse til vindmøller nærmere nabobeboelse end fire gange møllens totalhøjde – 600 meter.

Naturen.

Det er en kendsgerning at både solcelleparker og vindmøller har en skadelig indvirkning på biodiversiteten i naturområder. Hvorfor det anbefales at disse ikke lægges tæt på følsomme naturområder. En senere VVM-undersøgelse og en omfattende miljøkonsekvensrapport vil med stor sandsynlighed skabe store udfordringer for projektet ud fra følgende argumenter: Energiparken kommer til at ligge lige op ad fredskoven ved Oremandsgaard som er en sammenhængende del af den vedtagne økologiske forbindelse skovene er. I skoven står mange gamle fredede træer og den beskyttede vandløb Langerødsbæk løber gennem skoven og ud til fjorden. De 3 vindmøller vil komme til at ligge som en barriere for områdets mange trækkende fugle. Vi har ofte observeret kæmpe flokke af gæs og traner trækkende over skoven ud mod fjorden. Specielt da de kommer til at ligge midt imellem vores skovområde og den økologiske forbindelse ved Ugledige

I de store sammenhængende skovområder yngler havørnen. Vi ser den tit kredse hen over vores ejendom, over skoven og ud ved marken, hvor der skal opstilles møller. Derudover er der ynglende rødglenter i skoven.

Derudover har Vordingborg kommune i rapporten "Flagermus omkring Oremandsgaard Gods, Tjørnehoved-skovene og Ræveholms Mose" fra 2017 grundigt undersøgt de mange flagermusearter der er i området og konkluderet følgende:

" Vurderet ud fra den store artsrigdom af flagermus, med hele ti arter flagermus registreret på en enkelt nat, må det konkluderes, at skovenes potentiale for flagermus er stort. Bland de registrerede arter er flere særdeles sjældne både nationalt og internationalt. To af arterne er på habitatdirektivets Bilag II, hvilket gør at området i en fremtidig ny udpegning af Habitatområder kan udpeges med Bredøret flagermus og Damflagermus som udpegningsgrundlag."

Man må derfor konkludere at opstilling af vindmøller og solceller lige op ad et potentielt habitatområde for sjældne flagermus er et rigtigt dårligt valg.

Sidst men ikke mindst befinder den nordligste vindmølle sig inden for kystnærhedszonen, tættere end 3 km fra kysten. Der kræves en særlig begrundelse for at vindmøllen skal opstilles inden for denne zone og ikke på placeringer udenfor zonen, hvilket vi mener er svært at begrunde eftersom der netop er peget på mange placeringer i de 12 indkomne forslag, der klart ligger udenfor kystnærhedszonen og derfor er at foretrække.

Vi synes ikke, det vil være god politisk dømmekraft at indstille foreslåede placering af en energipark ved Oremandsgaard, men kommunen bør koncentrere sig om placeringer på havet, tættere på motorveje eller andre støjklude og fjernt fra kulturarv og sårbar natur. Værst for os er

vindmøllerne, de generer beboere langt fra godsets egne jorde, solcellerne generer mestendels godsets egne beboere.

Venlig hilsen

Lars Toksvig
Marie Hyltén-Cavallius
Neblevej 12, 4720 Præstø

Høringssvar vedr. vindmøller/solcelleanlæg ved Oremandsgaard

Generelle overvejelser

Vi mener at vindmøller og solceller i den foreslåede skala bør placeres langt mindre sårbare steder, da området omkring Oremandsgaard

- 1) rummer særlige naturværdier (kystnærhed, fredsskov i et stort gammelt parkområde, trækruter for bl.a. traner og gæs, og habitater for bl.a. havørn (som endog yngler i de nærliggende skove) og rødglenter samt en usædvanlig artsrigdom af flagermus.
- 2) udgør et særlig værdifuldt kulturlandskab, som foreløbig kun er blevet beriget af de mange aktiviteter på godset, men som synes uforeneligt med et industrielt anlæg i den beskrevne størrelsesorden.

Havvindmøller må være det første valg, og det bør aldrig være økonomisk kassetænkning mellem stat og kommune der afgør hvilke valg der træffes, med store konsekvenser for såvel borgere som natur. Vil man absolut have møller på land kunne mindre sårbare steder være langs motorveje eller fx i industriområder eller ved indkøbscentre, hvor støj fra møller optages i det samlede lydbillede, og hvor der i forvejen er en visuel belastning.

Solanlæg burde generelt indtænkes når der opføres nye industribyggerier/indkøbscentre med store tagflader, og bare for at give et lille lokalt visuelt eksempel, som kan undre – er at man ikke pålægger virksomheder som her Meny i Præstø at udnytte store tagflader (dette billede har ganske vist en anden historie). Det er klart at de store anlæg på jorden er nemmere og mere rentable at opføre, men de udgør et stadigt stigende skæmmende element i landskaberne, og bør i det mindste placeres med størst muligt hensyn til omgivelserne.



Forbehold i forhold til vores beliggenhed:

Vores matrikel ligger på Nebblevej 14, lige under 1200 meter fra den nordøstligst placerede mølle. Vi har boet her mere end 30 år, og vores erfaring er at lyde går meget klart igennem fra vestlig retning (muligvis på grund af landskabets topografi) når vinden kommer derfra. Vi har været ude og lytte til de 3 tilsvarende møller ved Store Røttinge, og i en afstand ca. som den vi får til møllerne, er de tydeligt hørbare. Fremfor den umiddelbare støj fra vinger og motorer er vi mere bekymrede for den mere subtile lavfrekvente støj, som mange mennesker generes voldsomt af, mens andre ikke hører den. Konsekvenserne af lavfrekvent støjpåvirkning virker fortsat alt for lidt undersøgt, og derfor er det ikke betryggende at skulle bo så tæt på store møller. Skulle mølleprojektet blive godkendt, håber vi i det mindste at man vælger at skalere ned fra 3 til 2 møller, så den nordøstligst placerede udgår.

Vi håber politikerne i Vordingborg kommune er klar til at tænke i nye baner, og overveje om ikke grøn strøm kan forenes med større nænsomhed over for vores landskaber, hensyn til nære naboer og til biodiversitet.

Vi ser frem til at blive holdt orienteret i den videre proces.

Venlig hilsen
Sussie Hayman Jensen
Robbin Hayman

Neblevej 14, 4720 Præstø

Fra: Rikke Glambæk

Sendt: 6. november 2023 19:35

Til: Høring-plan <hoering-plan@vordingborg.dk>

Emne: Indsigelse vedrørende opsætning af solceller / vindmøller.

Jeg er som mine naboer på Neblevej også imod forslaget om opstilling af de 3 voldsomt store vindmøller på Oremandsgaard

Vi, og de mange andre nærmeste naboer, vil opleve støjgener og skyggekast om aftenen, hvilket påvirker vores livskvalitet betydeligt. Desuden vil energiparken have en negativ påvirkning på vores unikke naturområde og kulturlandskabet ved Allerslev og kirken.

Oremandsgaard gods er et dejligt lokalt kulturelt centrum med mange aktiviteter, og opstillingen af vindmøller og solcelleanlæg vil true stedets kulturmiljø. Jeg stiller mig uforstående overfor hvordan man overhovedet kan foreslå at opstille vindmøller så tæt på de mange familier, der bor på godset tættere end 600 meter fra møllerne.

Både solcelleparker og vindmøller skader biodiversiteten, og placeringen nær Oremandsgaard påvirker skoven, trækfugle, havørne, rødglenter og sjældne flagermus negativt.

Desuden er den nordligste vindmølle inden for kystnærhedszonen, hvilket er svært at begrunde, hvorfor der skulle gives dispensation til dette, når der er mange andre lovlige anviste placeringer for vindmøller i ansøgningerne.

Med venlig hilsen

Rikke Gerhard Glambæk,

Neblevej 16

4720 Præstø.

Fra: Alexander Varslev

Sendt: 5. november 2023 16:39

Til: Høring-plan <hoering-plan@vordingborg.dk>

Emne: Høringssvar vedr. H4 Oremandsgård

Vedrørende: Høringssvar vindmølle- og solcelleprojekt H4 på Oremandsgård

Kære Vordingborg Kommune,

Jeg skriver for at udtrykke min stærke bekymring og kritik vedrørende det planlagte vindmølle- og solcelleprojekt på Oremandsgård. Jeg mener, at dette projekt har alvorlige konsekvenser for lokalsamfundet og miljøet i området, og jeg opfordrer kommunen til at overveje alternative løsninger eller placeringer, der i højere grad tager hensyn til de berørte borgere og naturen i området.

1) Støjgener for det største antal naboer:

Projektet på Oremandsgård er det af de foreslået projekt med flest naboer i umiddelbar nærhed. Dette betyder, at der vil være en betydelig påvirkning fra støjniveauet for en stor del af lokalsamfundet. Støjgener fra vindmøller og solcelleanlæg er velkendte, og de kan have alvorlige konsekvenser for beboernes livskvalitet, søvn og helbred. Det er urimeligt at pålægge så mange mennesker disse støjgener trods den model for økonomisk kompensation i har foreslået.

2) Faldende huspriser og stavnsbinding til ejendomme:

Erfaringer fra andre områder har vist, at ejendomme i nærheden af vindmøller og solcelleanlæg kan opleve markante prisfald.

Dette skaber ikke blot økonomisk usikkerhed for de nuværende ejere, men det kan også føre til, at boligejere bliver stavnsbundet, da det bliver umuligt at sælge deres ejendomme til en retfærdig pris. Dette kan have betydelige konsekvenser for lokalområdet og demografien og bør tages alvorligt af kommunen. Min kone og jeg er ny tilflytter, og havde aldrig valgt at bosætte os her, hvis vi vidste at der kom et anlæg af denne størrelsesorden.

3) Forstyrrelse af dyreliv og trækfugle:

Oremandsgård-området er kendt for sin rige og varierede natur, herunder trækfugle, der benytter området som et vigtigt raste- og fourageringssted. Opførelsen af vindmøller og solcelleanlæg kan have en negativ indvirkning på dette dyreliv og forstyrre økosystemet i området. Det er afgørende at beskytte og bevare disse naturskønheder, da de spiller en vigtig rolle for biodiversiteten. Det er også værd at nævne, at vi i området har en del ynglende par af større rovfugle, samt flere arter flagermus som vil blive berørt af dette.

4) Landskabelig påvirkning: Projektet vil have en betydelig visuel påvirkning af det omkringliggende landskab og ændre områdets karakter drastisk. Landskabet omkring Oremandsgård er overvejende fladt og man vil derfor kunne se (og høre) anlægget på meget lang afstand.

5) Samfundsoptdeling: Projektet kan også medføre en opdeling i lokalsamfundet, hvor nogle beboere får glæde af økonomisk kompensation, mens andre lider under de negative konsekvenser. Da der er fastsatte rammer for afstande og kompensation, vil der uden tvivl være mange naboer til anlægget, som stadig vil blive påvirket af det, uden at få kompensation fordi de teknisk set bor "for langt væk". Disse naboer har intet at vinde ved anlægget, men får alle gener og konsekvenser som nævnt ovenfor.

6) Påvirkning af landbrugsjord: Anvendelsen af landbrugsjord til opførelse af solcelleanlæg kan have negative konsekvenser for landbrugets bæredygtighed og fødevareproduktion. Derudover er der

drikkevandsinteresser i og omkring Allerslev, og disse kan også blive påvirket af anlægget.

I betragtning af disse betydelige ulemper og de potentielle skadelige konsekvenser for miljøet og lokalsamfundet, anmoder jeg Vordingborg Kommune om at revurdere projektet omhyggeligt. Jeg opfordrer kommunen til at søge alternative placeringer, hvor virkningerne på beboerne og miljøet er mindre omfattende. Det er afgørende at tage hensyn til borgernes interesser og rettigheder og beskytte naturværdierne i området.

Jeg takker for muligheden for at afgive dette høringssvar og ser frem til at kommunen tager alle bekymringer og indvendinger fra de berørte borgere alvorligt. Personligt, kan jeg med sikkerhed sige at min familie og jeg fraflytter området, hvis anlægget bliver opført.

Med venlig hilsen,

Alexander Varslev-Pedersen

Fra: Frederikke A. Dahl Holleufer

Sendt: 5. november 2023 22:05

Til: Høring-plan <hoering-plan@vordingborg.dk>

Emne: Høringssvar vedrørende Solcelleanlæg og Vindmølleanlæg ved Oremandsgaard Gods H4

Vedrørende: Høringssvar vindmølle- og solcelleprojekt H4 på Oremandsgård

Kære Vordingborg Kommune, afd. plan og klima.

Jeg ønsker at afgive dette høringssvar vedrørende ansøgningen om etablering af et solcelleanlæg og vindmølleanlæg ved Oremandsgaard Gods. Jeg forstår vigtigheden af vedvarende energikilder og bæredygtighed, men jeg mener, at dette projekt rejser betydelige bekymringer, der kræver nøje overvejelse.

Oremandsgaard Gods ligger i et område af enestående natur med kort afstand til kysten med et stort Natura 2000 habitat- og fuglebeskyttelsesområde. Enhver ændring i landskabet bør nøje overvejes, især når det involverer opførelsen af store solcelle- og vindmølleanlæg. Disse anlæg vil uundgåeligt forringe områdets landskabelige karakter, men også forringe den natur og artsdiversitet vi oplever på vores grund, i nærliggende skovområder, vådområder og marker som danner levesteder for forskellige dyrearter. Projekter som dette vil have en negativ indvirkning på dyrelivet og økosystemerne i vores område.

Der bør foretages en meget grundig miljøvurdering af, hvordan projektet vil påvirke vores naturværdier og hvilke foranstaltninger der kan træffes for at minimere skader og beskytte naturen.

Bekymring for ynglefugle og trækfugle:

Vi har i dette område ved Oremandsgaard gods (Rekkende/Allerslev) et stort antal af træk og ynglefugle, herunder en del rødlistede og truede fuglearter. Vi har på vores grund ca. 800m fra projektområdet, bl.a. ynglende rød glente i tæt nærhed, daglige besøg af havørn og tårnfalk samt ugler der hver eneste nat sætter sig på vores tag. Sidste sommer havde vi også fornøjelsen af en meget sjælden gæst, en guldpirol. Dokumentation haves. Vi oplever et fugleliv her, som er enestående, hvilket i høj grad kan skyldes det store areal med økologisk dyrkede marker, skov og kystnærhed. Etableringen af vindmøller i umiddelbar kystnærhed kan have alvorlige konsekvenser for disse fuglearter, da deres yngle- og trækforhold kan forstyrres.

Påvirkning af solceller og vindmøller på vores natur og fugleliv:

- Kollisioner: En af de mest alvorlige indvirkninger af vindmøller på fuglelivet er kollisioner. Fugle, især trækfugle, kan kolliderer med roterende vinger, hvilket kan føre til skader eller død. Dette er en alvorlig bekymring, især i områder, hvor der er høj fugleaktivitet som her.
- Fragmentering af levesteder: Opførelsen af vindmølleparker kan føre til fragmentering af fuglelevesteder. Dette kan gøre det sværere for fugle at finde egnede områder til yngle, fodring og hvile, hvilket kan påvirke bestandene negativt. Dette projekt vil med sin placering uden tvivl opdele området og forringe fuglenes levesteder. Med et stort habitatområde ved kysten ved Jungshoved, Kragevig og Ugledige vil områdets sammenhæng for fuglene opbrydes.
- Forstyrrelse af adfærd: Lyden og bevægelsen af vindmøller kan forstyrre fugles naturlige adfærd og forhindre dem i at yngle eller finde føde. Dette kan have en negativ indvirkning på reproduktion og overlevelse af nogle fuglearter.
- Skræmmeeffekt: Fugle kan skræmmes af tilstedeværelsen af vindmøller, hvilket kan få dem til at ændre deres flyvemønstre eller undgå områder med vindmølleparker. Dette kan påvirke deres trækadfærd og forårsage unødigt stress. Vi har tusindvis af trækfugle, som samles på markerne tilhørende Oremandsgaard gods, før de tager videre.
- Solcellerparkens direkte påvirkning af fugle: Solcellepaneler kan reflektere sollys, hvilket kan forvirre fugle og føre til kollisioner. Mange fuglearter kan forveksle solrefleksioner med vand eller føde, og dette kan medføre skader eller død.
- Skyggeforstyrrelse: Solceller kan skabe skygger og lysforandringer, der kan forstyrre nogle dyrs naturlige adfærdsmønstre, herunder føde- og yngleadfærd.
- Flagermus: Solceller kan tiltrække insekter, som igen tiltrækker flagermus, da flagermus er natlige insektædere. Dette kan skabe potentielle konflikter mellem flagermus og solcelleanlæg. Et solcelleanlæg i denne størrelse vil have vidtrækkende konsekvenser for vores natur og dyreliv.

Ud over et meget aktivt fugleliv har vi flere typer flagermus, hvilket Præstø-området også er et hotspot område for:

Præstø er kendt for at have en betydelig bestand af flagermus, herunder flere arter, der er vigtige for økosystemet. (Skriver Vordingborg Kommune selv) Vi har på vores grund registreret tre forskellige arter flagermus. Projekter som solcelleanlæg og vindmølleanlæg kan have alvorlige konsekvenser for flagermusbestanden, især med tanke på støj og lysforurening, der kan påvirke deres naturlige adfærd og forplantning. Der bør træffes foranstaltninger som afskærmning af reflekterende overflader, undgåelse af naturlige levesteder og overvågning af dyreadfærd for at forebygge kollisioner.

Samtidig er det vigtigt at implementere bæredygtige praksisser og habitat gendannelses projekter i forbindelse med solcelleanlæg for at minimere de negative konsekvenser for dyrelivet.

Drikkevand/Grundvandsinteresser:

Området omkring Allerslev/Rekkende er registreret for sine vigtige drikkevandsressourcer og sårbare grundvandslag. Anvendelsen af store mængder vand til rengøring af solcellepaneler eller andre driftsmæssige aktiviteter bør undersøges nøje. Der skal være klare retningslinjer og foranstaltninger for at beskytte drikkevandet og grundvandet i området og minimere eventuelle negative påvirkninger.

Bekymring som nabo:

Det er afgørende at tage naboernes bekymringer alvorligt. Projektet kan have negative indvirkninger på nærmiljøet, herunder støjgener og visuelle forandringer.

Vi er for tre uger siden blevet opmærksom på dette projekt gennem en facebookgruppe, og har deltaget i det arrangement Oremandsgaard og Copenhagen Energy afholdt i Husflidskolen samt mødet i Mern. Copenhagen Energy kan hverken svare på konsekvenser for naturen, støjgener fra solcelleanlæg samt forurening, eller de økonomiske 'gulerødder' vi som naboer vil opleve. Dette er uacceptabelt, da det er et så omfattende anlægsprojekt, der kan have vidtrækkende konsekvenser for os alle.

Jeg synes kommunen skal overveje, som der også blev pointeret på mødet i Mern, at man står usikkert med kun én aktør som Copenhagen Energy til at opføre så store projekter rundt omkring i kommunen. Som en anden nabo nævnte, vil en konkurs af Copenhagen Energy have vidtrækkende konsekvenser for dette område, da vi vil stå med flere energianlæg der f.eks. ikke kan finansieres eller vedligeholdes.

Økonomiske Konsekvenser:

Det er også værd at bemærke, at etableringen af vindmøller og solcelleanlæg i umiddelbar nærhed kan have en negativ indvirkning på ejendomsværdier og tilflytning til området. Bankerne er tilbageholdende med at låne penge til huskøb i nærheden af sådanne anlæg, og dette kan føre til en dalende interesse for området som bopæl eller vi bliver stavnsbundne hertil. Vi er selv nyligt flyttet hertil fra København, men hvis vi havde vidst noget om dette projekt, havde vi aldrig købt eller totalrenoveret vores hus. Dermed kan vi desværre også med sikkerhed sige, at vi flytter fra området, hvis dette projekt bliver en realitet.

Vi oplever en opblomstring af andre unge som søger mod Præstø, men har selv stået i den situation, at skulle diskutere med bankerne i København for at få lov at låne penge til at flytte herud. Denne diskussion afstedkom af at bankerne ser det som en meget dårlig investering at flytte til sydsjælland. Dette vil kun blive værre hvis man tillader så store solcelleanlæg og vindmøller i umiddelbar nærhed til så mange husstande som f.eks. i Rekkende og Allerslev. Man skal i kommunen passe på, at man ikke spænder ben for denne opblomstring af ressourcestærke unge, der ønsker at slå sig ned i et lokalmiljø på landet, som det er tilfældet her i Præstø.

Afslutningsvis vil jeg gerne opsummere min dybe bekymring for natur- og landskabelige interesser samt min nabo-position i forhold til dette projekt. Det er afgørende, at Vordingborg Kommune overvejer mere hensigtsmæssige alternativer, der ikke truer vores natur, fugleliv og lokalmiljø. Jeg opfordrer kommunen til at vælge projekter, der er mere skånsomme over for vores natur og landskab, i arbejdet mod bæredygtig energi.

Jeg takker for muligheden for at afgive mit høringssvar og ser frem til at kommunen tager alle bekymringer og indvendinger fra de berørte borgere alvorligt.

Med venlig hilsen,

Frederikke Adeline D. Holleufer

Rekkendevej 31
4720 Præstø

Fra: Anne Have

Til: Karsten Kolle <kako@vordingborg.dk>

Emne: Ang. vindmølleprojekt H4 på Oremandgaard

Att. Karsten Kolle

Jeg skriver fordi det lykkedes mig at overse den høring, der var omkring fremtidigt vindmølleprojekt på Oremandgaard 31. okt. 2023.

Derudover var der en deadline, der hedder 6. november for bemærkninger/kommentarer til projektet. Som nærmeste nabo til de fremtidige vindmøller på Oremandgaard, skrev jeg allerede til Vordingborg Kommune i begyndelsen af 2023 (ca. april - maj) vedrørende mine betænkeligheder ved opsætning af de absolut største landvindmøller på markedet kun 600 meter fra min ejendom.

Jeg har efterfølgende været i telefonisk kontakt med dig efterfølgende, men vil blot sikre mig, at mine bemærkninger ikke er gået tabt i processen som mildest talt har været beklagelig.

Jeg er den absolut tætteste nabo til én af de tre vindmøller som man ønsker at opsætte på Oremandgaard - dvs. en afstand på 600 meter. Dette kan ikke undgå af få betydning for livet på min ejendom. Det er derfor beklageligt, at jeg efter at have skrevet til Vordingborg Kommunes tekniske afdeling, at jeg hverken har kunnet komme i skriftlig dialog med ejeren af Oremandgaard, der rent ud sagt ignorerer min henvendelser, på trods af at han ifølge ham selv vægter det gode naboskab, foruden at jeg hverken er blevet inviteret med i Facebook-gruppen omkring vindmølleprojektet eller har fået nogen information fra Københavns Energiforsyning og det til trods for, at jeg gav dem min email, da jeg var til informationsmøde på Oremandgaard i begyndelsen af året.

Det kan ikke være rigtigt, at jeg som nærmest fremtidig nabo holdes udenfor processen og rent ud sagt ignoreres af ejeren af Oremandgaard.

Så dette forhold vil jeg gerne have taget i betragtning, når man ser på håndteringen af processen og det faktum, at "nogle" dvs. mig, holdes udenfor processen selvom jeg gentagende gange har henvendt mig for at blive en del af den proces, som andre naboer, jeg har talt med, er en del af.

Mvh

Anne Have

Rekkendevej 43,

4720 Præstø

Fra:

Sendt: 6. november 2023 13:19

Til: Høring-plan <hoering-plan@vordingborg.dk>

Emne: Etablering af vindmøller/solcellepark Oremandsgård

Hej

Jeg er en af de beboere der bliver berørt af måske kommende vindmøller/solcellepark på Oremandsgårds jorder, det kunne føles som Vordingborg Kommune kun vil være Danmarks grønneste kommune uden øje for landskabet i og omkring Allerslev, og det at bo og opholde sig i landlige omgivelser som for mit vedkommende er meget livgivende, min ejendom for direkte udsyn fra min sydvendte terrasse til tre kæmpe vindmøller med deraf følgende støjgener, som oplæg til placering af vindmøllerne er 600 m fra nærmeste ejendom, HVAD ER ÅRSAGEN TIL AT DE SKAL PLACERES PÅ NETOP DETTE STED, KUNNE DET TÆNKES AT JORDEN HVOR MØLLERNE SKAL PLACERES, IKKE GIVER DET UDBYTTE SOM FORVENTES, SÅ MÅSKE DERFOR. August Hauge har flere gange givet udtryk for det gode naboskab, så måske det kan overvejes at finde en anden placering længere inde på deres jorder for det gode naboskabs skyld, der er masser af plads bag selve Oremandsgård i sydøstlig retning, har selv udsigt til en gammel vindmølle i Øst som der ofte kan høres, min nabo har klaget mange gange til ejeren som ikke reagerer på klager over støj fra møllen, det skal retfærdigvis siges at møllen er 25-30 år gammel, men det ændrer ikke ved, at Kommunen ikke kan gøre ret meget ved disse støjklager, der var flere indlæg fra deltagerne ved info møde i Mern Forsamlingshus d 06.11.23 som havde klaget over støj til Kommunen fra møller i Stege og Præstø uden der var kommet nogen form for påbud til ejeren om at få bragt støjen til ophør. Der er selvfølgelig også noget økonomi forbundet med opstilling af Vindmøller/Solcellepark på Oremandsgårds jorder, August Hauge for selvfølgelig en fast indkomst de næste 20-40 År som han forventer udligner den kommende CO2 afgift, der blev ikke nævnt noget om hvor meget kompensation disse lodsejere for, når de stiller jorder til rådighed for diverse energiselskaber, sikkert meget bedre end at drive økologisk landbrug på sigt. Jeg er bevidst om vi skal denne vej med vedvarende energi, men det føles meget som der ikke i tilstrækkelig form bliver taget hensyn til de berørte beboere i området, energiselskaberne har jo deres agenda. Som så mange andre, der bliver berørt af vindmøller tæt på deres ejendom, er jeg selvfølgelig bekymret over evt salg af ejendommen på sigt, konsekvensberegninger over hvor meget ejendommen vil miste i salgsværdi giver jeg ikke meget for, og div kompensationsordninger er ikke noget jeg kan bruge til noget som helst, mange af fortalerne for vedvarende energi såsom vind/sol bor som regel ikke i nærheden af sådanne anlæg, det er min erfaring.

Med venlig hilsen

Palle Madsen

Rekkendevej 45 4720 Præstø

Fra: Walther Barnett

Sendt: 4. november 2023 22:23

Til: Høring-plan <hoering-plan@vordingborg.dk>

Cc: Lotte Nærum Barnett

Emne: Høringssvar vedr VE anlæg på Oremandsgård jorde i Allerslev.

Høringssvar vedr VE anlæg på Oremandsgård jorde i Allerslev.

Efter både at have deltaget i informationsmøde afholdt af Oremandsgård og Copenhagen Energy og Høringen i Mern d. 32/10-2023 har vi følgende bekymringer.

Vi er bekymret for -

1. Hvordan et så stort anlæg vil påvirke vores fantastiske fugle og dyreliv i området, i det vi har store gæs træk, flagermus og større fugle.
2. Hvordan vil vi blive påvirket af støjen fra vindmøllerne efterår, vinter og forår samt fra kompressorerne, der står for nedkøling af solcellerne i sommerperioden, i vores gamle huse, der ikke er bygget efter gældende byggekrav.
3. Hvilke ekstra udgifter vil vi få på vores ejendom, for at slippe for støjgener indendørs og på vores gårdsplads.
4. Hvordan vil lovpligtig belysning på mølletop påvirke os
5. De gener, der vil komme i anlægsfasen og påvirkningen af veje og den øget trafik igennem vores landsby.
6. Hvem vil være ansvarlig for udbedring af de skader, der eventuelt vil komme, på vores veje idet et så stort anlægsarbejde vil indebære en væsentlig øgning af tung trafik til og fra byggeplads dagligt, i en længere periode.
7. Hvordan vil den store transport og dermed øgede vibrationer igennem Allerslev påvirke de mange gamle huse i området, der har en bevaringsværdi.

For Mønvej/Rekkendevej i Allerslev har ca 50 huse fået høj/middel bevaringsværdi.

8. Hvem der vil være erstatningsansvarlige ved skader på de gamle huse og hvordan vil man holde styr på skader, deriblant revner i husmur og fundamenter, som eventuelt vil fremkomme i byggefasen.
9. Den demografiske udvikling der i kommunens befolkningsprognose fra 2022, hvor Skibinge/ Allerslev er et af de områder der forudses størst nedgang i befolknings

antal, uden et VE anlæg, hvordan vil det efterfølgende blive, hvis projektet bliver til noget.

10. Områdets aldersfordeling og mulig fremtidig tilflytning vil blive negativt påvirket
11. Vores mulighed for fremtidig salg af ejendomme uden tab
12. Vores værdi af ejendommen
13. Vores mulighed for finansiering i bank og realkredit til vedligeholdelse af egen ejendom og for mulige købere til at få finansieret køb af ejendomme i lokalrådet
14. Projektets endelige udformning, vil blive større end først angivet, idet Copenhagen Energy har indgået aftale med biogas vordingborg om forsyning af el fra deres solceller og vindmølleparker i Vordingborg.
15. Den generelle Fauna i området
16. Anlæggets skæmmende indflydelse på områdets karakter
17. Fremtidig turisme i området, marguritruen løber langs med solcelleparken.
18. Vi er bekendt med at der skulle komme penge til området, men der er ikke nogen konkrete forslag, men det kræver også et indgående kendskab til lokalområdet at komme med relevante forslag.
19. Hvilke gener i.f.m. med etablering af ny el-infrastruktur
20. Vi mener ikke Copenhagen Energy har givet tilstrækkelig garanti for billig energi til lokalsamfundet.
21. For at kunne få del i eventuel billigere energi, vil det ved de fremkomne forslag kræve, at den enkeltes husstands skal investere en større sum privat og med bankernes/realkredits institutionernes tilgang til at låne i ejendomme nær VE anlæg anses dette ikke som en mulighed.

Mvh

Lotte og Walther Barnett

Rekkendevej 9

4720 Allerslev

Fra: Roskilde Stift

Sendt: 7. november 2023 10:32

Til: Karsten Kolle <kako@vordingborg.dk>

Emne: Til Vordingborg Kommune - bemærkninger til høring om VE-anlæg (STPR F2: 2649453)

Til Vordingborg Kommune

kako@vordingborg.dk

Svar på høring i "Indkaldelse af ideer og forslag til nye VE-anlæg i Vordingborg Kommune"

I forbindelse med jeres høring vedr. nye VE-anlæg i Vordingborg Kommune, har Roskilde Stiftsøvrighed bemærkninger til især H2, H4 og V4.

H2 Køng Mose

Placering af en kombination af 6 stk. 150 m høje vindmøller og solcelleanlæg i Køng Mose ca. 800 m syd for Lundby Kirke og nordvest for Sværdborg Kirke. Den østlige del af solcelleområdet ligger indenfor Sværdborgs kirkebyggelinje. I det yderste nordvestlige hjørne rammer området kirkeomgivelsesafgrænsning for Lundby Kirke. Placeringen af de 6 stk. vindmøller vil uden tvivl kunne ses fra hhv. Lundby og Sværdborg Kirke.

H4 Petersgård

Placering af en kombination af 3 stk. 150 m høje vindmøller og solcelleanlæg placeret ca. 970 m syd øst for Allerslev kirke. Placeringen ligger indenfor kirkeomgivelser mod syd øst hvor ca. 50 % af den udlagte kirkeomgivelseszone bliver påvirket.

V4 Lundebro

4 stk. 150 m høje vindmøller placeres nordøst for Køng Kirke, tre af vindmøllerne ligger i kirkeomgivelserområde, en lige udenfor. I kortoversigt fra Plandata er vist et påtænkt område hvor der kan udvikles sydøst for kirken ligeledes i kirkeomgivelser området. Projektet omfatter ud over dette potentielt 2 stk. vindmøller mod nord i Næstved Kommune.

Vi indgår gerne i dialog om fremtidig udlægning af især H2, H4 og V4.

Med venlig hilsen

Benedikte Vinkel

Fuldmægtig

Roskilde Stiftskontor

Stændertorvet 3 A

4000 Roskilde

Tlf 4638 1920

kmros@km.dk

www.roskildestift.dk

Fra: Christian Erik Kampmann

Sendt: 6. november 2023 09:26

Til: Høring-plan <hoering-plan@vordingborg.dk>

Emne: Høringssvar i fortsættelse af info-møde 31. oktober

Vi deltog i informationsmødet den 31. oktober i Mern hvor vi blev præsenteret for de 6 indkomne forslag til vindmøller og solceller øst for motorvejen.

Vi har dels en generel kommentar til projekterne, dels specifikke kommentarer til projekt V1 Høvdingsgård hhv. projekt H4 Oremandsgård.

Generelt

For at øge opbakningen blandt lokale borgere i de områder som bliver påvirket af solceller og/eller vindmøller, anbefaler vi at man etablerer "folkemøller", hvor kommunens borgere (formodentlig med et afstandskrav til projektet) tilbydes anparter i projektet til en fordelagtig pris. Dette er helt i tråd med ånden bag de tilknytningskrav man havde for statslige tilskud til vindmøller i 1980'erne og 90'erne, som det beskrives i Rigsrevisionens "Beretning om statens driftstilskud til vindmøller" i 2000.

Citat:

Der fandtes indtil elreformen i 1999 2 sæt regler, der er vigtige i forbindelse med administrationen og kontrollen med driftstilskuddet til vindmøller. Det ene sæt regler vedrørte lovgrundlaget for beregning og udbetaling af tilskuddet og indeholdt bestemmelser om satser, afregningsform mv. Herunder hørte i perioden fra 27. december 1991 og frem til 2. juni 1999 lov om tilskud til elproduktion – tilskudsloven – og efter 2. juni 1999 lov om elforsyning. Det andet sæt regler vedrørte bestemmelser om, hvem der kan eje vindmøllerne, herunder krav om tilknytningen til lokalområdet mv. Reglerne fremgik af bekendtgørelse nr. 1148 – tilslutningsbekendtgørelsen – som trådte i kraft 1. januar 1997. Denne bekendtgørelse var udstedt i medfør af lov om udnyttelse af vedvarende energikilder af 7. oktober 1992. De bestemmelser i tilslutningsbekendtgørelsen, som begrænsede mulighederne for at eje vindmøller og vindmølleandele, blev ophævet 22. maj 2000.

Siden 1986 har der været regler om, at ejere af vindmøller og af andele i vindmøller opført efter 1985 skal have en personlig tilknytning til lokalområdet, hvor den pågældende vindmølle er opstillet. I de regler, der var gældende frem til 1. januar 1997, ansås en person for at have tilknytning til lokalområdet, hvis den pågældende havde bopæl i den kommune eller nabokommune, hvor vindmøllen var opstillet. Hvis personen flyttede fra lokalområdet, skulle han derfor afhænde andelene. Ved personligt ejede vindmøller skulle vindmøllen være beliggende på en ejendom, som vindmølleejeren ejede og havde bopæl på.

Ved ikrafttrædelsen af tilslutningsbekendtgørelsen ændredes reglerne om lokaltilknytning for ejere af vindmølleandele, mens bopælskravet for enkeltmandsejede møller blev opretholdt stort set uændret.

...

Det fremgik af bekendtgørelsen,

1. at den samme person ikke samtidig kunne eje flere enkeltmandsejede vindmøller, eventuelt i forskellige elforsyningsselskabers distrikter,
2. at ejeren skulle have bopæl på den ejendom, hvor den enkeltmandsejede vindmølle var opstillet,
3. at en person ikke kunne eje andele, der tilsammen udgjorde mere end 30.000 kWh,

4. at ejere af enkeltmandsejede vindmøller ikke samtidig kunne eje andele, og
5. at ejere af andele skulle have lokaltilknytning på tidspunktet for erhvervelsen af vindmølleandelen eller vindmølleandelene

Citat slut

Vi mener at et krav om medejerskab for naboerne til projekterne vil lette den modstand som vi ellers oplever ("ikke i min baghave"), dels fordi det vil give os en følelse af at være med i projekterne og få indflydelse på dem fremover, dels fordi de gener som måtte følge med for naboerne vil kompenseres af en økonomisk gevinst fra projektets overskud. Man kunne forestille sig, at tilbud om anparter til kostpris erstatter kompensationen for evt. værditab og at den enkelte borger kan vælge mellem de to. Den tilbudte andel bør, ligesom det vel vil være tilfældet med kompensation for værditab, være proportional med den pågældende ejendoms offentlige værdiansættelse (når denne på et tidspunkt bliver rensset for de fejl, som har været i medierne siden det nye evalueringssystem blev indført). Prisen pr. anpart bør være ansat sådan at nutidsværdien af investeringen, baseret på den statslige kalkulationsrente, nogenlunde svarer til kompensationen for værditabet.

Ideelt set mener vi at forslaget i det omfang det overhovedet er muligt bør være et krav.

Ad V1 Høvdingsgård

Vi finder at en kombination med vindmøller og fjernvarme i Mern er en fremragende ide, både ud fra et energiteknisk synspunkt (hvor energien udnyttes optimalt ved kombinationen af vindkraft og anlæggets varmepumpe(r) og man har mulighed for forsyning fra forskellige kilder, fx biogas. Men også ud fra et lokalt indirekte "medejerskab", jfr. vores generelle kommentar ovenfor. Dog mener vi at det at tilbyde fjernvarmen til Mern by og ikke til de ejendomme i postnummer 4735 som ligger uden for byen men alligevel vil være påvirket af projektet, ofte i højere grad en byboerne i Mern, ikke er retfærdigt. Anlæg af rørene er naturligvis dyrere jo længere man er fra anlægget, men som minimum bør de "udenbys" beborerne få en dispensation som modsvarer den store fordel som fjernvarme vil give de ejendomme som bliver tilsluttet. Men en bedre løsning ville være at det var muligt at blive tilsluttet, evt. til en højere tilslutningsafgift, med andre ord at selskabet ville have forsyningspligt på samme måde som det er tilfældet for andre forsyningselskaber (vand, el, telefoni, mv.).

Ad H4 Oremandsgård

Projektet omfatter tre vindmøller. Så vidt vi kan bedømme fra kortet ligger de to møller mod NØ i nogenlunde afstand til naboer, undtagen selve Oremandsgård Gods, mens møllen længst mod SV har en del flere ejendomme inden for hhv. 1 og 1,5 km. Man bør derfor overveje om projektet skal modificeres til at der kun er to møller, hvor møllen mod SV droppes. Vi er ikke i stand til at tælle antallet af ejendomme og deres afstand til møllerne men vil foreslå at kommunen, som sikkert råder over de nødvendige registre og GIS-programmer, laver en sådan analyse og, hvis der er markant forskel, forlanger mølle mod SV droppet fra projektet.

Med venlig hilsen,

Birgitte og Christian Erik Kampmann

Trekanten 1A
4735 Mern